

- herkenbaar entreegebouw. Dit vergt een studie naar de positie van de rooilijn, de hoogteopbouw, de gevelindeling en de materialisering.
- De toepassing van schanskorven om de gebouwen te verbinden is niet vereist. Wel vereist is een zo groen mogelijke inrichting van de zone langs de HOV-baan (zie pg. 11 BKP, principes buitenrand). Dit is de zijde die voor de omgeving belangrijk is en voor deze zone wordt een inrichtingsplan gevraagd. Zicht op blik moet te allen tijde worden voorkomen.
 - Afsluitend wordt aandacht gevraagd voor de MPG-duurzaamheid. De milieulast van deze betonnen gebouwen lijkt hoog. Ook dit aspect vergt nog aandacht.

De commissie ziet wel degelijk mogelijkheden de gebouwen groener in te passen en de ontwerpen van de gebouwen met de vereisten van het BKP beter met elkaar in lijn te brengen.

Broekbakema Joseph Haydnlaan 2A

RT/OM-23-19769

Aanvraag omgevingsoverleg voor het uitbreiden van kantoren

Aanvraag : Protestantse Kerk in Nederland

Ontwerp : Broekbakema

Toelichting : Architect Ruud van Ginneken en Marius Voets (Broekbakema)

Aanwezig : Jasper de Rijk – manager vastgoed en facilitaire zaken bij De Protestantse Kerk

Architecten Voets en Van Ginneken presenteren de plannen voor een uitbreiding aan de noordgevel nabij de kapel van het voormalig militair hospitaal. De nieuwbouw komt op de eerste verdieping bovenop de later toegevoegde toegang die zich op de begane grond bevindt. Het doel van de ingreep is tweeledig; ten eerste om een centraal werkcafé voor de Protestantse Kerk op de eerste verdieping te creëren, en ten tweede om de entree voornameer en beter vindbaar te maken. Er worden de commissie drie varianten op schetsniveau voorgelegd. In de eerste variant blijft de uitbreiding op de begane grond behouden en krijgt deze een glazen optopping over bijna de gehele breedte. De tweede optie is gelijk aan de eerste op de verdieping, maar de glazen pui wordt doorgetrokken tot het maaiveld. De gevel van de metselwerk uitbreiding wordt tussen de uitstekende volumes aan de zijanten hiervoor verwijderd. In de derde variant wordt het tweelaagse glazen volume tussen de gemetselde uitstekende volumes geplaatst. Deze optie heeft de voorkeur van de architect.

Reactie van de commissie

De commissie heeft veel waardering voor de zorgvuldige analyse en ondersteunt de architect in zijn voorkeur voor optie 3. Door het glazen volume tussen de gemetselde hoekvolumes te plaatsen blijft deze als het ware los van de oudbouw en respecteert de opzet ervan. Wel wordt opgemerkt dat het volume er echt tussen dient te komen en dus niet op de hoekvolumes dient te steunen. De daken van deze hoekvolumes kunnen eventueel als balkon gebruikt worden. De commissie kijkt met belangstelling uit naar de vervolgstappen. Hiervoor kan een architectonische analyse van het gebouw als uitgangspunt genomen worden, waarbij de bestaande materialen en details in beeld gebracht worden. In de huidige schets en in de getoonde referentiebeelden contrasteert de nieuwe gevel sterk met de oudbouw. De oudbouw verschuift hierdoor wat naar de achtergrond en de commissie vraagt te architect om te onderzoeken of de nieuwbouw en oudbouw meer bij elkaar kunnen horen, zodat zich een ensemble vormt. Dit neemt niet weg dat een moderne vormgeving mogelijk is, maar wel zorgvuldig afgestemd op de bestaande gevel.

Duurzaamheid

De commissie is verheugd om te horen dat het thema duurzaamheid zowel bij de kerk als bij de architect hoog in het vaandel staat. Zij geeft nog mee dat de grote glasvlakken wel een grote

De commissie merkt op dat het toevoegen van een balkon aan weerszijde van de erkers aan de parkzijde het gevelaanzicht ten goede zou komen. Het huidige voorstel oogt enigszins 'onaf' c.q. hinkt op twee gedachten en vraagt om een heroverweging. Er zijn meerdere ontwerp oplossingen denkbaar.

Duurzaamheid

Er is veel lof voor de ambities. Deze ziet de commissie graag concreter onderbouwd in een volgende fase.

Overige bouwplannen

De adviezen, genoemd in de planlijst d.d. 17/07/2023, zijn met een preadvies van de secretaris tot stand gekomen. De preadvisering is mede verricht op basis van de aan de verschillende beleidsniveaus verbonden criteria, zoals vastgelegd in de welstandsnota. Op deze manier wordt invulling gegeven aan de zogenaamde 'kan-bepaling'. Daarnaast wordt het plan getoetst in relatie tot de monumentale waarde. Met de vaststelling van dit verslag zijn de pre-adviezen geaccordeerd.

Rondvraag en sluiting

De volgende commissievergadering vindt plaats op 25 juli 2023

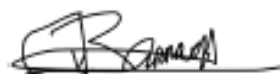
Aldus vastgesteld 17 juli 2023

De voorzitter,



J. Ector

De secretaris,



C. van Barneveld