

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-07-2020
Advies over de periode van 17-07-2020 t/m 30-07-2020

- 20-15902** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 158 te Utrecht
Omschrijving: Het veranderen en vergroten van de begane grond ten behoeve van detailhandel en het aan de achterzijde vergroten van de bovenwoning
Advies: 11-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 20-16223** **Adres:** Dorpsstraat 43 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dam met duiker en het aanleggen van een in-/uitrit
Advies: 13-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-16792** **Adres:** Leeuwesteyn veld 2 (Vogelhof) Leidsche Rijn te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 66 woningen en een ondergrondse parkeergarage en het maken van een inrit / uitweg
Advies: 06-08-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies supervisor.
- 20-17237** **Adres:** Dudoksingel 15 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 13-08-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zijwangen in hetzelfde vlak als het boeideel.
- 20-17254** **Adres:** Thematerweg 5 te Haarzuilens
Omschrijving: het bouwen van een kleine overkapping (abri)
Advies: 11-08-2020 **Commissie** **Niet Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-18022** **Adres:** Barkasstraat 9 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 11-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-18611** **Adres:** Jara Beneshof 21 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw aan de achterkant van een woning
Advies: 12-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-18641** **Adres:** Anton Koolhaasstraat 33 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 10-08-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: 800mm tot zijkant dakvlak vrijhouden.
- 20-18902** **Adres:** Ptolemaeuslaan 900 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van diverse reclame-uitingen
Advies: 10-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies supervisor.
- 20-18938** **Adres:** Mies Bouhuysstraat 6 (kavel 3) te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een vrijstaande woning
Advies: 03-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Conform advies supervisor.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-07-2020
Advies over de periode van 17-07-2020 t/m 30-07-2020

- 20-18963** **Adres:** Prof. Wentlaan 17 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak, het vergroten van de dakkapel op het achterdakvlak en het bouwen van een uitbouw aan de achterzijde op de begane grond
Advies: 03-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-19586** **Adres:** Everard Zoudenbalchstr 15 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kapverdieping op een woning
Advies: 12-08-2020 **Commissie** 21-7-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 21/07 2020. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 20-19795** **Adres:** Oude Vleutenseweg 2 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 03-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies supervisor.
- 20-20118** **Adres:** Zilverschoonlaan 57 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 03-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-20450** **Adres:** Nijldreef 21 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 10-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-20751** **Adres:** Utenhamstraat 1 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw aan de zijgevel
Advies: 12-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-20756** **Adres:** Windstilte 423 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een glasscherf op een balkon van een appartement
Advies: 05-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-20840** **Adres:** Achterom 21 en 23 te Utrecht
Omschrijving: het transformeren van een garage/bedrijfspand naar een woning
Advies: 30-07-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-21214** **Adres:** Grotelseboslaan 9 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 11-08-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Detaillering conform nummer 13. Nadere afstemming tekeningen met Bureau Commissie Welstand en Monumenten.
- 20-21564** **Adres:** Joan Miróstraat 55 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 06-08-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Kleurgebruik als nummer 65.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-07-2020
Advies over de periode van 17-07-2020 t/m 30-07-2020

- 20-21719** **Adres:** Witte de Withstraat 7 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 11-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-21935** **Adres:** Koekoekstraat 5 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen en vergroten van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 10-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-22374** **Adres:** Croeselaan 297 en 299 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van diverse reclame uitingen bij een supermarkt
Advies: 12-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-22529** **Adres:** Jara Beneshof 23 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw met dakterras op een woning
Advies: 13-08-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Spijlenhekwerk in donkere kleurstelling.
- 20-23020** **Adres:** David van Mollemstraat 3 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de zijkant van de woning
Advies: 05-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-23430** **Adres:** Ridderhoflaan 3 te Vleuten
Omschrijving: het vernieuwen van de kozijnen en gevelbeplating van een woning
Advies: 13-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-23592** **Adres:** A.H.G. Fokkerstraat 11 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 30-07-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overstek als nummer 13.
- 20-23726** **Adres:** Hoendiepstraat 3 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 11-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-23772** **Adres:** Gerard Revestraat 124 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een derde bouwlaag
Advies: 10-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-23781** **Adres:** Ketjapweg 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 04-08-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Maximale kozijnhoogte 1450mm.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-07-2020
Advies over de periode van 17-07-2020 t/m 30-07-2020

20-23833 **Adres:** Barnsteenlaan 16 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van twee ramen in de garage
Advies: 10-08-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform bovenliggende ramen.

20-24099 **Adres:** Kanaalstraat 59 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een woning en winkel
Advies: 13-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans

20-24248 **Adres:** Cantharellaan 46 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 03-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

20-24925 **Adres:** Trévouxperenlaan 79 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van een woning
Advies: 13-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering als nummer 73.

20-24931 **Adres:** Vleutenseweg 430 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 10-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans

20-24972 **Adres:** Keerderberg 23, 25 en 27 te De Meern
Omschrijving: het verbeteren van de klimaatinstallaties van een scholencomplex
Advies: 11-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

20-25228 **Adres:** Biltstraat 74 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van de condensor op het dak van een winkel
Advies: 12-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans

20-25274 **Adres:** Sartreweg 105 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame uitingen op de gevel
Advies: 12-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling

20-25364 **Adres:** Amsterdamsestraatweg 305 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een geurfilterinstallatie
Advies: 12-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans

20-25427 **Adres:** Winterboeidreef 2-4 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame op de gevel van een moskee (legalisatie)
Advies: 12-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-07-2020
Advies over de periode van 17-07-2020 t/m 30-07-2020

- 20-25463** **Adres:** A.H.G. Fokkerstraat 23 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 06-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-25513** **Adres:** Duikerstraat 21 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 03-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-25517** **Adres:** Stobberakplantsoen 50 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw met kelder bij een woning
Advies: 04-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-25708** **Adres:** Kerkdwaarsstraat 30 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de woning door het verhogen van de nok
Advies: 05-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-25919** **Adres:** Maliesingel 74 C te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een pergola (legalisatie)
Advies: 05-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-25924** **Adres:** H.J. Schimmelplein 8 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 10-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-25926** **Adres:** Lisdoddelaan 22 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 30-07-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Boeideel maximaal 250mm.
- 20-26083** **Adres:** Zandweg 211 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van drie dakkapellen aan de voorkant van een woning
Advies: 12-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-26436** **Adres:** Haagstraat 46 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van de dakkapellen op een woning
Advies: 04-08-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform burens.
- 20-26614** **Adres:** Van Bijkershoeklaan 250 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een droogloop tussen twee gebouwen van een woonzorgcomplex
Advies: 11-08-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-07-2020
Advies over de periode van 17-07-2020 t/m 30-07-2020

20-26851	Adres:	Roelantdreef 239 te Utrecht
Omschrijving:	het aanbrengen van gevelreclame	
Advies:	12-08-2020	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
20-27080	Adres:	Lange Viestraat 2 te Utrecht
Omschrijving:	het aanbrengen van een steigerdoekreclame	
Advies:	10-08-2020	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	
20-27245	Adres:	Gageldijk 4C en D te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen van een tuinhuisje op een volkstuinencomplex (C20)	
Advies:	12-08-2020	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
20-27254	Adres:	Claudiuslaan 27 te De Meern
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw met dakterras op een woning	
Advies:	10-08-2020	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
20-27438	Adres:	Nachtegaalstraat 22-24 te Utrecht
Omschrijving:	het vervangen van de reclame uitingen op een geldautomaat	
Advies:	12-08-2020	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	
20-27492	Adres:	Wilhelminapark 17 te Utrecht
Omschrijving:	het vervangen van twee kozijnen in de voorgevel	
Advies:	11-08-2020	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	
20-27616	Adres:	Dwergbieslaan 53 te Vleuten
Omschrijving:	het plaatsen van een berging aan de voorkant van de woning	
Advies:	12-08-2020	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	

Einde overzicht