

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 04-06-2020**  
**Advies over de periode van 21-05-2020 t/m 04-06-2020**

- 18-29053** **Adres:** Parkeerterrein Yalelaan/ Jenalaan te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van solarcarports op twee parkeerterreinen  
**Advies:** 28-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 20-02420** **Adres:** Vleutenseweg 92 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen van een café naar twee woningen  
**Advies:** 25-05-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Stimulans  
**Opmerkingen:** Nadere afstemming indeling deuren en kozijnen met Bureau Commissie Welstand en Monumenten.
- 20-03584** **Adres:** Eykmanlaan 1250 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen van een seinhuis tot horeca D2 en het realiseren van twee terrassen  
**Advies:** 27-05-2020 **Commissie** 26-5-2020 **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 26/05 2020.
- 20-03890** **Adres:** F. Koolhovenstraat 17 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van de dakkapel over de gehele breedte van de woning en het verhogen van de nok.  
**Advies:** 22-05-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Nokpan overeenkomstig overige vergunde nokverhoging in de rij
- 20-05671** **Adres:** Van Humboldtstraat 34 en Van 's-Gravesandestraat 2 AA te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van een bovenwoning ten behoeve van onzelfstandige bewoning  
**Advies:** 29-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-06146** **Adres:** Reijerscop 22 te De Meern  
**Omschrijving:** het vergroten van een bedrijfshal  
**Advies:** 28-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 20-07527** **Adres:** Australiëlaan 10-12, Vrieslantlaan 2-4, Ceylonlaan15 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van het gebruik van het gebouw en het aanbrengen van reclame uitingen ten behoeve van een boulderhal en additionele horeca  
**Advies:** 26-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-10339** **Adres:** Hammarskjöldhof 58 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van gevelreclame  
**Advies:** 22-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-10342** **Adres:** Bruidsbloemlaan 20 te Vleuten  
**Omschrijving:** het maken van een uitbouw op de eerste verdieping aan de achterkant van een woning  
**Advies:** 28-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 20-10569** **Adres:** Bakkerstraat 16 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van reclame, zonnescherm en installaties aan een winkel  
**Advies:** 03-06-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 04-06-2020**  
**Advies over de periode van 21-05-2020 t/m 04-06-2020**

- 20-10945**                                **Adres:**        Veldkersvliet 71 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:**                1-5-2020        **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:**        Overeenkomstig advies supervisor.
- 20-10954**                                **Adres:**        Bessemerlaan 75 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het bouwen van een aanbouw, het vergroten van de kap en het plaatsen van een dakkapel  
**Advies:**                29-05-2020        **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Behoud
- 20-11377**                                **Adres:**        Burchtwal 19 te Vleuten  
**Omschrijving:**        het wijzigen van de indeling en de gevel van een winkelruimte  
**Advies:**                26-05-2020        **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Respect
- 20-11647**                                **Adres:**        Does 32 te De Meern  
**Omschrijving:**        het bouwen van een dakopbouw op de 2e verdieping van een woning  
**Advies:**                27-05-2020        **Commissie**                                **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:**        Respect  
**Opmerkingen:**        Kleur- en materiaalgebruik als nummer 28.
- 20-11939**                                **Adres:**        Nijldreef 29 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het verhogen van de nok aan de achterkant van de woning  
**Advies:**                27-05-2020        **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Open
- 20-12116**                                **Adres:**        Admiraal Helfrichstraat 1 te De Meern  
**Omschrijving:**        het bouwen van een erfscheiding bij een woning  
**Advies:**                25-05-2020        **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Open
- 20-12325**                                **Adres:**        Nachtegaalstraat 11 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het wijzigen van de gevels van een winkel met een bovenwoning  
**Advies:**                29-05-2020        **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Behoud
- 20-12412**                                **Adres:**        Albert van Dalsumlaan 133 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het overkappen van een binnentuin bij een woning  
**Advies:**                20-05-2020        **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Respect
- 20-12432**                                **Adres:**        Albert van Dalsumlaan 873 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het overkappen van een binnentuin bij een woning  
**Advies:**                25-05-2020        **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Respect
- 20-12813**                                **Adres:**        Rooseveltlaan 20 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het bouwen van een berging en een erfafscheiding bij een woning  
**Advies:**                29-05-2020        **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 04-06-2020**  
**Advies over de periode van 21-05-2020 t/m 04-06-2020**

- 20-13158** **Adres:** Hoofd Graaflandstraat 99 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 02-06-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- IA-20-13221** **Adres:** Visschersplein 70 te Utrecht  
**Omschrijving:** het gedeeltelijk verhogen van het dak  
**Advies:** 25-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 20-13239** **Adres:** Hertogswetering 157 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van gevelreclame  
**Advies:** 26-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 20-13373** **Adres:** Europaplein 351 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van gevelreclame  
**Advies:** 27-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-13494** **Adres:** Groenewoudsedijk 60 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een plantenkas op een volkstuincomplex (tuin nummer 70)  
**Advies:** 25-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 20-13935** **Adres:** Camphuysenstraat 47 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een erfafscheiding aan de zijkant van een woning  
**Advies:** 03-06-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-14018** **Adres:** Brijlantlaan 16 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een schutting bij een woning  
**Advies:** 25-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-14329** **Adres:** Dotterbloemkade 42 te Vleuten  
**Omschrijving:** het verplaatsen van een schuur bij een woning  
**Advies:** 20-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 20-14383** **Adres:** Runstraat 37 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen en vergroten van een woning  
**Advies:** 02-06-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Hoogtemaatvoering en detaillering conform dakkapel bureu.
- 20-14933** **Adres:** Merwedepantsoen 71 te Utrecht  
**Omschrijving:** het permanent verplaatsen van een woonboot  
**Advies:** 26-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Stimulans

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 04-06-2020**  
**Advies over de periode van 21-05-2020 t/m 04-06-2020**

<b>20-15163</b>	<b>Adres:</b>	Archimedeslaan 61 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het plaatsen van reclame op de gevel van een kantoorgebouw	
<b>Advies:</b>	02-06-2020	<b>Commissie</b> <b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Respect	
<b>20-15266</b>	<b>Adres:</b>	Sleeswijk 21 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning	
<b>Advies:</b>	20-05-2020	<b>Commissie</b> <b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Open	
<b>20-15291</b>	<b>Adres:</b>	Tijmstraat 12 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het bouwen van een verdieping op een woning	
<b>Advies:</b>	02-06-2020	<b>Commissie</b> <b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Open	
<b>20-15296</b>	<b>Adres:</b>	Papaverstraat 20 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het bouwen van een dakopbouw op een woning	
<b>Advies:</b>	25-05-2020	<b>Commissie</b> <b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Open	
<b>20-15548</b>	<b>Adres:</b>	Burgemeester Reigerstraat 77 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het verbouwen van een garage/berging naar een kantoorruimte	
<b>Advies:</b>	04-06-2020	<b>Commissie</b> <b>Akkoord onder voorwaarden</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Behoud	
<b>Opmerkingen:</b>	Toepassing houten kozijnen aan straatzijde.	
<b>20-16184</b>	<b>Adres:</b>	Weerdsingel O.Z. 87 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het plaatsen van zonwering voor de ramen op de eerste verdieping van een gebouw	
<b>Advies:</b>	28-05-2020	<b>Commissie</b> <b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Respect	
<b>20-16219</b>	<b>Adres:</b>	Beukstraat 1 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het stucen van de zijgevel van een woning	
<b>Advies:</b>	28-05-2020	<b>Commissie</b> <b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Open	
<b>20-16340</b>	<b>Adres:</b>	Blauwkapelseweg 53 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het vervangen van de kozijnen	
<b>Advies:</b>	19-5-2020	<b>Commissie</b> <b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Stimulans	
<b>20-16384</b>	<b>Adres:</b>	Stanleylaan 281 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het bouwen van een dakopbouw op een woning	
<b>Advies:</b>	02-06-2020	<b>Commissie</b> <b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Open	
<b>20-16531</b>	<b>Adres:</b>	Händelstraat 104 BS te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak	
<b>Advies:</b>	27-05-2020	<b>Commissie</b> <b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Open	
<b>20-16534</b>	<b>Adres:</b>	Nicolaaskerkhof te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het plaatsen van een tijdelijk kunstwerk (1 jaar)	
<b>Advies:</b>	25-05-2020	<b>Commissie</b> <b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Behoud	

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 04-06-2020**  
**Advies over de periode van 21-05-2020 t/m 04-06-2020**

- 20-16607** **Adres:** 't Goylaan 64 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van de kapverdieping door het optrekken van de achtergevel en een dakkapel aan de voorkant  
**Advies:** 27-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-16737** **Adres:** Pippelingstraat 1 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het isoleren van de kap en het plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde van een woning  
**Advies:** 26-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-16747** **Adres:** Guus Vleugelplantsoen 15 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 03-06-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 20-16749** **Adres:** Anton Koolhaasstraat 4 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 26-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 20-16886** **Adres:** Vleutenseweg 160 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van tien appartementen na sloop van bestaande bebouwing  
**Advies:** 28-05-2020 **Commissie** 15-10-2019 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Stimulans  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 15/10 2019. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 20-16996** **Adres:** Oudegracht 112 C te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van raamstickers op de 1e verdieping zijde Drakenburgstraat  
**Advies:** 02-06-2020 **Commissie** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 20-17095** **Adres:** Van Meursstraat 2 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakterras op de aanbouw van een woning  
**Advies:** 04-06-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Toepassing spijlenhekwerk in donkere kleurstelling.
- 20-17098** **Adres:** Florence Nightingalelaan 21 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning  
**Advies:** 27-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-17255** **Adres:** Gageldijk 84 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel op het zijdakvlak en het plaatsen van een nieuwe trap  
**Advies:** 28-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 20-17396** **Adres:** Schoolstraat 46 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een erker aan de voorkant van de woning  
**Advies:** 27-05-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 04-06-2020**  
**Advies over de periode van 21-05-2020 t/m 04-06-2020**

**20-17812**                                 **Adres:**             Renoirhof 19 te Utrecht  
**Omschrijving:**    het bouwen van een extra bouwlaag op een woning  
**Advies:**             28-05-2020   **Commissie**                                 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**   Respect

**20-18463**                                 **Adres:**             Fritz Kreislerhof 4 te Utrecht  
**Omschrijving:**    het bouwen van een opbouw op een garage aan de zijkant van een woning  
**Advies:**             04-06-2020   **Commissie**                                 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**   Respect

Einde overzicht