

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-01-2021
Advies over de periode van 08-01-2021 t/m 21-01-2021

- 20-14172** **Adres:** Beefland kavel 4 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een bedrijfsgebouw, het aanbrengen van reclame, en het realiseren van een uitrit
Advies: 11-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: gezien voorgeschiedenis
- 20-30134** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 283 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevel, het plaatsen van gevel reclame en het doorbreken van een dragende wand (tweede fase)
Advies: 21-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 20-34506** **Adres:** Griftstraat 90 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen en vergroten van een woning
Advies: 11-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-34725** **Adres:** Cornelis Dirkszstraat 58 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een winkel met woning naar 3 appartementen
Advies: 13-01-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Ramen ter vervanging van deuren indelen als oorspronkelijk.
- 20-35755** **Adres:** Gageldijk 4A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een gebouw met tuinkamer, schuur en toiletten voor een volkstuinvereniging
Advies: 07-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- IA-20-36010** **Adres:** Vleutenseweg 356 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning
Advies: 20-01-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Toepassing kunststof kozijnen met verdiept profiel.
- 20-36629** **Adres:** Zeedistel 18 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een hoekwoning
Advies: 07-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-37450** **Adres:** Schoolstraat 4 te Vleuten
Omschrijving: het verbouwen en uitbreiden van een woning
Advies: 19-01-2021 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Aanbouw onvoldoende kwaliteit straatzijde. Keimen grove aantasting architectuur en omgeving.
- 20-38706** **Adres:** Papendorpseweg 99 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame uitingen
Advies: 10-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 20-38736** **Adres:** Griftstraat 92 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kap en het wijzigen van een woning
Advies: 10-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-01-2021
Advies over de periode van 08-01-2021 t/m 21-01-2021

- 20-38868** **Adres:** Hertogswetering 183 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van diverse onderdelen in het pand en het toevoegen van een goederenlift
Advies: 07-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 20-39312** **Adres:** Kladdewortel 11 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een dakopbouw op een woning
Advies: 18-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-39321** **Adres:** Kladdewortel 9 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een dakopbouw op een woning
Advies: 18-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-39358** **Adres:** Sigmund Rombergstraat 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een fietsenberging aan de overkant van de woning
Advies: 18-01-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Kleur gevels overeenkomstig woning.
- 20-39547** **Adres:** Griffioenlaan 8 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van brandmuren (brandcompartimentering busstallingterrein)
Advies: 12-01-2021 **Commissie** 12-1-2021 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 12/01 2021.
- 20-39715** **Adres:** Celebesstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 10-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- IA-20-39913** **Adres:** Bosboomstraat 2A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 11-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-40071** **Adres:** Cartesiusdriehoek te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 80 appartementen met commerciële plint
Advies: 12-01-2021 **Commissie** 12-1-2021 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 12/01 2021.
- 20-40250** **Adres:** Utrechtse Heuvelrug 268 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 11-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-40313** **Adres:** Herman Modedstraat 11 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de kap en het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 10-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-01-2021
Advies over de periode van 08-01-2021 t/m 21-01-2021

- 20-40933** **Adres:** Schoolstraat 75 te Vleuten
Omschrijving: het verhogen van de kapverdieping
Advies: 07-01-2021 **Commissie** 22-12-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 22/12 2020. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 20-41151** **Adres:** Papendorpseweg 88, 92, 96, 100 en 104 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de bestaande lichtreclames
Advies: 10-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 20-41416** **Adres:** Groenewoudsedijk 60 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een plantenkas op een volkstuin tuin 19
Advies: 20-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 20-41434** **Adres:** J M de Muinck Keizerlaan 15 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 19-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-41604** **Adres:** Veenvortel 25 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 18-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-41661** **Adres:** Merwedekade 141 en 141 BS te Utrecht
Omschrijving: het definitief samenvoegen van twee woningen (legalisatie)
Advies: 11-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-41662** **Adres:** Haarzicht te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van 9 semi-vrijstaande woningen en 6 twee-onder-een-kapwoningen
Advies: 19-01-2021 **Commissie** 12-5-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 12/05 2020.
- 20-41665** **Adres:** Daalseweghof 128 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een gevelkozijn
Advies: 10-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-41879** **Adres:** Korenbloemstraat 20 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 19-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-42047** **Adres:** Korte Jansstraat 2 A te Utrecht
Omschrijving: het transformeren van een gedeelte van de winkelruimte op de eerste verdieping ten behoeve van twee appartementen
Advies: 07-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-01-2021
Advies over de periode van 08-01-2021 t/m 21-01-2021

- 20-42516** **Adres:** Reactorweg 1-5 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bedrijfsgebouw, het aanbrengen van reclame en het aanleggen van een inrit / uitweg
Advies: 19-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-42622** **Adres:** Wilde rucolavliet 101 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 20-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 20-42735** **Adres:** Duikerstraat 3 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 11-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-42748** **Adres:** Spiegelstraat 52 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een derde bouwlaag op de woning
Advies: 07-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-42779** **Adres:** Queeckhovenplein 4 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van dakkapellen op het voor- en achterdakvlak van een woning
Advies: 11-01-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform belending.
- 20-42910** **Adres:** C.H. Letschertweg
Omschrijving: het bouwen van een hoogspanningsmast
Advies: 19-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-42983** **Adres:** Van Musschenbroekstraat 45 te Utrecht
Omschrijving: het transformeren van een bedrijfsruimte naar twee appartementen
Advies: 15-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-42997** **Adres:** Valkstraat 49 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een extra verdieping op een woning
Advies: 18-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-43189** **Adres:** Narcisstraat 48 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en het vervangen van de kozijnen in de voorgevel van een woning
Advies: 10-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-43377** **Adres:** Opaalweg 101 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van kozijnen
Advies: 13-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-01-2021
Advies over de periode van 08-01-2021 t/m 21-01-2021

- 20-43464** **Adres:** Winthontlaan 28 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 2 bedrijfsverzamelgebouwen met bedrijfsunits en ondersteunende kantoorruimten, het aanleggen van inritten en het plaatsen van een erfafscheiding en het kappen van drie bomen
Advies: 19-01-2021 **Commissie** 1-9-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 01/09 2020. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 20-43466** **Adres:** Bakemastraat 39 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 18-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-43468** **Adres:** Adriaanstraat 69 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een dakkapel op het voordakvlak en het vergroten van de kap aan de achterkant
Advies: 07-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-43470** **Adres:** Bontekoelaan 1 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een bestaand schoolgebouw t.b.v. het Globe College
Advies: 19-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-43474** **Adres:** Hoogravenseweg 46 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 19-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-43476** **Adres:** John F Kennedylaan 42 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 11-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-43477** **Adres:** Cantharellaan 43 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 12-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-43502** **Adres:** Waterbieslaan 57 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
Advies: 21-01-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform belending.
- 20-43504** **Adres:** Cuypersplantsoen 23 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een tweede bouwlaag op een bestaande erker aan de voorkant van een woning
Advies: 12-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-43518** **Adres:** Wielingenplein 35 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 07-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-01-2021
Advies over de periode van 08-01-2021 t/m 21-01-2021

- 20-43574** **Adres:** Gageldijk 4D te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een woning door een aanbouw van twee bouwlagen en gedeeltelijk één bouwlaag
Advies: 15-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-43915** **Adres:** Soendastraat 4 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een bovenwoning
Advies: 19-01-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Bij kunststof kozijnen verdiepte profielen toepassen.
- 20-43992** **Adres:** La Traviatadreef 3 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 14-01-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Breedte maximaal 2900mm.
- 20-44209** **Adres:** Haartzicht, Fabeldierenlaan kavel 133 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning en het aanleggen van een inrit / uitweg
Advies: 19-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Akkoord na afstemming Grondbank.
- 20-44401** **Adres:** Vrouwjuttenhof te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een eerder verleende vergunning, de wijziging betreft de invulling van enkele gevelopeningen en loggia's
Advies: 07-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- IA-20-44481** **Adres:** 't Zand 2B te Utrecht
Omschrijving: het aanleggen van een voetgangersbrug
Advies: 07-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-00041** **Adres:** Arthur van Schendelstraat 850 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen en veranderen van de reclame uiting op en kantoorgebouw
Advies: 20-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-00308** **Adres:** Cremerstraat 298 te Utrecht
Omschrijving: het veranderen en vergroten van de dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 19-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-00358** **Adres:** Prinsenstraat 52 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen op het dak van een woning
Advies: 20-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-00364** **Adres:** Wulverhorstlaan 18 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de dakopbouw op een woning
Advies: 07-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-01-2021
Advies over de periode van 08-01-2021 t/m 21-01-2021

- 21-00569** **Adres:** Pieter Nieuwlandstraat 62 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 14-01-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform nummer 60.
- 21-00638** **Adres:** Stationsplein 32 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van een reclame-uiting aan de zuid-westgevel van het Noordgebouw
Advies: 13-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 21-00646** **Adres:** Peltlaan 49 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de voordeur van een woning
Advies: 12-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-00849** **Adres:** Anton Koolhaasstraat 29 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 20-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-00852** **Adres:** Livarstraat 39 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de dakopbouw op de woning
Advies: 19-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-00960** **Adres:** Valkenierslaan 12 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 13-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-01162** **Adres:** Zakkendragerssteeg 7 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van handelreclame aan de voorzijde van een winkel
Advies: 15-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-01223** **Adres:** Slotlaan 1 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van een woning
Advies: 13-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-01898** **Adres:** Wulverhorstlaan 1, 3, 5, 7, 9, 8 en 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op 7 woningen
Advies: 18-01-2021 **Commissie** 18-8-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 18/08 2020.
- 21-01903** **Adres:** Hardenbroek 211 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 21-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-01-2021
Advies over de periode van 08-01-2021 t/m 21-01-2021**

21-01905 **Adres:** Akkrumerraklaan 22 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een raam in de zijgevel van de woning
Advies: 21-01-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Einde overzicht