

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 01-04-2021
Advies over de periode van 19-03-2021 t/m 01-04-2021

- 19-21554** **Adres:** Vleutenseweg 206 en 208 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van twee dakopbouwen op twee woningen
Advies: 25-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 20-41904** **Adres:** Savelseboslaan 5 (Park Zuid, kavel 8.05) te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een vrijstaande woning met bijbehorende voorzieningen
Advies: 22-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 20-42179** **Adres:** A.B.C.-straat 5 te Utrecht
Omschrijving: het transformeren van een verslavingskliniek naar 70 woningen en 34 studentenkamers
Advies: 23-3-2021 **Commissie** 23-3-2021 **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 23/03 2021.
- 20-44193** **Adres:** Oudegracht 33 te Utrecht
Omschrijving: het transformeren van een voormalig schoolgebouw naar 13 appartementen
Advies: 29-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-00324** **Adres:** Columbuslaan 125 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een extra bouwlaag op een woning
Advies: 22-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-00389** **Adres:** Uraniumweg 63 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van het silogebouw
Advies: 31-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-00641** **Adres:** Poortstraat 81 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevel en het gebruik van de garage
Advies: 26-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-01815** **Adres:** St.-Bonifaciusstraat 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 29-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-01831** **Adres:** Thematerweg 11 te Haarzuilens
Omschrijving: het aanleggen van een inrit / uitweg
Advies: 22-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-02049** **Adres:** 't Zand 36 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een tuinhuis bij een woning
Advies: 29-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-02771** **Adres:** Bosboom Toussaintstraat 5 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de draagconstructie
Advies: 25-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 01-04-2021
Advies over de periode van 19-03-2021 t/m 01-04-2021

- 21-02894** **Adres:** Vrouwjuttenthof 55 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de tweede verdieping van een woning door het optrekken van de gevel
Advies: 31-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-04355** **Adres:** Abstederdijk 201 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voor- en achterdakvlak van een woning
Advies: 25-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-04378** **Adres:** Frederik Hendrikstraat 70 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van begane grondvloer en het maken van een uitbouw aan de achterzijde
Advies: 31-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-04548** **Adres:** Merelstraat 46 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 22-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-04851** **Adres:** Bankstraat 80 te Utrecht
Omschrijving: het optrekken van de achtergevel van een woning
Advies: 24-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-05090** **Adres:** Nedereindseweg 512 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van een brug
Advies: 22-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-05235** **Adres:** Parijsboulevard 4 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de reclame-uitingen bij een geldautomaat
Advies: 19-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-05508** **Adres:** Dukaatplantsoen 38 (Leeuwesteyn) te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de kozijnen in de voorgevel (wijziging verleende omgevingsvergunning)
Advies: 22-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-05523** **Adres:** Châteletlaan 24 te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van de raamindeling van een woning
Advies: 29-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-05674** **Adres:** Moerbeistraat 6 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 29-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-05960** **Adres:** Madameperenlaan 42 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de zijkant van de woning
Advies: 30-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 01-04-2021
Advies over de periode van 19-03-2021 t/m 01-04-2021

21-06381 **Adres:** St.-Jacobsstraat 12 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een eerder verleende vergunning de wijziging betreft de postkasten en de
Advies: 24-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

21-07252 **Adres:** Schiermonnikoog 3 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 22-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

21-07473 **Adres:** Weth D M Plompstraat 19 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 29-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

21-07608 **Adres:** Julianaweg 324 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van een woning
Advies: 24-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

21-07853 **Adres:** Prinsenboslaan 28 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 23-03-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling

21-07859 **Adres:** Johannes Vermeerstraat 8 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de kozijnen in de voorgevel
Advies: 31-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

21-08014 **Adres:** Riouwstraat 27 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 24-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

21-08023 **Adres:** Rijnkade 3 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen (verplaatsen) van een kunstwerk (celestial teapot)
Advies: 30-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling

21-08031 **Adres:** Hoogravenseweg 120 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel
Advies: 24-03-2021 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Conform richtlijnen geen dakkapel op dakopbouw.

21-08163 **Adres:** Karel Doormanstraat 17 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een erker aan de voorkant van de woning
Advies: 25-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

21-08165 **Adres:** Huizingalaan 101 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 29-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 01-04-2021
Advies over de periode van 19-03-2021 t/m 01-04-2021

- 21-08413** **Adres:** Stationsplein 8 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van handelsreclame aan de voorgevel van een fastfood restaurant
Advies: 31-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 21-08419** **Adres:** Willem Hedastraat 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 29-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-08613** **Adres:** Emile Hullebroeckstraat 62 te Utrecht
Omschrijving: het aanpassen van de pui voor het maken van een medicijnuitgifte automaat
Advies: 25-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-08750** **Adres:** Nieuwlichtstraat 59 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een nieuw deurkozijn en het intern verbouwen van een pand t.b.v. een kinderdagverblijf
Advies: 31-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-08839** **Adres:** Leonard Bernsteinkade 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 29-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-09256** **Adres:** Bruidsbloemlaan 12 te Vleuten
Omschrijving: het vergroten van een aanbouw aan een woning en het bouwen van een berging aan de achterzijde van een woning
Advies: 30-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-09358** **Adres:** Jansdam 3 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een tijdelijk bord aan de gevel van een gebouw
Advies: 24-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-09387** **Adres:** Graanstraat 13 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de voorgevel van een woning
Advies: 23-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-09582** **Adres:** Groenestraat 106-108-110 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen op het voordakvlak van een appartementengebouw
Advies: 25-03-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Akkoord gezien beperkte zichtbaarheid.
- 21-09756** **Adres:** Huurweerstraat 1 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 22-03-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overstek conform Zilvergeldstraat 9.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 01-04-2021
Advies over de periode van 19-03-2021 t/m 01-04-2021

21-09778	Adres:	Maetsuykerstraat 11 te Utrecht
Omschrijving:	het renoveren en kadastraal splitsen van twee woningen	
Advies:	22-03-2021	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
21-09802	Adres:	Leonard Bernsteinkade 23 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw op een woning	
Advies:	29-03-2021	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
21-09862	Adres:	Jacques Offenbachplantsoen 68 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een serre aan de achterkant van een woning	
Advies:	29-03-2021	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
21-09998	Adres:	Wolweverslaan 4 te De Meern
Omschrijving:	het wijzigen van de voorgevel	
Advies:	23-03-2021	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
21-10035	Adres:	Koningsweg te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen en vernieuwen van ballenvangers op een sportpark	
Advies:	30-03-2021	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
21-10045	Adres:	Mereveldseweg 9 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een overkapping over een travo-huisje	
Advies:	31-03-2021	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
21-10254	Adres:	Schroeder vd Kolkstraat 11 en 11 BS te Utrecht
Omschrijving:	het verbouwen van een onzelfstandige woning tot 3 zelfstandige woningen	
Advies:	31-03-2021	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
21-10380	Adres:	Prinsenboslaan 4 te Vleuten
Omschrijving:	het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde en het wijzigen van het kozijn van de garage bij een woning	
Advies:	29-03-2021	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Gebiedsontwikkeling	
21-10706	Adres:	Frederik van Eedenstraat 30 te Vleuten
Omschrijving:	het bouwen van een erker aan de voorgevel	
Advies:	29-03-2021	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
21-10713	Adres:	Protonweg 15 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een overkapping	
Advies:	31-03-2021	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
21-10823	Adres:	Zonzijde 42 te De Meern
Omschrijving:	het dichtbouwen van het balkon aan de voorzijde van de woning	
Advies:	30-03-2021	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	

