

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-03-2020
Advies over de periode van 13-03-2020 t/m 26-03-2020

- 18-23910** **Adres:** Tussen Merwedekaal en Jaarbeursterrein te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een brug over het Merwerdekanaal
Advies: 23-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-38878** **Adres:** Decimalaan 14 en 16 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van drie units; 2 voor volumineuze detailhandel
Advies: 19-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-40019** **Adres:** Burg Reigerstraat 38 te Utrecht
Omschrijving: het intern verbouwen van een winkel en het wijzigen van de voorgevel
Advies: 23-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- IA-19-40119** **Adres:** Vlampiepstraat 94 te Utrecht
Omschrijving: het oprichten van werkplaatsen en ateliers voor creatieve bedrijvigheid in zes gebouwen
Advies: 18-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Conform advies coördinerend architect.
- IA-19-40647** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 913 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een extra bouwlaag op een woning
Advies: 13-03-2020 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Zelfstandig ontwerp per pand van architectonisch voldoende kwaliteit vereist.
- 19-41651** **Adres:** Hamburgerstraat 14 BS te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een woning tot 3 appartementen
Advies: 16-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-41740** **Adres:** Griffioenlaan 4 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van gevelreclame
Advies: 19-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-41909** **Adres:** Van Swindenstraat 85 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 18-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-42138** **Adres:** Passiebloemweg 8 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 19-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-00107** **Adres:** Nedereindseweg 544 A te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het zijdakvlak van de woning
Advies: 23-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-03-2020
Advies over de periode van 13-03-2020 t/m 26-03-2020

20-00216	Adres:	Snipstraat 17 BS te Utrecht		
Omschrijving:	het bouwen van een dakterras op een woning			
Advies:	16-03-2020	Commissie	Akkoord	
Beleidsniveau:	Open			
20-01008	Adres:	Twijnstraat 18 bis te Utrecht		
Omschrijving:	het legelaseren van het wijzigen van het aanzicht van de dakkapel op het voordakvlak			
Advies:	13-03-2020	Commissie	Akkoord	
Beleidsniveau:	Open			
20-01176	Adres:	Brailledreef 2 te Utrecht		
Omschrijving:	het plaatsen van entreezuilen bij de ingangen van de RWZI			
Advies:	13-03-2020	Commissie	Akkoord	
Beleidsniveau:	Open			
20-01315	Adres:	Muyskenweg 7 te Utrecht		
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de achterkant van een woning			
Advies:	25-03-2020	Commissie	Akkoord	
Beleidsniveau:	Behoud			
20-01492	Adres:	Zandweg achter 214 oost te Vleuten		
Omschrijving:	het bouwen van een woning			
Advies:	24-3-2020	Commissie	25-6-2019	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect			
Opmerkingen:	Zie notulen CWM d.d. 25/06/2019. Opmerkingen Commissie verwerkt.			
20-01709	Adres:	Mattenbieslaan 98 te Vleuten		
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak			
Advies:	19-3-2020	Commissie	Akkoord	
Beleidsniveau:	Respect			
20-01723	Adres:	Willem van Noortplein 4 te Utrecht		
Omschrijving:	het plaatsen van een deurkozijn			
Advies:	11-3-2020	Commissie	Akkoord	
Beleidsniveau:	Respect			
20-03561	Adres:	Oudegracht 112C te Utrecht		
Omschrijving:	het plaatsen van gevelreclame			
Advies:	13-03-2020	Commissie	Akkoord	
Beleidsniveau:	Behoud			
20-03591	Adres:	Pelmolenweg 70 te Utrecht		
Omschrijving:	het dichtbouwen van een carport			
Advies:	19-3-2020	Commissie	18-2-2020	Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud			
Opmerkingen:	Zie notulen CWM d.d. 18/02/2020. Opmerkingen Commissie verwerkt.			
20-04521	Adres:	Overwinningslaan 31 te Utrecht		
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw			
Advies:	13-03-2020	Commissie	Akkoord	
Beleidsniveau:	Open			
20-04532	Adres:	Schoolstraat 57 te Vleuten		
Omschrijving:	het plaatsen van een kozijn in de zijgevel			
Advies:	19-3-2020	Commissie	Akkoord	
Beleidsniveau:	Open			

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-03-2020
Advies over de periode van 13-03-2020 t/m 26-03-2020

- 20-04771** **Adres:** Soestdijkstraat 7 te Utrecht
Omschrijving: het uitbreiden van een woning op de 1ste verdieping en het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 20-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-04795** **Adres:** Marelaan 76 te De Meern
Omschrijving: het vergroten van de garage aan de zijkant van een woning
Advies: 18-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-04886** **Adres:** Duikerstraat 14 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras met opbouw ten behoeve van de toegang tot het dakterras en verwijderen draagmuur
Advies: 19-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-05469** **Adres:** Heidelberglaan 100 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van twee nieuwe prefab inkoopstations
Advies: 19-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-05808** **Adres:** Prattenburg 22 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 23-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-05937** **Adres:** Klaverstraat 83 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 13-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-05942** **Adres:** Dantelaan 34 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voor- en achterdakvlak van een woning
Advies: 24-3-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Kraal en sierlijst ook in boeideel zijwang. Hoogtemaatvoering en overstek als nr. 30.
- 20-06200** **Adres:** Laan van Maarschalkerweerd 14 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een cameramast
Advies: 13-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-06359** **Adres:** Vechtoever 45 te Utrecht
Omschrijving: het verplaatsen van een voordeur naar de zijgevel van een woning
Advies: 13-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-06428** **Adres:** Loswal 1 te Vleuten
Omschrijving: het vergroten van een woning
Advies: 12-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-03-2020
Advies over de periode van 13-03-2020 t/m 26-03-2020

- 20-06745** **Adres:** Dr. H. Th. s' Jacoblaan 31 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 19-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-06768** **Adres:** Heutlaan 4 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de achterkant
Advies: 25-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Akkoord gezien beperkte zichtbaarheid.
- 20-07092** **Adres:** Abraham Keerstraat 11 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een veranda
Advies: 25-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-07241** **Adres:** Kleermakerslaan 17 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 18-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-07331** **Adres:** Heidelberglaan 25 te Utrecht
Omschrijving: het uitbreiden van het Prinses Maxima centrum
Advies: 25-3-2020 **Commissie** 18-2-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 18/02 2020.
- 20-07342** **Adres:** Prinses Irenelaan 19 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een erker aan de voorzijde van een woning
Advies: 25-3-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform nr. 17.
- 20-07695** **Adres:** Rijksstraatweg 94 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 19-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-07781** **Adres:** Bloemenbuurt Fase 2 te Utrecht
Omschrijving: het renoveren en onderhoud van 196 woningen en 4 bedrijfseenheden
Advies: 19-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie WABO 19-03880.
- 20-07835** **Adres:** Lange Nieuwstaat 87B, C, D, H, J, K, M, N, R en T te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen op het dak van het woongebouw
Advies: 25-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-07955** **Adres:** Niels Bohrweg 161 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van de entree van een kantoor
Advies: 23-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-03-2020
Advies over de periode van 13-03-2020 t/m 26-03-2020

- 20-08013** **Adres:** Floris Heermalestraat 1 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras
Advies: 21-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-08208** **Adres:** Eduard Künnekehof 9 te Utrecht
Omschrijving: het dichtbouwen van een vide in een woning
Advies: 12-03-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Kleur kozijn en paneel lichtgrijs als bestaand.
- 20-08567** **Adres:** Nieuwe Boomgaard 11 te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van de voorgevel van een woning
Advies: 20-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-08647** **Adres:** Gansstraat 64 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 23-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 20-08788** **Adres:** Brucknerlaan 106 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw
Advies: 25-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-08820** **Adres:** Brailledreef 2A te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van een schoorsteen
Advies: 25-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-08958** **Adres:** Lange Viestraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van steigerdoekreclame
Advies: 20-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-09010** **Adres:** Peltlaan 49 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een woning met een extra bouwlaag ten behoeve van kamerverhuur
Advies: 25-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-09176** **Adres:** Zonnebaan 36 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de gevels van het kantoorgedeelte van een bedrijfspand
Advies: 25-03-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-09308** **Adres:** Trumanlaan te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame uitingen op de gevel van een parkeergarage
Advies: 25-03-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Indien niet bewegende lichtreclame akkoord.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-03-2020
Advies over de periode van 13-03-2020 t/m 26-03-2020**

20-09361 **Adres:** Ter Laanstraat 13 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de achterkant van een woning
Advies: 23-3-2020 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Dicht paneel vervangen door dubbele stijl.

20-09389 **Adres:** Soerayabastraat 1 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van twee woningen
Advies: 23-3-2020 **Commissie** 18-2-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 18/02 2020. Opmerkingen commissie verwerkt.

20-09449 **Adres:** Dwergbieslaan 31 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een berging in de voortuin van een woning
Advies: 25-3-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Einde overzicht