

COMMISSIE OMGEVINGSKWALITEIT UTRECHT

Agenda van de Commissie Omgevingskwaliteit, te houden op dinsdag 2 september 2025, in het Stadskantoor kamer V30.

Aanwezig: J. Ector (voorzitter), J. Crepon, L. Sebregts, A. Mulder, G. Cito, E. Vlaswinkel, G. Bosch, N. Huitema, E. Rossen (afdeling Stedenbouw), B. van Santen (afdeling Erfgoed), C. van Barneveld (secretaris), R. Visser en R. Taapken (uitvoerend secretaris)

Voor adviezen zie: Bijlage planlijsten

Agenda

9:00–10:00

Vooroverleg en mededelingen

9:00 Joris van Haaften (Gemeente Utrecht)

Mededeling: Jeanette Brands (Projectcoördinator Openbare Ruimte) neemt als gast deel aan de vergadering

10:00-11:00

1. Cartesius deelgebied 4

RT

Vooroverleg

Aanvraag : Gemeente Utrecht

Ontwerp en toelichting : Mecanoo

Aanwezig Gemeente : Joris van Haaften
(zie verslag 04/03 en 13/05 2025)

11:00-12:15

2. Locomotiefstraat (Cartesius deelgebied 2)

RT / 0024216

Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van 551 woningen (appartementen) en het verplanten van 11 bomen

Aanvraag : Cartesiusdriehoek Beheer b.v.

Ontwerp en toelichting : De Architecten Cie en Saint en Co Landschapsontwerp

Aanwezig Gemeente : Joris van Haaften
(zie verslag 04/02 2025)

12:15-12:30

Pauze

12:30-13:15

3. Ariënslaan 1 (besloten)

CvB / 0015181

Aanvraag omgevingsoverleg voor het vergroten van een hotel met 30 kamers en een parkeergarage

Aanvraag : Hotel Mitland

Ontwerp toelichting : MVSA en Griffioen Architecten

Aanwezig Gemeente : Maarten Mesman, Casper van Calsteren, Kilian Lode en Suzanne Dirks
(zie verslag 19/08 2025)

13:15-14:00

Erfgoedplannen

1. Ambachtstraat 2

RV

Constructieve voorzieningen aanbrengen in kelder

Aanwezig Gemeente : Daan Schaars (afdeling Erfgoed)

2. Dorpsstraat 1

RV / 0019285

Aanvraag omgevingsvergunning voor het verwijderen en opnieuw aanbrengen van stucwerk

3. C. van Maasdijkstraat 33

RV / 0023206/0013223

Uitvoering verleende vergunning - Betreft: nadere detaillering, doorsnede en impressies van de aansluiting lichtstraat en de overstekende daken van de monumenten