

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-04-2020
Advies over de periode van 10-04-2020 t/m 23-04-2020

- 19-41825** **Adres:** Laan van Nieuw-Guinea 64 te Utrecht
Omschrijving: het transformeren van een kantoorruimte in twee zelfstandige woningen
Advies: 14-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- IA-20-02163** **Adres:** Blauwkapelseweg 77 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bijzondere bouwlaag op een woongebouw
Advies: 16-04-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Akkoord mits er een alternatief voor de zinken gevelbekleding wordt gevonden.
- 20-02435** **Adres:** Brug ter hoogte van Balearen 10 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen (vernieuwen) van een brug
Advies: 09-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-03455** **Adres:** Soendastraat 12 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 15-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-03901** **Adres:** Van Vollenhovenlaan 451 t/m 687 te Utrecht
Omschrijving: het herindelen van een woongebouw met 100 appartementen
Advies: 15-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-04400** **Adres:** Vrouwjuttenthof te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 21 appartementwoningen en 7 grondgebonden woningen en het realiseren van een inrit
Advies: 09-04-2020 **Commissie** 4-9-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 04/09 2018.
- 20-04796** **Adres:** Nieuwe Koekoekstraat 52 te Utrecht
Omschrijving: het optrekken van de achtergevel en het vergroten van de kapverdieping van een woning
Advies: 15-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-04961** **Adres:** Griftpark te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een sanitaire voorziening in het Griftpark
Advies: 16-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-05465** **Adres:** Nachtegaalstraat 94 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 17-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-06135** **Adres:** Prinses Irenelaan 20 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel in het voordakvlak en het achterdakvlak van de woning
Advies: 22-04-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform nummer 16.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-04-2020
Advies over de periode van 10-04-2020 t/m 23-04-2020

- 20-06519** **Adres:** Julianaweg 382 te Utrecht
Omschrijving: het optrekken van de achtergevel en het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 15-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-06638** **Adres:** Smakkelaarsveld te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een overkluizing over de HOV-baan
Advies: 17-04-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies Supervisieteam.
- 20-06658** **Adres:** Van Eesterenstraat 8 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 16-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-06938** **Adres:** Van Diemenstraat 19 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 16-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-06980** **Adres:** Dublinstraat 18 te Utrecht
Omschrijving: het dichtmaken van een balkon met een glazen wand
Advies: 15-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- IA-20-07070** **Adres:** Groenedijk 7B te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen en uitbreiden van een woning
Advies: 22-04-2020 **Commissie** 31-3-2020 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 31/03 2020.
- 20-07129** **Adres:** Kavel 132 van het plan Haarzicht te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een vrijstaande woning en het aanleggen van een inrit/uitweg
Advies: 22-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Na advisering Grondbank.
- 20-07160** **Adres:** Leidseweg 111 te Utrecht
Omschrijving: het verdiepen van de woning aan de achterkant en het isoleren van de zijgevel
Advies: 20-04-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord onder voorwaarde toepassing houten kozijnen in zijgevel.
- 20-07164** **Adres:** Nieuwe Koekoekstraat 20 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping door het optrekken van de voor- en achtergevel en het vergroten van de kelder
Advies: 22-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-07536** **Adres:** Maliebaan 109 te Utrecht
Omschrijving: het gedeeltelijk vernieuwen en veranderen van het raamhout en de beglazing in de voorgevel van een woning
Advies: 17-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-04-2020
Advies over de periode van 10-04-2020 t/m 23-04-2020

- 20-07706** **Adres:** St.-Jansplaat 19 te De Meern
Omschrijving: het uitbreiden van de woning door het vergroten van de 2e verdieping en het bouwen van een aanbouw
Advies: 17-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-07711** **Adres:** Prof. Ritzema Boslaan 26 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 20-04-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform nummer 30.
- 20-08024** **Adres:** Kleermakerslaan 13 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 21-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-08205** **Adres:** Sweder van Zuylenweg 44 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 16-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-08513** **Adres:** Julianaweg 366 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 15-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-08629** **Adres:** Prof. H. Bavinckstraat 3 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een school met twee klaslokalen
Advies: 14-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-08962** **Adres:** Lanslaan 10 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een school, het kappen van 5 bomen en het herplanten van 9 bomen en het aanleggen van een inrit / uitweg
Advies: 16-04-2020 **Commissie** 14-4-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 14/04 2020. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 20-08990** **Adres:** Padangstraat 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 17-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-09003** **Adres:** Voorstraat 30 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 21-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-09635** **Adres:** Parkzichtlaan 102 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een erfafscheiding
Advies: 09-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-04-2020
Advies over de periode van 10-04-2020 t/m 23-04-2020

- 20-09813** **Adres:** Kate ter Horstsingel (kavel 2a2) te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van een eerder verleende vergunning HZ_WABO-19-24398 de wijziging betreft de hoogte van het pand
Advies: 21-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 20-10607** **Adres:** Riouwstraat 69 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 21-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-10672** **Adres:** Bolognalaan 50 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van voorzieningen voor veilig werken op het dak
Advies: 16-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-11017** **Adres:** Riouwstraat 71 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 15-04-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform nummer 73.
- 20-11078** **Adres:** Griftstraat 108 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping van een woning
Advies: 18-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-11482** **Adres:** 1e Daalsedijk 103 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een berggruimte tot een woning
Advies: 15-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-11540** **Adres:** Constant Erzeijstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 13-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 20-11618** **Adres:** Julianaweg 388 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 09-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-11775** **Adres:** Rembrandtlaan 1 te Vleuten
Omschrijving: het verbouwen en uitbreiden van de woning
Advies: 16-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-11967** **Adres:** Zuileveld 41 te Vleuten
Omschrijving: het vervangen van een berging aan de voorkant van een woning
Advies: 20-04-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-12230** **Adres:** Ten Veldestraat 13 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 16-04-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform nummer 11. Hoogte boeideel maximaal 250mm.

