

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-11-2019**  
**Advies over de periode van 08-11-2019 t/m 25-11-2019**

- 18-35560** **Adres:** Mesdaglaan 1 te Vleuten  
**Omschrijving:** het vergroten van een dakkapel op een woning  
**Advies:** 21-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-23161** **Adres:** Kuinderboslaan 9 Kavel 4 ParkZuid te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een woning  
**Advies:** 21-11-2019 **Commissie** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Conform advies Grondbank.
- 19-25244** **Adres:** Shipovalaan 2 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van een woning  
**Advies:** 18-11-2019 **Commissie** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-25655** **Adres:** Mereveldseweg 7 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een overdekte buggyestalling op het parkeerterrein en het kappen van een boom  
**Advies:** 21-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-25978** **Adres:** Bilderdijkstraat 16 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van de kapverdieping van een woning  
**Advies:** 15-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-26189** **Adres:** Shipovalaan 42 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van twee bruggen in een woonwijk in aanbouw  
**Advies:** 11-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-26299** **Adres:** Billitonstraat 22, 24 en 26 te Utrecht  
**Omschrijving:** het splitsen van de bovenwoning in 2 appartementen, het transformeren naar zelfstandige woonruimten op de begane grond, het uitbreiden over 2 bouwlagen tot een zelfstandige woning, het realiseren van een terras op het dak en het wijzigen van de gevels.  
**Advies:** 20-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-26377** **Adres:** Veldkersvliet 57 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van een woning  
**Advies:** 18-11-2019 **Commissie** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-27352** **Adres:** Janssoniuslaan 42 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van 5 vlaggenmasten  
**Advies:** 15-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-11-2019**  
**Advies over de periode van 08-11-2019 t/m 25-11-2019**

- 19-27547** **Adres:** Van Nijenrodelaan 17 te De Meern  
**Omschrijving:** het vergroten van de zijuitbouw aan de voorzijde en het bouwen van een kap op een zijuitbouw van een woning  
**Advies:** 18-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-28347** **Adres:** Opzoomerstraat 1 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een school (vervangende nieuwbouw)  
**Advies:** 12-11-2019 **Commissie** 9-7-2019 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 09/07 2019.
- 19-29076** **Adres:** Ridderschapstraat 19 en 19 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het legaliseren van het verbouwen van twee woningen  
**Advies:** 20-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 19-29394** **Adres:** Johanniterweg 15 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een woning en een bijbehorend bouwwerk  
**Advies:** 19-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-29922** **Adres:** Griftstraat 117 te Utrecht  
**Omschrijving:** het optrekken van de achtergevel en het wijzigen bestaande kap van de woning  
**Advies:** 19-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-30009** **Adres:** Papendorpseweg 91 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de gevel door het toevoegen van een nieuwe entree  
**Advies:** 13-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-30154** **Adres:** Verlengde Houtrakgracht in Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van gebouwen ten behoeve van welzijnsvoorzieningen  
**Advies:** 19-11-2019 **Commissie** 9-7-2019 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 09/07 2019.
- 19-30908** **Adres:** Winklerlaan 80 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning  
**Advies:** 25-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Breedte en uitwerking als vergund buurpand nr.78.
- 19-31344** **Adres:** Haarzichtsingel (kavelnr. 158) te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een woonhuis  
**Advies:** 18-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Conform advies Grondbank.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-11-2019**  
**Advies over de periode van 08-11-2019 t/m 25-11-2019**

- 19-31572** **Adres:** Papendorpseweg 99 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van reclame  
**Advies:** 15-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-31802** **Adres:** Chopinstraat 48 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van de berging aan de zijkant van een woning  
**Advies:** 20-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-32037** **Adres:** Haarzicht, kavel 127 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een woning en het aanleggen van een inrit  
**Advies:** 18-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Conform advies Grondbank.
- 19-32211** **Adres:** Middenburcht 1 te Vleuten  
**Omschrijving:** het plaatsen van anti-rampaaltjes in het openbaar gebied (10 stuks)  
**Advies:** 14-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-32426** **Adres:** Nicolaas Beetsstraat 4 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakterras op het dak van het hoofdgebouw  
**Advies:** 12-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-32475** **Adres:** Kweektuinlaan 87 te Vleuten  
**Omschrijving:** het maken van een overkapping in de achtertuin van een woning  
**Advies:** 14-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-32887** **Adres:** Heijermansstraat 9 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde en een dakopbouw aan de achterzijde van een woning  
**Advies:** 18-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-33169** **Adres:** Mastboslaan 19 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak  
**Advies:** 14-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-33171** **Adres:** Biltse Rading te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een faunapassage onder de weg  
**Advies:** 11-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-33297** **Adres:** Boven Vredenburgpassage 120 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een digitaal fullmotion display in een winkelpassage  
**Advies:** 08-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-11-2019**  
**Advies over de periode van 08-11-2019 t/m 25-11-2019**

- 19-33298** **Adres:** Boven Vredenburgpassage 123 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een digitaal fullmotion display in een winkelpassage  
**Advies:** 08-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 19-33377** **Adres:** Haarzicht kavel 54 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een woonhuis  
**Advies:** 14-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies Grondbank.
- 19-33525** **Adres:** Middenwetering 19 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van gevelreclame  
**Advies:** 25-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-33613** **Adres:** Kuinderboslaan (ongenummerd) te De Meern  
**Omschrijving:** het bouwen van een woning  
**Advies:** 19-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-33628** **Adres:** Stationsplein 84 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van lichtreclame op de gevel  
**Advies:** 15-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 19-33912** **Adres:** Burgemeester Reigerstraat 14 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen van winkelruimte naar twee woningen  
**Advies:** 14-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-34049** **Adres:** Nieuwe Keizersgracht 28 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakterras op het hoofdgebouw  
**Advies:** 18-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-34110** **Adres:** Hardebollenstraat 9 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een afvoerpijp en airo-installaties op het dak  
**Advies:** 20-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 19-34142** **Adres:** Atoomweg te Utrecht  
**Omschrijving:** het verhogen van een middenspanningsruimte  
**Advies:** 11-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-34188** **Adres:** Oudegracht 326 te Utrecht  
**Omschrijving:** het maken van constructieve doorbraken en het wijzigen van het kozijn in de voorgevel  
**Advies:** 08-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 19-34267** **Adres:** Prof. Jordanlaan 68 te Utrecht

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-11-2019**  
**Advies over de periode van 08-11-2019 t/m 25-11-2019**

- Omschrijving:** Wijzigen van entree en plaatsen kap op aanbouw  
**Advies:** 18-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-34320** **Adres:** kavel 44 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een woning  
**Advies:** 20-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Conform advies Grondbank.
- 19-34574** **Adres:** Kobaltweg 58 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een reclamezuil  
**Advies:** 18-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-34577** **Adres:** Mereveldseweg 13C te Utrecht  
**Omschrijving:** het herinrichten van een bijgebouw bij een woning ten behoeve van een bed&breakfast en het legaliseren van een dakkapel  
**Advies:** 20-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-34739** **Adres:** Weg naar 't Zand 10 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een extra bouwlaag op een woning  
**Advies:** 19-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Materiaalgebruik als bestaand.
- 19-35268** **Adres:** Julianaweg 110 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning  
**Advies:** 19-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-35568** **Adres:** Bickerspolder 28 te De Meern  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 18-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-35615** **Adres:** Van den Broekstraat 58 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 11-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-35696** **Adres:** Sportpark Rijnvliet 3A te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van drie vlaggenmasten bij een sportveld  
**Advies:** 22-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 19-35724** **Adres:** Wereldtuinenlaan 45 te Vleuten  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 13-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-35933** **Adres:** Operettelaan 305 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning  
**Advies:** 11-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-11-2019**  
**Advies over de periode van 08-11-2019 t/m 25-11-2019**

- 19-36126** **Adres:** Kobaltweg 58 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een hekwerk rondom een parkeerterrein  
**Advies:** 11-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-36173** **Adres:** Monnikeraklaan 42 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak  
**Advies:** 14-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-36194** **Adres:** A.H.G. Fokkerstraat 17 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak  
**Advies:** 20-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Geen overstek aan zijkant dakkapel.
- 19-36208** **Adres:** Zijldiepstraat 8 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vervangen van een kozijn in de voorgevel  
**Advies:** 18-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Toepassing van kozijnen met verdiepte profielen.
- 19-36291** **Adres:** Roelantdreef 239 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van reclame  
**Advies:** 11-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-36331** **Adres:** De Heldinnenlaan naast 205 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een autoshowroom het aanleggen van een inrit / uitweg en het plaatsen van  
**Advies:** 12-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-36341** **Adres:** Bandoengstraat, Bantamstraat, Kanaalstraat, Medanstraat, Palembangstraat, Semarangstraat, Soerabayastraat, Ternatestraat, Van Heutszstraat, Van Riebeeckstraat, Vleutenseweg  
**Omschrijving:** het vernieuwen van kozijnen in een aantal woningen  
**Advies:** 13-11-2019 **Commissie** 15-10-2019 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 15/10 2019.
- 19-36471** **Adres:** Maliebaan 81A te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbreden van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 19-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 19-36706** **Adres:** Godebaldkwartier 47 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een pui met handelsreclame aan de voorzijde van een winkel  
**Advies:** 20-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 19-36723** **Adres:** 2e Daalsedijk 189 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 19-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-36742** **Adres:** Albrecht Thaerlaan 1 te Utrecht

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-11-2019**  
**Advies over de periode van 08-11-2019 t/m 25-11-2019**

**Omschrijving:** het vergroten van een dakkapel op het voordakvlak en het plaatsen van een gekoppelde dakkapel op het zijdakvlak van een woning  
**Advies:** 20-11-2019 **Commissie** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Voldoet niet aan criteria.

**19-36950** **Adres:** Van Starckenborghhof 90 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de entree van een winkelcentrum  
**Advies:** 20-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

**19-37032** **Adres:** Boccaciopad 30 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van de woning en het wijzigen van een gevelkozijn aan de voorzijde  
**Advies:** 20-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect

**19-37157** **Adres:** Jan Vogellaan 12 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 19-11-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

Einde overzicht