

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 28-10-2019
Advies over de periode van 11-10-2019 t/m 28-10-2019

- 19-18693** **Adres:** Castellumlaan/Oosterlengte te De Meern
Omschrijving: het bouwen van 57 woningen, 11 appartementen en 2 commerciële ruimtes
Advies: 14-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Akkoord onder voorwaarde aanpassing dakkapellen en loggia's conform advies CWM d.d. 05/02 2019. Toepassing eterniet vervangen door hout.
- IA-19-19509** **Adres:** Utrechtseweg 15 te Vleuten
Omschrijving: het verbouwen van een woning
Advies: 21-10-2019 **Commissie** 15-10-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 15/10 2019.
- 19-21639** **Adres:** Gildenkwartier 181 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van gevelreclame aan een winkel
Advies: 11-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 19-22460** **Adres:** Rio de Janeiro-dreef 203 te Utrecht
Omschrijving: het maken van hockeyvelden op een sportpark en het kappen van 95 bomen
Advies: 22-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-22666** **Adres:** Papyrusdreef 62 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevelindeling en gevelbekleding van een woning
Advies: 15-10-2019 **Commissie** 20-8-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 20/08 2019. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 19-23137** **Adres:** Westplein 50 te Utrecht
Omschrijving: het verbreden van de luifel
Advies: 14-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 19-23259** **Adres:** Leidsche Rijn centrum oost te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 70 woningen
Advies: 24-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-24026** **Adres:** Louis Armstrongboulevard 50 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een schuur tot kinderdagverblijf en 2 appartementen
Advies: 10-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Akkoord onder voorwaarde bescheidener dakkapellen qua vormgeving en maatvoering (conform advies supervisor).
- 19-24320** **Adres:** Leidseweg 93A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een kantoorgebouw
Advies: 17-10-2019 **Commissie** 15-10-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 15/10 2019.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 28-10-2019
Advies over de periode van 11-10-2019 t/m 28-10-2019

- 19-24772** **Adres:** Oudegracht 427 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame uitingen ten behoeve van een yogastudio
Advies: 11-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-24872** **Adres:** Mariëndaalstraat 26 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en dakkapel op een woning
Advies: 18-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-25519** **Adres:** Akkrumerraklaan 131 te Utrecht
Omschrijving: het uitbreiden en wijzigen van een multifunctionele accommodatie
Advies: 22-10-2019 **Commissie** 11-12-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 11/12 2018. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 19-26886** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 27-35 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de indeling, de gevels en de reclame uitingen van een supermarkt
Advies: 14-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 19-26968** **Adres:** Winthontlaan 171 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van een fietsenstalling bij een kantoorgebouw door een grotere fietsenstalling
Advies: 25-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-27974** **Adres:** Toonalaan - Sassafraslaan - Wilde Rijstvliet - Zoutstruiklaan Rijnvliet te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 53 woningen
Advies: 21-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-28623** **Adres:** Kanaalstraat 50 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van gevelreclame
Advies: 18-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord gezien in de straat al aanwezige reclame op bestaand frame.
- 19-29403** **Adres:** Overwinningslaan 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 11-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-29565** **Adres:** Vaartscherijnstraat 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw met dakkapel en dakterras aan de achterkant van een woning
Advies: 25-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 28-10-2019
Advies over de periode van 11-10-2019 t/m 28-10-2019

- 19-31415** **Adres:** St.-Laurensdreef 40 te Utrecht
Omschrijving: het intern verbouwen en wijzigen van de gevels van een bedrijfsruimte
Advies: 17-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-31466** **Adres:** Louis Bouwmeesterlaan 97 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 21-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-31562** **Adres:** De Veiling (Nieuwbouw) te Utrecht
Omschrijving: het gewijzigd uitvoeren van een bouwplan voor 149 woningen
Advies: 17-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-31641** **Adres:** Oude Pijlsweerdstraat 72 BS te Utrecht
Omschrijving: het gewijzigd uitvoeren van een bouwplan voor het verbouwen van een hotel en het brandveilig gebruiken van het hotel
Advies: 14-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 19-31701** **Adres:** C. van Maasdijkstraat 22 te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van de nok en het bouwen van een dakkapel op het achterdakvlak
Advies: 16-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogte nok gelijk aan nummer 18.
- 19-31783** **Adres:** Saffierlaan 51 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
Advies: 22-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogte- en breedtemaatvoering en detaillering conform nummer 53.
- 19-32036** **Adres:** Narcisstraat 19 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van de kozijnen in de voorgevel
Advies: 10-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-32037** **Adres:** Haarzicht, kavel 127 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning en het aanleggen van een inrit
Advies: 15-10-2019 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies Grondbank.
- 19-32079** **Adres:** Lange Viestraat 1 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van steigerdoekreclame
Advies: 14-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 28-10-2019
Advies over de periode van 11-10-2019 t/m 28-10-2019

- 19-32319** **Adres:** Passaat 30 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel in het voordakvlak
Advies: 17-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering overeenkomstig nummer 28.
- 19-32612** **Adres:** Van Nijenrodelaan 13 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voor- en achterdakvlak van een woning
Advies: 17-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-32767** **Adres:** Wethouder D.M. Plompstraat 47 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
Advies: 25-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-32820** **Adres:** Wolter Heukelslaan 3 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van de ramen in de voorgevel van een bovenwoning
Advies: 14-10-2019 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- IA-19-32875** **Adres:** Mijdrechtstraat 27 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van het gebruik van de begane grond van een pand ten behoeve van een zelfstandige woning
Advies: 10-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-32966** **Adres:** Ina Boudier-Bakkerlaan 2G te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van een woonwagen
Advies: 22-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-32971** **Adres:** Marelaan 38 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een erker aan de voorzijde van de woning
Advies: 28-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-32972** **Adres:** Coornhertstraat 45 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 22-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-33177** **Adres:** Eerste Westerparkhof 1 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van belettering op de gevel
Advies: 21-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-33308** **Adres:** Gerard Revestraat 27 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 28-10-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Materialisatie en detaillering conform woning.

