

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-09-2019
Advies over de periode van 13-09-2019 t/m 26-09-2019

- 18-37707** **Adres:** Blauwkapelseweg 77 t/m 79A te Utrecht
Omschrijving: het veranderen en vergroten van twee bovenwoningen ten behoeve van zes appartementen
Advies: 23-09-2019 **Commissie** 17-9-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 17/09 2019.
- 19-16932** **Adres:** Wisselspoor, 2e Daalsedijk deelgebied 1 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 122 woningen
Advies: 17-09-2019 **Commissie** 17-9-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Akkoord onder voorwaarden opmerkingen supervisor (vastgelegd in het supervisie document) en de opmerkingen commissie (zie notulen CWM 17/09 2019).
- 19-17422** **Adres:** Lange Nieuwstraat 4 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van gevelreclame
Advies: 13-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-18962** **Adres:** Ab Harrewijnstraat 47 te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van een extra kamer en een topgevelraam van een daklozen opvang
Advies: 16-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-19473** **Adres:** Abstederdijk 71 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een aanbouw op de begane grond en het uitbreiden van de woning op de eerste en tweede verdieping
Advies: 20-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Onder voorwaarde nadere bouwkundige uitwerking gevel.
- 19-20244** **Adres:** Teunisbloemlaan 42 t/m 48 te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van de gevels op de begane grond
Advies: 18-09-2019 **Commissie** 17-9-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 17/09 2019. Akkoord onder voorbehoud kleurstelling.
- 19-20401** **Adres:** Papendorpseweg 97 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 25-09-2019 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-20458** **Adres:** Otterstraat 88 te Utrecht
Omschrijving: het splitsen van een woning naar twee woningen
Advies: 16-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-21048** **Adres:** van Deventerlaan 31 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 17-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-09-2019
Advies over de periode van 13-09-2019 t/m 26-09-2019

- 19-21173** **Adres:** Albrecht Thaerlaan 59 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een woning door het optrekken van de zijgevel en het bouwen van een aanbouw aan de zij- en achterkant en het bouwen van twee dakkapellen
Advies: 16-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering dakkapel conform bureu.
- 19-21285** **Adres:** Teunisbloemlaan 25 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het zijdakvlak van de woning
Advies: 12-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-22166** **Adres:** Parijsboulevard 40 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 23-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- IA-19-22640** **Adres:** Haarzicht kavel 75 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning met bijbehorende voorzieningen
Advies: 18-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies Grondbank.
- 19-23013** **Adres:** Blok H11 en I7 Leidsche Rijn te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 29 woningen met een parkeerkelder
Advies: 24-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-23025** **Adres:** Oude Vleutenseweg 2 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een voormalige sluiswachterswoning tot restaurant (D1) en het kappen van 3 bomen
Advies: 24-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-23148** **Adres:** Berlijnplein 100 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevelreclame
Advies: 16-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-23747** **Adres:** Cartesiusweg 47 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 19-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-24107** **Adres:** Leeuwesteyn veld 12a Leidsche Rijn te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 23 eengezinswoningen en 35 appartementen
Advies: 18-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-09-2019
Advies over de periode van 13-09-2019 t/m 26-09-2019

- 19-26732** **Adres:** Grauwartsingel 476 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van handelsreclame bij een dermatologisch centrum
Advies: 20-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-27260** **Adres:** Staalstraat 9 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras met toegangsluik op een woning
Advies: 25-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Toepassing metalen spijlenhekwerk in donkere kleurstelling.
- 19-27265** **Adres:** Papendorpseweg 91 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 23-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-27274** **Adres:** Busstalling Westraven te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een autobusstalling
Advies: 18-09-2019 **Commissie** 17-9-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 17/09 2019.
- 19-27539** **Adres:** V Lynden v Sandenburgln 52 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw aan een woning
Advies: 16-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-27978** **Adres:** Stalpaert van der Wielenstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de achterzijde van een woning
Advies: 18-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-28278** **Adres:** Damstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de pui van een winkel
Advies: 18-09-2019 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Onvoldoende architectonische kwaliteit.
- 19-28553** **Adres:** Reijerscop 27 te De Meern
Omschrijving: het gewijzigd bouwen van een eerder vergunde bedrijfswoning
Advies: 23-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-28641** **Adres:** Parijsboulevard 209D te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van verlichte gevelreclame
Advies: 23-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-09-2019
Advies over de periode van 13-09-2019 t/m 26-09-2019

- 19-29751** **Adres:** Hoog Catharijnepassage 18 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een digitaal fullmotion display in een winkelpassage
Advies: 24-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 19-29755** **Adres:** Boven Vredenburgpassage 21 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een digitaal fullmotion display in een winkelpassage
Advies: 24-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 19-29756** **Adres:** Twijnstraat 18 BS te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van twee kozijnen aan de voorzijde van een bovenwoning
Advies: 25-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-29851** **Adres:** Urlusstraat 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 16-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-30155** **Adres:** Burgemeester Reigerstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van de reclame op de gevel
Advies: 24-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-30267** **Adres:** Stuytstraat 24 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 18-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-30298** **Adres:** F.C. Dondersstraat 9 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 24-09-2019 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Voldoet niet aan welstandscriteria.
- 19-30299** **Adres:** Pablo Nerudastraat 26 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 23-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering als nummer 28. Breedte maximaal 3.0m.
- 19-30307** **Adres:** Mr J M M Hamersplantsoen 3-4 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van twee geschakelde woningen
Advies: 24-09-2019 **Commissie** 25-6-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 25/06 2019.
- 19-30442** **Adres:** Gageldijk 4D te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kas/schuur op een volkstuintencomplex (tuin B44)
Advies: 25-09-2019 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

