



**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 20-06-2019**  
**Advies over de periode van 07-06-2019 t/m 20-06-2019**

- 19-09251** **Adres:** Lange Viestraat 2D t/m 2G te Utrecht  
**Omschrijving:** het realiseren van een fietsenstalling in de kelder van het gebouw  
**Advies:** 12-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 19-09662** **Adres:** Fien de la Marlaan 90 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de gevels van een woning  
**Advies:** 13-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- IA-19-10567** **Adres:** Dorpeldijk 2 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een bedrijfswoning  
**Advies:** 06-06-2019 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarde**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 28/05 2019.
- 19-12190** **Adres:** Blauwkapelseweg 101 BSA te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant en een dakterras met dakkapel aan de achterkant  
**Advies:** 19-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Stimulans
- 19-12203** **Adres:** Winthontlaan 2 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van gevelreclame  
**Advies:** 12-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Gezien architectuur van het gebouw, in afwijking van het reclamebeleid, akkoord.
- 19-12464** **Adres:** Schutterstraat 14 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van zonnepanelen op een woning  
**Advies:** 20-6-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 19-12816** **Adres:** Tussen de Maliesingel en de Absterderdijk te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een kunststofbrug na sloop van een bestaande brug  
**Advies:** 18-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-13183** **Adres:** Orinocodreef 3 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 13-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- IA-19-13940** **Adres:** Haarzicht kavel 5 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een woning  
**Advies:** 13-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Conform advies Grondbank.
- 19-13952** **Adres:** Chrysantstraat 19 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 14-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 20-06-2019**  
**Advies over de periode van 07-06-2019 t/m 20-06-2019**

- 19-14078** **Adres:** Rijnkade 6 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van handelsreclame ten behoeve van een supermarkt  
**Advies:** 12-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 19-14570** **Adres:** Groenewoudsedijk 60 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een tuinkas  
**Advies:** 20-6-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-14804** **Adres:** St.-Jacobsstraat 200 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de brandscheidingen van een kantoor  
**Advies:** 19-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-14860** **Adres:** Cheepsdreef 21 te Utrecht  
**Omschrijving:** het dichtbouwen van een balkon  
**Advies:** 17-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Conform dichtgebouwd balkon buurpand.
- 19-15153** **Adres:** Oudkerkhof 48 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen van een bedrijfsruimte naar drie woningen  
**Advies:** 12-06-2019 **Commissie** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 11/06 2019.
- 19-15189** **Adres:** Bernard de Waalstraat 46 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van een woning  
**Advies:** 06-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-15903** **Adres:** Zwartewater 9E te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 19-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- IA-19-15979** **Adres:** Parkzichtlaan 201 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van een terras bij een voetbalkantine  
**Advies:** 19-06-2019 **Commissie** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Reclames niet passend bij architectuur en omgeving.
- 19-16170** **Adres:** Andrej Sacharowplein 9 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 13-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-16437** **Adres:** Catharijne Esplanade 10 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vestigen van een horeca bedrijf (D2) met terras en het aanbrengen van reclame  
**Advies:** 19-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling



**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 20-06-2019**  
**Advies over de periode van 07-06-2019 t/m 20-06-2019**

- 19-17874** **Adres:** Seinedreef 4 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de indeling en gevel van een winkel  
**Advies:** 17-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-17895** **Adres:** Paramaribostraat 102 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een verdieping op een woning  
**Advies:** 17-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-17906** **Adres:** Paramaribostraat 104 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een verdieping op een woning  
**Advies:** 17-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-17993** **Adres:** Van Eesterenstraat 62 te Utrecht  
**Omschrijving:** het legaliseren van een pergola op het dakterras  
**Advies:** 18-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-18028** **Adres:** Houtensepad 15 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 07-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-18445** **Adres:** Uraniumweg te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van een verleende vergunning voor het bouwen van een distributiecentrum  
**Advies:** 18-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-18557** **Adres:** St.-Laurensdreef 40 te Utrecht  
**Omschrijving:** het veranderen en vergroten van een bedrijfshal  
**Advies:** 19-06-2019 **Commissie** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Gebrek aan architectonische kwaliteit.
- 19-18578** **Adres:** Stationsplein 2 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van een reclame uiting  
**Advies:** 14-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 19-18665** **Adres:** Trumanlaan 60 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de zij-entree van een gebouw  
**Advies:** 19-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-18668** **Adres:** Bollenhofsestraat 50 te Utrecht  
**Omschrijving:** het legaliseren van een dakkapel op het achterdakvlak van een woning en het gewijzigd uitvoeren van de dakkapel aan de voorkant  
**Advies:** 13-06-2019 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Gezien beperkte zichtbaarheid node akkoord.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 20-06-2019**  
**Advies over de periode van 07-06-2019 t/m 20-06-2019**

<b>19-18692</b>	<b>Adres:</b>	Stationsplein 20 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het aanbrengen van gevelreclame	
<b>Advies:</b>	14-06-2019 <b>Commissie</b>	<b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Gebiedsontwikkeling	
<b>19-18729</b>	<b>Adres:</b>	Pauwstraat 11 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het aanbrengen van reclame	
<b>Advies:</b>	14-06-2019 <b>Commissie</b>	<b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Behoud	
<b>19-18855</b>	<b>Adres:</b>	Koningsweg 252 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het bouwen van een derde bouwlaag (dakopbouw) op een woning	
<b>Advies:</b>	19-06-2019 <b>Commissie</b>	<b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Stimulans	
<b>19-18857</b>	<b>Adres:</b>	Gildstraat 19 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het bouwen van een dakopbouw	
<b>Advies:</b>	19-06-2019 <b>Commissie</b>	<b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Respect	
<b>Opmerkingen:</b>	Rollaag aanbrengen bij overgang naar nieuw metselwerk.	
<b>19-19011</b>	<b>Adres:</b>	Gageldijk tussen 4A en 4D te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het plaatsen van een tuinhuisje op een volkstuincomplex (landje D16)	
<b>Advies:</b>	19-06-2019 <b>Commissie</b>	<b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Respect	
<b>19-19376</b>	<b>Adres:</b>	Padualaan 12 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het wijzigen van gevelopeningen	
<b>Advies:</b>	18-06-2019 <b>Commissie</b>	<b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Respect	
<b>19-19510</b>	<b>Adres:</b>	Hollandse Toren 93-95 te Utrecht
<b>Omschrijving:</b>	het aanbrengen van gevelreclame	
<b>Advies:</b>	19-06-2019 <b>Commissie</b>	<b>Akkoord</b>
<b>Beleidsniveau:</b>	Gebiedsontwikkeling	

Einde overzicht