

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-05-2019
Advies over de periode van 25-04-2019 t/m 09-05-2019

- 19-02321** **Adres:** Rijsterboslaan, bouwnummer 6.05 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een vrijstaande woning
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-02443** **Adres:** Willemstraat 51 en 51A en Waterstraat 20 en 20A te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een café naar vier appartementen
Advies: 26-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-03227** **Adres:** Thematerweg (Haarzicht) kavel 161 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning en het aanleggen van een inrit
Advies: 9-5-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: In afstemming met Grondbank.
- 19-03368** **Adres:** Steve Bikostraat 413 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 29-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-03438** **Adres:** t.h.v. nummer Oudegracht 165 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een stroomkast
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Kleurstelling nader te bepalen in overleg met afdeling erfgoed en welstand
- 19-04105** **Adres:** Oudwijkerdwardsstraat 40 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een woning (dakopbouw, 3e bouwlaag, uitbouw achterzijde met dakterras)
Advies: 29-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogte boeideel geveltekening aanhouden.
- 19-04298** **Adres:** Ivoorzwamsingel 31A (kavel 271) te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een vrijstaande woning
Advies: 29-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-04460** **Adres:** Potgijeterstraat 37 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de voorgevel op de begane grond van het gebouw
Advies: 03-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-05246** **Adres:** Hertogswetering 183 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de entreehal en het dakgebouw en het toevoegen van een roltrap en een lift
Advies: 29-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-05-2019
Advies over de periode van 25-04-2019 t/m 09-05-2019**

- 19-05343** **Adres:** Kanaalstraat 199B te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een eerder verleende omgevingsvergunning voor 30 hotelappartementen
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 19-05480** **Adres:** Bolstraat 28 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de indeling en gevels ten behoeve van het transformeren van een fietsenwerkplaats naar een woning
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 16-04-2019; commissieopmerkingen verwerkt.
- 19-05522** **Adres:** Leeuwesteyn - Zilveren Florijnlaan veld 7 Leidsche Rijn te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 51 grondgebonden woningen met bijbehorende voorzieningen
Advies: 02-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-06540** **Adres:** Belleperenlaan 51 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 29-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-07454** **Adres:** Johanniterveld kavel 48, Satijnvlinder te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning met berging
Advies: 29-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-07562** **Adres:** Abel Tasmanstraat 64 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een derde bouwlaag met dakterras
Advies: 06-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-07806** **Adres:** Wilhelminalaan 1 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een bijgebouw bij een woning
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-07812** **Adres:** Maarten Schrijverlaan 5 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevel door het dichtbouwen van een opening
Advies: 29-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-08179** **Adres:** Boterstraat 33 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de derde verdieping
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-05-2019
Advies over de periode van 25-04-2019 t/m 09-05-2019

- 19-08325** **Adres:** Gambiadreef 54 (met nevenadres 56) en 58 te Utrecht
Omschrijving: (legalisering) het maken van een doorgang en de ruimte toevoegen aan de tandartsenpraktijk en het wijzigen van het gebruik en de voorgevel van nummer 54-56 op (begane grond niveau)
Advies: 03-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-08509** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 589 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kooiladder
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Kooiladder akkoord. Gerealiseerde antenne buiten beschouwing gelaten.
- 19-08690** **Adres:** Yokohamadreef 128 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 01-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-08708** **Adres:** Admiraal van Gentstraat 49 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-08712** **Adres:** Satijnvlinder 86 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een tuinhuisje bij een woning
Advies: 01-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-08747** **Adres:** Eligenstraat 57 en 57 BS te Utrecht
Omschrijving: het veranderen van de gevels, het wijzigen van de indeling en het bouwen van een aanbouw
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-09056** **Adres:** Utrechtse Heuvelrug 132 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een medicijnuitgiftebot in de gevelopening van een apotheek
Advies: 08-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Paneel doorzetten tot maaiveld.
- 19-09648** **Adres:** Plompetorengracht 4 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een airconditioning systeem aan de gevel van een bedrijfsgebouw
Advies: 01-05-2019 **Commissie:** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Aantasting architectuur en omgeving.
- 19-09736** **Adres:** Johanniterweg 9 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een woning met schuur
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Stucwerk vergunningsvrij.
- 19-09744** **Adres:** Amerikalaan 76 t/m 170 te Utrecht
Omschrijving: het renoveren van een flatgebouw 48 woningen en het toevoegen van balkons aan de achterzijde
Advies: 02-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie 17-27529.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-05-2019
Advies over de periode van 25-04-2019 t/m 09-05-2019

- 19-09999** **Adres:** Cobradreef 36 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de garagedeur naar een kozijn met deur en raam
Advies: 29-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-10468** **Adres:** St.-Jacobsstraat 6-8 te Utrecht
Omschrijving: het renoveren van de gevels en het vestigen van een kantoor op de begane grond en in de kelder
Advies: 30-04-2019 **Commissie:** 30-4-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 30/04 2019.
- 19-10489** **Adres:** Violenstraat 3 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-10498** **Adres:** Cantondreef 36 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrenge van zonnepanelen
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Deels vergunningsvrij, deels volgens criteria
- 19-10806** **Adres:** Blauwkapelseweg 13 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van handelsreclame aan de voorzijde van een winkel
Advies: 03-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 19-10923** **Adres:** Haarzichtlaan 114 en 136 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een kelder en een kozijn in de zijgevel van Haarzichtlaan 114 en het bouwen van twee kozijnen in de zijgevel van Haarzichtlaan 136
Advies: 08-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-10992** **Adres:** Prinses Irenelaan / Niftarlakeplantsoen te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een brug ter vervanging van een aarden dam
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-11371** **Adres:** Lichtenberglaan 59 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de voorkant van een woning
Advies: 03-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-11537** **Adres:** Biltse Rading 100 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de reclames van een tankstation
Advies: 03-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-05-2019
Advies over de periode van 25-04-2019 t/m 09-05-2019**

- 19-11748** **Adres:** Rokadestraat 12 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van een garagedeur door een pui
Advies: 29-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-11903** **Adres:** Koningsweg 135B te Utrecht
Omschrijving: het renoveren van de gevel
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-12010** **Adres:** Van der Goesstraat 58 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 01-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-12110** **Adres:** Werner Helmichstraat 8 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-12185** **Adres:** Vredenburg 4 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een winkel
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d.02/04 2019.
- 19-12192** **Adres:** Hondsrug 60 te Utrecht
Omschrijving: het herstellen van de gevel van een supermarkt
Advies: 29-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-12235** **Adres:** Duurstedelaan 67 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-13179** **Adres:** Kruisweg 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 25-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-13180** **Adres:** Hoogravenseweg 94 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kap op een woning.
Advies: 03-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-13601** **Adres:** Paardenbloemsingel 15 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Dicht paneel vervangen door dubbele stijl.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-05-2019
Advies over de periode van 25-04-2019 t/m 09-05-2019**

19-14159 **Adres:** Van Meursstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de achterzijde van een woning
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

19-14358 **Adres:** Graafschap 47 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 02-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering overeenkomstig nummer 39.

19-14840 **Adres:** Grietmansraklaan 45 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 07-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Einde overzicht