

COMMISSIE OMGEVINGSKWALITEIT UTRECHT

Agenda van de Commissie Omgevingskwaliteit, te houden op dinsdag 14 oktober 2025, in het Stadskantoor kamer V30.

Aanwezig: J. Ector (voorzitter), J. Crepon, L. Sebregts, A. Mulder, G. Cito, E. Vlaswinkel, G. Bosch, N. Huitema, A. Poot (afdeling Stedenbouw), B. van Santen (afdeling Erfgoed), C. van Barneveld (secretaris), R. Visser en R. Taapken (uitvoerend secretaris)

Afwezig: E. Rossen (afdeling Stedenbouw)

Voor adviezen zie: Bijlage planlijsten

Agenda

9:00–10:00

Vooroverleg en mededelingen

- 9.00-9.30 Tanja Lazaridis (stedenbouwkundige) en Hedzer Pathuis (gebiedscoördinator) i.v.m. bouwplannen Utrecht Science Park (USP).
- Rosanne van Yperen (DP6) heeft ter beoordeling steenmonsters afgegeven (project Achter de Dom 20 van de UU, GU-Z2024-0023608).
- Fietsexcursie 12.45- 18.00 (o.i.d.)

10:00-10:45

1. Ronald McDonald Huis

CvB

Vooroverleg over de nieuwbouw van het Ronald Mc Donald Huis

Aanvraag : Universiteit Utrecht

Ontwerp en toelichting : RYSE

Aanwezig Gemeente : Marjolein Paumen en Tanja Lazaridis

10:45-11:45

2. The Bridge

RT

Vooroverleg voor de bouw van een laboratoriumgebouw

Aanvraag : Kadans

Ontwerp en toelichting : Cepezed

Aanwezig Gemeente : Tanja Lazaridis en een vertegenwoordiging vanuit de opdrachtgever/ontwikkelaar

(zie verslag 05/08 2025)

11:45-12:00

Pauze (na pauze commissie splitsen)

12.00-12.30 (leden exclusief subcie)

3. Briljantlaan 11-15

CvB

Vooroverleg ontwikkeling appartementengebouw met commerciële plint

Ontwerp en toelichting: ZZDP Architecten

Aanwezig gemeente : Leah Wiederholdt

12:30-12.45

Secretariaatsplannen

1. Computerweg 3

RT/0009062

Aanvraag omgevingsoverleg voor het realiseren van sloop/nieuwbouw voor 80 nieuwe bedrijfsunits

2. Adriaan van Bergenstraat 18

RT/0001497

Aanvraag omgevingsoverleg voor het vergroten van een tempel

12:00-12.45 Ruimte U21 (Ruud Visser)

Subcommissie Erfgoed (aangevuld met Gianni)

1. CAB- gebouw, richtlijnen voor reclames

GU-Z2025-0024476

Onderdeel aanvraag omgevingsvergunning

2. C. van Maasdijkstraat 33

0031025

Aanvraag voor het gewijzigd uitvoeren van het renovatieplan

Rondvraag en sluiting plenaire vergadering

Excursie! Zie programma