

COMMISSIE OMGEVINGSKWALITEIT UTRECHT

Agenda van de Commissie Omgevingskwaliteit, te houden op dinsdag 17 maart 2026, in het Stadskantoor kamer V30.

Aanwezig: J. Crepon, L. Sebregts, A. Mulder, G. Cito, E. Vlaswinkel, G. Bosch, N. Huitema, A. Poot (afdeling Stedenbouw), B. van Santen (afdeling Erfgoed), C. van Barneveld (secretaris), R. Visser en R. Taapken (uitvoerend secretaris)

Afwezig: J. Ector (voorzitter) en E. Rossen (afdeling Stedenbouw)

Voor adviezen zie: Bijlage planlijsten

Agenda

9:00–10:00

Vooroverleg en mededelingen

9.45 Arthur van Laaken ivm bezwaarschrift dossier GU-Z2025-0023229

10:30-11:15

1. Smaragdplein 251

RT

Kop van Smaragd

Aanvraag : Gemeente Utrecht

Ontwerp en toelichting : EVA architecten

(zie verslag 28/11 2025 en 06/01 2026)

11:15-12:00

2. Natuurgebied Zuilen

CvB

Vooroverleg

Aanwezig Gemeente : Willem Jakobs en Peter Andersen en (Gemeente Utrecht)

(zie verslag 18/03 2025)

12:00-12:15

Pauze

12:15-12:45

3. Vlaamse Toren 7

CvB / 0043668

Aanvraag omgevingsoverleg voor het aanbrengen van diverse reclame-uitingen tegen het pand

Aanvraag : TivoliVredenburg

Ontwerp en toelichting : Silo

Aanwezig Gemeente : Rianne de Beer (Gemeente Utrecht)

12:45-13:15

4. Draaiweg 44

RT / 0032004

Aanvraag omgevingsoverleg voor het wijzigen bijgebouw naar wonen, bouwen aanbouw en boulderen in de kerk

Ontwerp en toelichting : j2o Architectuur

Aanwezig Gemeente : Marloes Veringa

13:15-14:00

Secretariaatsplannen

1. Santiagodreef 12

RT / 0038093

Aanvraag omgevingsoverleg voor het verduurzamen van de woningen van de Santiago- en Valparaisodreef

2. Kasai- en Klipspringerdreef

RT / 0045500

Aanvraag omgevingsvergunning voor het vervangen van gevelkozijnen en isoleren van de gevel en dak

3. Oudenoord 285B

RT / 0041840

Aanvraag omgevingsvergunning voor het plaatsen van verlichte gevelreclame

Erfgoedplannen

13:15-15:00 (V30 van 14.00-15.00uur)

1. Notebomenlaan 79 (kamer U21 13.30-14.00)

RV / 0045469

Aanvraag omgevingsvergunning voor het renoveren en vergroten van een woning en het renoveren van de schuur

Aanwezigen: Rianne Brouwers (Opdrachtgever), Romboud Maris (Architect)

2. Catharijnesingel 97 (kamer V30 14.05-14.30)

RV / 0036212

Aanvraag omgevingsoverleg voor het vervangen van vloeren, plafonds, kozijnen en een aanbouw aan de achtergevel

Aanwezigen: Thibault Moraisin, Mathilde Dumas (Opdrachtgever), Paul van Ginkel (Architect)

3. Leidseweg 90 (V30 14.30-15.00 uur)

RV /

Aanleg terras Muntgebouw

Aanwezigen: Heyligers architects

4. Jansveld 22

RV / 0045579

Aanvraag omgevingsvergunning voor het verbouwen van een bedrijfsruimte naar woning

5. Wervengebied

RV /

Afwerking bovenlaag deksels van ondergrondse containers

6. Geertekerkhof 3

RV / 0042111

Aanvraag omgevingsvergunning voor het verduurzamen van het dak en aanbrengen van markiezen

14:00

Rondvraag en sluiting plenaire vergadering