

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 24-09-2020
Advies over de periode van 11-09-2020 t/m 24-09-2020

- 19-09591** **Adres:** Lagenoord 4 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 15-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 19-11300** **Adres:** Uppsalalaan 8 te Utrecht
Omschrijving: het renoveren van bouwdeel B van het Hubrecht Institute
Advies: 16-09-2020 **Commissie** 15-9-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 15/09 2020.
- 20-11383** **Adres:** Meijewetering tegenover nummer 19 in Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen ten behoeve van een zonnepark
Advies: 21-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord onder voorwaarde uitwerking compactstation.
- 20-18983** **Adres:** Maartvlinder 1 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een schoolgebouw
Advies: 15-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord onder voorwaarde uitwerking scherm dak.
- 20-20284** **Adres:** Vleutenseweg 221 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 16-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Hekwerk terras uitvoeren met ronde (metalen) spijlen.
- 20-20285** **Adres:** Lauwerecht 3 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de voorgevel en de brandcompartimentering van een kantoor - woonfunctie
Advies: 17-09-2020 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Onbeoordeelbaar door onvoldoende gegevens.
- 20-20754** **Adres:** Romestraat, Valettastraat G8 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 178 sociale huurappartementen met binnentuin en parkeergarage
Advies: 22-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies supervisor.
- 20-21445** **Adres:** Laan van Nieuw-Guinea 158 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een extra bouwlaag op een bovenwoning
Advies: 23-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-21698** **Adres:** Rembrandtkade 10 te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van een special Cruyff Court op het terrein, het verplaatsen van de inrit en het kappen van 10 bomen
Advies: 15-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 24-09-2020
Advies over de periode van 11-09-2020 t/m 24-09-2020

- 20-21937** **Adres:** Meentweg 29 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 15-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering (overstek) conform nummer 31. Geen dicht paneel boven het kozijn.
- 20-23795** **Adres:** Laan 1954 6 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een school
Advies: 17-09-2020 **Commissie** 26-5-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 26/05 2020. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 20-23845** **Adres:** Mesonweg 2 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 17-09-2020 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Voldoet niet aan reclamerichtlijnen
- 20-24864** **Adres:** Utrechtseweg 41 te Utrecht
Omschrijving: het herbouwen van een woning
Advies: 10-09-2020 **Commissie** 3-3-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 03/03 2020.
- 20-24868** **Adres:** Hoek Vondellaan / Croeselaan te Utrecht
Omschrijving: het splitsen van woningen, transformeren naar woningen, verkleinen van winkelfunctie en het optoppen van de panden met een "facelift" van de gevel
Advies: 22-09-2020 **Commissie** 1-9-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 01/09 2020.
- 20-24896** **Adres:** Kademuur Leidsche Rijn Centrum Oost te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kademuur in een nieuw te bouwen woonwijk
Advies: 15-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies supervisor.
- 20-24897** **Adres:** Merwedepantsoen 75 te Utrecht
Omschrijving: het geheel vervangen van een woonboot
Advies: 16-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 20-24973** **Adres:** Kerkweg 69 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 11-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-25126** **Adres:** Sassafraslaan 39 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 17-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 24-09-2020
Advies over de periode van 11-09-2020 t/m 24-09-2020

- 20-25134** **Adres:** Koffieweg 13 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 23-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-25192** **Adres:** J.M. de Muinck Keizerlaan - Elsenburglaan te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van twee woongebouwen ten behoeve van 23 appartementen met bijbehorende voorzieningen en het aanleggen van een tijdelijke uitweg voor bouwverkeer na sloop van de bestaande bebouwing
Advies: 15-09-2020 **Commissie** 14-4-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 14/04 2020. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 20-25245** **Adres:** 1e Atjehstraat 16 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op het voordakvlak en het legaliseren van een dakopbouw op het achterdakvlak
Advies: 18-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-25840** **Adres:** Rijnvliet, nabij de Stadsbaan
Omschrijving: het bouwen van 198 appartementen
Advies: 24-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies supervisor.
- 20-25927** **Adres:** Oude Leidseweg 105 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woonark
Advies: 22-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- IA-20-26470** **Adres:** Wulverhorstlaan 9 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de woningen
Advies: 21-09-2020 **Commissie** 18-8-2020 **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 18/08 2020.
- 20-27179** **Adres:** Berlijnplein 520 te Utrecht
Omschrijving: het tijdelijk plaatsen van 5 installaties ten behoeve van een expositie voor een periode van 5 maanden
Advies: 15-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies supervisor.
- 20-27483** **Adres:** Donkerstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het stukadoren van de voorgevel en het wijzigen van een lijst van de voorgevel
Advies: 21-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-28427** **Adres:** Vredenburg 25 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de reclame-uitingen
Advies: 21-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 24-09-2020
Advies over de periode van 11-09-2020 t/m 24-09-2020

- 20-28661** **Adres:** Leeuwerikstraat 16 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 16-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-29311** **Adres:** Livarstraat 61 te Utrecht
Omschrijving: het intern verbouwen en het wijzigen van de voorgevel van een woning
Advies: 15-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 20-29321** **Adres:** Prof. Ritzema Boslaan 28 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 21-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform nummer 30.
- 20-29606** **Adres:** Riouwstraat 68 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 2 dakkapellen op een woning
Advies: 16-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Bij voorkeur gecentreerd geplaatst
- 20-29636** **Adres:** Karel Glastra van Loonpad 15 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 16-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Dicht paneel vervangen door dubbele stijl.
- 20-29986** **Adres:** Mijdrechtstraat 44 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 15-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-30117** **Adres:** Lijsterstraat 64 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 22-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-30315** **Adres:** Ternatestraat 10 en 14, Bantamstraat 26 en 28, Bandoengstraat 14 t/m 24 (even) en Bandoenstraat 15 t/m 25 (oneven) te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een eerder verleende vergunning (HZ_WABO-19-36341) voor het vernieuwen van de kozijnen van enkele woningen
Advies: 16-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-30581** **Adres:** Van der Duijnstraat 7 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van monumentenglas in de voorgevel en het maken van interne doorbraken
Advies: 15-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-30731** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 275 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 23-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 24-09-2020
Advies over de periode van 11-09-2020 t/m 24-09-2020

- 20-30968** **Adres:** Flevolanderstraat 22 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 10-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 20-30973** **Adres:** Flevolanderstraat 24 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 10-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 20-30974** **Adres:** Loopplantsoen 19 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 21-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-31174** **Adres:** Wilhelminapark 17 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van een tuinmuur
Advies: 16-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-31252** **Adres:** Bekkerstraat 152 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 21-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform nummer 150.
- 20-31371** **Adres:** Bijleveldstraat 3 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 21-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform nummer 4.
- 20-31667** **Adres:** Voordorpsedijk 6 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel in het zijvlak van de woning
Advies: 21-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform dakkapel andere zijdakvlak.
- 20-31680** **Adres:** Prof. Jordanlaan 134 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bijgebouw op het zijerf
Advies: 23-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-31926** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 336 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame (lichtbak)
Advies: 17-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 20-32308** **Adres:** Van Zijlstraat 1 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van de woning
Advies: 23-09-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Boeiboord maximaal 250mm.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 24-09-2020
Advies over de periode van 11-09-2020 t/m 24-09-2020

20-32658 **Adres:** Ridderhoflaan 40 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 24-09-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Einde overzicht