

COMMISSIE OMGEVINGSKWALITEIT UTRECHT

Agenda van de Commissie Omgevingskwaliteit, te houden op dinsdag 3 februari 2026, in het Stadskantoor kamer V30.

Aanwezig: J. Ector (voorzitter), J. Crepon, L. Sebregts, A. Mulder, G. Cito, E. Vlaswinkel, G. Bosch, N. Huitema, A. Poot (afdeling Stedenbouw), B. van Santen (afdeling Erfgoed), C. van Barneveld (secretaris), R. Visser en R. Taapken (uitvoerend secretaris)

Afwezig: E. Rossen (afdeling Stedenbouw)

Voor adviezen zie: Bijlage planlijsten

Agenda

9:00–10:00

Vooroverleg en mededelingen

10:00-11:00

1. Rabo / Matserterrein

CvB / VON-23-39602

Vooroverleg voor de ontwikkeling van het Rabo Master terrein, VO architectuur en buitenruimte

Aanvraag : Gemeente Utrecht

Ontwerp en toelichting : TeamV en Okra

Aanwezig Gemeente : Jan Greeven

(zie verslag 12/12 2023, 17/09 2024, 07/01, 21/01, 18/03, 01/04, 08/07 en 16/09 2025)

11:00-12:00

2. Berlijnplein Plein R

CvB

Informeren van de COU door de supervisors

Aanvraag : Gemeente Utrecht

Ontwerp en toelichting : Bureau SLA, BOOM Landschapsarchitecten en Inbo Architecten

Supervisors : JCAU en Baljon Landschapsarchitecten

Aanwezig Gemeente : Jeen Kootstra en Jeroen Meijer

12:00-12:15

Pauze (eventueel iets uitloop Berlijnplein)

12:15-12:45

3. Oranje-Nassaulaan 2

CvB / 0015065

Aanvraag omgevingsoverleg voor het verbouwen en vergroten van een kerk naar hospice

Aanvraag : Pickkers Beheer B.V.

Ontwerp en toelichting : Jasper Smits Architecture

(zie verslag 09/12 2025)

12:45-13:15

4. Diaconessenstraat 1

RT / 0042013

Aanvraag omgevingsoverleg voor het verbouwen van een pand naar zorgwoningen

Ontwerp en toelichting : Monk Architecten

13:15-13:45

5. De Kwekerij fase 4

RT / 0036258

Aanvraag omgevingsoverleg voor het bouwen van studentenwoningen, parkeergarage en fietsenstallingen

Aanvraag : Gemeente Utrecht
Ontwerp en toelichting : Heijmans en Klunder Architecten en TLU Landschapsarchitecten
Aanwezig Gemeente : Casper van Calsteren
(zie verslag 25/11 2025)

13:45-14:00

6. Europalaan 200

RT / 0041984

Aanvraag omgevingsvergunning voor het verbouwen van tijdelijke woningen naar kantoor

Aanvraag : Tiaviant B.V.
Ontwerp en toelichting : AG Nova Architecten

Secretariaatsplannen

1. Computerweg 3

RT / 0042659

Aanvraag omgevingsoverleg voor het realiseren van sloop/nieuwbouw voor 80 nieuwe bedrijfsunits
(zie verslag 14/10 2025)

14:00-14:15

Rondvraag en sluiting plenaire vergadering