

COMMISSIE OMGEVINGSKWALITEIT UTRECHT

Agenda van de Commissie Omgevingskwaliteit, te houden op dinsdag 5 augustus 2025, (ONLINE)

Aanwezig: J. Ector (voorzitter), L. Sebrechts, A. Mulder, G. Bosch, Eric Rossen (afdeling Stedenbouw), Bettina van Santen (afdeling Erfgoed), C. van Barneveld (secretaris) en R. Taapken (uitvoerend secretaris)

Afwezig: G. Cito, J. Crepon, N. Huitema en E. Vlaswinkel

Voor adviezen zie: Bijlage planlijsten

Agenda

9:00–9:30

Vooroverleg en mededelingen

9.00 uur Tanja Lazaridis voor plan 1

9:30-10:15

1. The Bridge

CvB

Vooroverleg voor de bouw van een laboratoriumgebouw

Aanvraag : Kadans

Ontwerp en toelichting: Cepezed

Aanwezig gemeente : Tanja Lazaridis (gemeente Utrecht) en een vertegenwoordiging vanuit de opdrachtgever/ontwikkelaar

10:15-10:45

2. Nieuwekade 1

CvB / 0033168

Aanvraag omgevingsoverleg voor het aanbrengen van verlichte gevelkunst/reclame

Aanvraag : Stichting Hogeschool voor de Kunsten Utrecht

Ontwerp en toelichting: Hylkema Erfgoed

Aanwezig gemeente : Richard Rodenburg, Jan Derk Koudijs (gemeente Utrecht)

(zie verslag 24/06 2025)

10:45-11:15

3. Hekwerk Leidsche Rijn

CvB

Vooroverleg monumentaal hekwerk

Ontwerp en toelichting: Movares

Aanwezig : Kees Rampart, René Bouwma, Michiel Bosman, Lars Kerssens en Jona Geers (gemeente Utrecht)

11:15-11:30

Pauze

11:30-12:00

Secretariaatsplannen

1. Gruttersdijk 26

RT / 0016382

Aanvraag omgevingsoverleg voor het bouwen van 6 woningen en 17 appartementen

2. Drielenborchdreef 20

RT / 0010198

*Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een extra verdieping
(dakopbouw)*

3. Everard Meijsterlaan 53B

RT / 0007266

Aanvraag omgevingsoverleg voor het bouwen van een woning

4. Mariaplaats 23

RT / 0021876

*Aanvraag omgevingsvergunning voor het verbouwen van het pand naar kantoor
inclusief wijzigen aanbouw en gevels
(zie verslag 01/04 2025)*

5. Achter de Dom 20, en 22-24, Achter St.-Pieter 25 en 27

RT / 0021782

*Aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van een onderwijscentrum
(zie verslag 10/06 2025)*

12:00-13:30

Erfgoedplannen

1. Van Asch van Wijckskade 30

RV / 0016563

*Aanvraag omgevingsvergunning voor het plaatsen van een uitgifteautomaat
in de gevel*

2. Wijde Doelen 27

RV / 0013496

*Aanvraag omgevingsvergunning voor het herstellen en restaureren van een
voormalig verdedigingswerk*

3. Mariastraat 13

RV / 0011620

Aanvraag omgevingsoverleg voor het verbouwen en vergoten van een woning

4. Muntstraat 3

Rv / 0010779

*Aanvraag omgevingsvergunning voor het restaureren en wijzigen naar een
woonfunctie*

13.30-14.00

Rondvraag en sluiting plenaire vergadering