

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-01-2020**  
**Advies over de periode van 17-01-2020 t/m 30-01-2020**

- 19-03362** **Adres:** Cartesiusdriehoek tussen de Perronlaan en CAB-Rondom te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van 242 woningen  
**Advies:** 22-01-2020 **Commissie** 21-1-2020 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 21/01 2020.
- 19-33473** **Adres:** Doornburglaan 15 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vestigen van een afhaal en bezorgzaak  
**Advies:** 17-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-33564** **Adres:** Franciscusdreef 88 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de gevelreclame van een supermarkt en het vernieuwen van de winkelwagenoverkapping  
**Advies:** 20-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- IA-19-34241** **Adres:** Reactorweg 5 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een bedrijfspand  
**Advies:** 22-01-2020 **Commissie** 21-1-2020 **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 21/01 2020.
- 19-34291** **Adres:** Draaiweg 87, 89, 93 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van een eerder verleende vergunning, de wijziging betreft de indeling en het bouwen van een dakterras  
**Advies:** 20-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-34593** **Adres:** Meijewetering 1 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van reclamezuilen  
**Advies:** 28-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-35623** **Adres:** Coornhertstraat 60 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 29-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-35840** **Adres:** Laan van Nieuw-Guinea 115 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 30-01-2020 **Commissie** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Voldoet niet aan criteria.
- 19-36454** **Adres:** Van Humboldtstraat 34 te Utrecht  
**Omschrijving:** het transformeren van een kantoor naar twee zelfstandige wooneenheden  
**Advies:** 8-1-2020 **Commissie** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-36473** **Adres:** Nachtegaalstraat 58 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van handelsreclame aan de voorgevel van een winkel  
**Advies:** 21-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-01-2020**  
**Advies over de periode van 17-01-2020 t/m 30-01-2020**

- 19-36885** **Adres:** Veldzicht 48 te De Meern  
**Omschrijving:** het wijzigen van de gevel van een pand  
**Advies:** 23-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-38835** **Adres:** Lijsterstraat 66 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 17-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-39095** **Adres:** Protonweg 15 te Utrecht  
**Omschrijving:** het uitbreiden van een bedrijfsgebouw  
**Advies:** 27-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-39253** **Adres:** Hof ter Weydeweg 1A te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van twee fiets- voetgangersbruggetjes in een park  
**Advies:** 22-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-39404** **Adres:** Abstederdijk 107 te Utrecht  
**Omschrijving:** het optrekken van de gevels en het bouwen van een bijzondere bouwlaag met dakterras  
**Advies:** 30-1-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-39899** **Adres:** Zandhofsestraat 158 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw (derde bouwlaag)  
**Advies:** 29-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-40118** **Adres:** Donkerstraat 2 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van een vergunning voor het realiseren van een appartement  
**Advies:** 22-01-2020 **Commissie** 21-1-2020 **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 21/01 2020.
- 19-40818** **Adres:** Van der Goesstraat 27 te Utrecht  
**Omschrijving:** het samenvoegen van wijzigen van de voorgevel  
**Advies:** 29-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-40877** **Adres:** Laan van Nieuw-Guinea 70 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 29-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-40878** **Adres:** Zandweg 191 te De Meern  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel en een berging aan de zijkant van een woning  
**Advies:** 28-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Hoogtemaatvoering, detaillering en materialisatie dakkapel conform bureu.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-01-2020**  
**Advies over de periode van 17-01-2020 t/m 30-01-2020**

- 19-41087** **Adres:** Vergiliuslaan 8 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van een eerder verleende vergunning voor het renoveren van een woning, de wijzigingen betreffen onder andere de indeling, de verdiepinghoogte en de plaatsing van de  
**Advies:** 22-01-2020 **Commissie** 21-1-2020 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 21/01 2020.
- 19-41098** **Adres:** Prattenburg 14 te Vleuten  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning  
**Advies:** 28-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-41143** **Adres:** Gessel 63-64 te De Meern  
**Omschrijving:** het wijzigen van de eerder verleende vergunning met kenmerk HZ\_WABO-18-41705: de wijziging betreft de gevelindeling  
**Advies:** 30-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-41485** **Adres:** Vestibule Leidsche Rijn te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van 48 appartementen met parkeergarage  
**Advies:** 27-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-41550** **Adres:** Moesson 1 te De Meern  
**Omschrijving:** het bouwen van een uitbouw op de eerste verdieping van een woning  
**Advies:** 23-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-41587** **Adres:** 1e Daalsedijk 103 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen van een bergruimte tot woning  
**Advies:** 22-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-41689** **Adres:** Van Weerden Poelmanlaan te Utrecht  
**Omschrijving:** het herinrichten van een bestaand plantsoen  
**Advies:** 28-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-41728** **Adres:** Makassarstraat 99 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van een woning  
**Advies:** 16-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-42377** **Adres:** Jaarbeursplein 6A te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van vlaggen aan de bestaande lichtmasten en stickers op de skybox ten behoeve van het theater  
**Advies:** 28-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 19-42604** **Adres:** Dollardstraat 14 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vervangen van de kozijnen in de voorgevel  
**Advies:** 22-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-01-2020**  
**Advies over de periode van 17-01-2020 t/m 30-01-2020**

- 20-00040** **Adres:** St.-Jacobsstraat 1A te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van gevelreclame  
**Advies:** 29-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-00764** **Adres:** nabij Oudegracht 85 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van tijdelijke reclame (verwijzingsborden)  
**Advies:** 22-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 20-00795** **Adres:** Arthur van Schendelstraat 850 te Utrecht  
**Omschrijving:** het maken van een buitenruimte met terras aan de achterzijde van een kantoorgebouw  
**Advies:** 22-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 20-00805** **Adres:** Seychellen 62 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning  
**Advies:** 30-1-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-01041** **Adres:** Biltstraat 74 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van een entree  
**Advies:** 29-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Aantasting opzet architectuur.
- 20-01069** **Adres:** Rotte 5 te De Meern  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op de garage van een woning  
**Advies:** 20-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 20-01138** **Adres:** Vlieland 96 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 27-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 20-01374** **Adres:** Prinses Beatrixplein 11 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 23-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Hoogtemaatvoering en detaillering conform nr. 10.
- 20-01507** **Adres:** Paulus Potterstraat 26 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel op het voor- en achterdakvlak van een woning  
**Advies:** 23-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Hoogtemaatvoering en detaillering conform nr. 24.
- 20-01569** **Adres:** Vaartscherijnstraat 52 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw/derde bouwlaag en het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak  
**Advies:** 28-01-2020 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-01-2020**  
**Advies over de periode van 17-01-2020 t/m 30-01-2020**

- 20-02036**                                **Adres:**          Riesenberg 6 te De Meern  
**Omschrijving:**    het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:**             28-01-2020    **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**    Respect
- 20-02047**                                **Adres:**          Vedergraslaan 16 te Vleuten  
**Omschrijving:**    het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:**             21-01-2020    **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**    Respect  
**Opmerkingen:**    Overstek maximaal 150mm.
- 20-02145**                                **Adres:**          Anton Geesinkstraat 9 t/m 15 te Utrecht  
**Omschrijving:**    het veranderen en vergroten van een voormalige sporthal ten behoeve van 22 appartementen  
**Advies:**             27-01-2020    **Commissie**    26-11-2019    **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**    Open  
**Opmerkingen:**    Zie notulen CWM d.d. 26/11 2019. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 20-02229**                                **Adres:**          Simon Carmiggeltplantsoen 27 te Utrecht  
**Omschrijving:**    het plaatsen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:**             30-01-2020    **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**    Respect
- 20-02511**                                **Adres:**          Jan van Zutphenlaan 21B te Utrecht  
**Omschrijving:**    het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak  
**Advies:**             28-01-2020    **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**    Respect
- 20-02778**                                **Adres:**          Neutronweg 10 te Utrecht  
**Omschrijving:**    het aanbrengen van zonnepanelen op en het plaatsen van een container bij twee bedrijfsgebouwen  
**Advies:**             29-01-2020    **Commissie**                                **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**    Open

Einde overzicht