

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 08-07-2021
Advies over de periode van 25-06-2021 t/m 08-07-2021

- 21-10438** **Adres:** Hoogstraat 42 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen en vergroten van een woning
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-10791** **Adres:** Herenweg 9 te Utrecht
Omschrijving: het transformeren van een bedrijfsruimte / garage naar een zelfstandige woning
Advies 30-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-11088** **Adres:** Orkaden 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de achterzijde
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-11214** **Adres:** Anton Geesinkstraat 6 te Utrecht
Omschrijving: het splitsen van een woning met cafe in 4 appartementen, het toevoegen van dakkapellen en een uitbreiding met dakterrassen aan de achterzijde
Advies 01-07-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Dakkapel voorzijde uitlijnen in hoogteafmeting en dakranddetail gelijk aan vergund nr. 12.
- 21-11489** **Adres:** Tweede Muntmeesterslaan, Leeuwesteyn, veld 11 Leidsche Rijn te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een integraal kindcentrum
Advies 25-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-11637** **Adres:** Adriaen van Ostadelaan 53 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de pui
Advies 29-06-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Geeel vervangen door gevel.
- 21-12109** **Adres:** Akkerdistel 4 te De Meern
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping van een woning
Advies 28-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-12632** **Adres:** Leidseweg 94 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een 2-laagse uitbouw, het bouwen van een trap en nieuw raam en het intern verbouwen voor splitsen
Advies 05-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-12641** **Adres:** Vleutenseweg 50 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een terras en een zonneschermbij een eethuis
Advies 06-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 21-13247** **Adres:** Zijpenberg 25 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een bijzondere bouwlaag met balkons op een woning
Advies 05-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 08-07-2021
Advies over de periode van 25-06-2021 t/m 08-07-2021

- 21-13899** **Adres:** Surinamestraat 25 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een derde bouwlaag (dakopbouw)
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-13900** **Adres:** Maria Theresiadreef 29 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies 25-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-14605** **Adres:** Gruttersdijk 16 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op het dak van een appartement en het bijtrekken van de ruimte van de verwijderde goederenlift
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-14922** **Adres:** Van Heuven Goedhartplein 13 A te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies 29-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 21-15255** **Adres:** Cederstraat 5 te Utrecht
Omschrijving: het verplaatsen van het trapgat en het bouwen van een uitbouw en een dakkapel aan de zijkant van een woning
Advies 29-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-15626** **Adres:** Surinamestraat 23 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een derde bouwlaag/dakopbouw op een woning
Advies 01-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-15714** **Adres:** Cremerstraat 128 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een derde bouwlaag / dakopbouw
Advies 28-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-15732** **Adres:** Cremerstraat 52 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bouwlaag op de woning
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-15779** **Adres:** Zilverschoonlaan 50 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies 06-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-16144** **Adres:** Koningsweg 82 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een woning
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Geen Welstandsadvies mogelijk, welslagen volumeopbouw afhankelijk van architectonische uitwerking.
- 21-16296** **Adres:** Verlengde Hoogravenseweg 188 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 08-07-2021
Advies over de periode van 25-06-2021 t/m 08-07-2021

- 21-16301** **Adres:** Aakplein 22 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van twee dakkapellen, een op het voor- en een op het achterdakvlak van een woning
Advies 25-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-16321** **Adres:** Kievitdwarsstraat 42 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping van een woning door het verhogen van de nok
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-16415** **Adres:** Verlengde Hooggravenseweg 179 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies 05-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-16583** **Adres:** Laag-Nieuwkoopsebuurtweg 1 te Haarzuilens
Omschrijving: het bouwen van een paardenstal en opslag voor tuinmachines
Advies 05-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-16639** **Adres:** Van Deventerlaan 30 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van gevelreclame
Advies 05-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-16641** **Adres:** Koningslaan 59 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een eerder verleende vergunning, de wijziging betreft het plaatsen van een trap
Advies 30-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-16772** **Adres:** Muurkruid 16 te De Meern
Omschrijving: het vergroten van de dakopbouw op een woning
Advies 29-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-17081** **Adres:** Grauwaartsingel 260 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van stickers op ramen en deuren van een winkel
Advies 28-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-17085** **Adres:** Surinamestraat 27 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies 30-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-17529** **Adres:** Sambalweg 15 te Utrecht
Omschrijving: het splitsen van een woning, het vergroten van de uitbouw aan de zijkant en het plaatsen van een dakopbouw op het achterdakvlak
Advies 24-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-17799** **Adres:** Riouwstraat 13 A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies 06-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 08-07-2021
Advies over de periode van 25-06-2021 t/m 08-07-2021

- 21-17805** **Adres:** Groenewoudsedijk 60 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een plantenkas op tuinnummer 79 van volkstuintencomplex Park Groenewoud
Advies 06-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-18135** **Adres:** Hoogravenseweg 153 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de achterkant van een woning
Advies 25-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-18199** **Adres:** Ganzenhoedsterlaan 1 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies 05-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-18276** **Adres:** Noorderlicht 5 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies 05-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-18447** **Adres:** Paul Linckehof 22 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies 05-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-18515** **Adres:** Hindersteinlaan 25 te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van handelsreclame
Advies 06-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-18524** **Adres:** Adenauerlaan 264 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-18527** **Adres:** Cremerstraat 422 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies 05-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-18739** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 243 A te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van reclame aan de gevel van een makelaarskantoor
Advies 30-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 21-18789** **Adres:** Croeselaan 293 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een bovenwoning
Advies 28-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 21-19217** **Adres:** Grietmansraklaan 29 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies 05-07-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zijwangen en boeideel donkergrijs.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 08-07-2021
Advies over de periode van 25-06-2021 t/m 08-07-2021

- 21-19272** **Adres:** Vredenburg 9 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van airco-units aan de achtergevel bij een supermarkt
Advies 25-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-19687** **Adres:** Veldhuizenlaan 13 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies 08-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-19813** **Adres:** Von Weberstraat 29 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies 06-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-19934** **Adres:** Zwaardemakerlaan 35 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw aan de zijkant en het vergroten van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Voldoet niet aan welstandscriteria.
- 21-20260** **Adres:** Châteletlaan 20 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voor- en achterdakvlak van een woning
Advies 08-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 21-20496** **Adres:** Staalstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-20666** **Adres:** Stuivingastraat 21 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies 06-07-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform nummer 27.
- 21-20942** **Adres:** Arthur van Schendelstraat 500 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een vlonderconstructie in de achtertuin
Advies 05-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-21596** **Adres:** Vredenburg 24 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van verlichte gevelreclame
Advies 02-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-21955** **Adres:** Choorstraat 13, Steenweg 1a te Utrecht
Omschrijving: het splitsen van een bovenwoning ten behoeve van drie appartementen
Advies 07-07-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-21962** **Adres:** Costa Ricadreef 331 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies 29-06-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 08-07-2021
Advies over de periode van 25-06-2021 t/m 08-07-2021

21-22011	Adres:	Stanleylaan 328 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw op een woning		
Advies	24-06-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
21-22328	Adres:	Triumpherenlaan 43 te Vleuten	
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak en een dakkapel op het achterdakvlak		
Advies	05-07-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
21-22376	Adres:	Oudegracht 89A te Utrecht	
Omschrijving:	het aanbrengen van reclame ten behoeve van een geldautomaat		
Advies	29-06-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud		
21-22394	Adres:	Adriaen van Ostadelaan 80 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een derde bouwlaag (dakopbouw)		
Advies	02-07-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
21-22559	Adres:	Tweede Oosterparklaan 216 te Utrecht	
Omschrijving:	het wijzigen van een kozijn in de voorgevel van een woning		
Advies	06-07-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
21-22578	Adres:	Orchideestraat 39 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een kapverdieping op een woning		
Advies	02-07-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
21-22580	Adres:	Palmstraat 33 te Utrecht	
Omschrijving:	het vervangen van een kozijn in de voorgevel (legalisatie)		
Advies	25-06-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
21-23066	Adres:	Stadsbaantunnel te Utrecht	
Omschrijving:	het afbouwen van het vluchtgebouw bij de Stadsbaantunnel		
Advies	05-07-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Gebiedsontwikkeling		
Opmerkingen:	Overeenkomstig advies supervisor.		
21-23257	Adres:	2e Polderweg 5 te Utrecht	
Omschrijving:	het vergroten van een tuinhuis en vernieuwen van de vloer		
Advies	07-07-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
21-23361	Adres:	Pleinesbos 51 te Vleuten	
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak		
Advies	05-07-2021	Commissie	Akkoord onder voorwaarden
Beleidsniveau:	Respect		
Opmerkingen:	Hoogtemaatvoering en detaillering conform nummer 53.		
21-23584	Adres:	Jule Stynestraat 24 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een bijgebouw		
Advies	06-07-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 08-07-2021
Advies over de periode van 25-06-2021 t/m 08-07-2021

21-23795	Adres:	Korenbloemstraat 28 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw op een woning		
Advies	06-07-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
21-23991	Adres:	Herculesplein 88 te Utrecht	
Omschrijving:	het wijzigen van de verleende vergunning (de positie van de reclame op de gevel wijzigt)		
Advies	02-07-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
21-24020	Adres:	Ab Harrewijnstraat 41 te Utrecht	
Omschrijving:	het wijzigen van de pui van de garage in de voorgevel van een woning		
Advies	06-07-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
21-24295	Adres:	Hoofd Graaflandstraat 95 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak		
Advies	06-07-2021	Commissie	Akkoord onder voorwaarden
Beleidsniveau:	Respect		
Opmerkingen:	Hoogtemaatvoering conform nummer 101.		

Einde overzicht