

## COMMISSIE OMGEVINGSKWALITEIT UTRECHT

**Agenda van de Commissie Omgevingskwaliteit, te houden op dinsdag 7 januari 2025, in het Stadskantoor kamer V30.**

Aanwezig: J. Ector (voorzitter), J. Crepon, L. Sebregts, A. Mulder, G. Cito, E. Vlaswinkel, G. Bosch, N. Huitema, Eric Rossen (afdeling Stedenbouw), Bettina van Santen (afdeling Erfgoed), C. van Barneveld (secretaris) en R. Taapken (uitvoerend secretaris)

**Voor adviezen zie: Bijlage planlijsten**

### Agenda

9:00–10:00

#### **Vooroverleg en mededelingen**

9:00 Maria Hoogendijk voor Europalaan en Rietdiepstraat

9:30 Greetje de Jager voor Rabo

10:00-10:30

#### **1. Gildenkwartier**

**CvB**

*Vooroverleg voor de ontwikkeling van het Gildenkwartier*

Aanvraag : Gemeente Utrecht

Toelichting : Greetje de Jager (gemeente Utrecht)

Aanwezig : Carla Mesman (gemeente Utrecht)

(zie notulen 11/06 2024)

10:30-11:15

#### **2. Rabo**

**CvB / VON-23-39602**

*Vooroverleg voor de ontwikkeling van het Rabo Master terrein, aanzet uitwerking beeldkwaliteit*

Aanvraag : Gemeente Utrecht

Ontwerp : Team-V

Toelichting : Greetje de Jager (Gemeente Utrecht) en Irene Horvers (Team-V)

(zie notulen 12/12 2023 en 17/09 2024)

11:15-11:45

#### **3. Weerdsluis**

**CvB**

*Vooroverleg voor het inrichting van omgeving Weerdsluis*

Aanvraag : Gemeente Utrecht

Toelichting : Charlotte van der Wouden (Gemeente Utrecht)

Aanwezig : Marieke Fleur (Gemeente Utrecht)

#### **Pauze**

11:45-12:00

12:00-12:30

#### **4. Griffioenlaan 2**

**RT / 0022274**

*Aanvraag omgevingsoverleg over het vergroten van een kantoorgebouw*

Aanvraag : Rijksvastgoedbedrijf

Ontwerp : Cepezed

Toelichting : architect Jaap Bosch

Aanwezig : architect Peter van den Heuvel

(zie notulen 01/10 2024)

12:30--13:15

**5. Reitdiepstraat**

**CvB**

*Vooroverleg sloop naoorlogse appartementen en nieuwbouw 119 appartementen en 35 eengezinswoningen*

Ontwerp : Klunder Architecten

Toelichting : Sander Flach (Klunder Architecten)

Aanwezig : Maria Hoogendijk (gemeente Utrecht)

(zie notulen 29/10 2024)

13:15-13:45

**6. Europalaan-Lanslaan**

**RT**

*Vooroverleg voor het bouwen van een school, een sporthal en (sociale) woningen bij de dorpsentree van Vleuten*

Aanvraag : Jongerius Invest

Ontwerp : Courage Architecten

Toelichting : Rob Ilbrink (Courage)

Aanwezig : Joost Jongerius, Sjoerd Jongerius, Casper Duchhart (Envastgoed), Jan Laurens van der Horst (Courage) en Maria Hoogendijk (Gemeente Utrecht)