

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-04-2019**  
**Advies over de periode van 12-04-2019 t/m 25-04-2019**

- 18-28033** **Adres:** Vleutensevaart 50 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van 28 appartementen met bergingen  
**Advies:** 11-04-2019 **Commissie:** 20-3-2018 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 20/03 2018.
- 18-41453** **Adres:** Roelantdreef 1-3 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een winkel na sloop bestaande bebouwing  
**Advies:** 19-4-2019 **Commissie:** 16-4-2019 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 16-04 2019; Commissie-opmerkingen verwerkt; onder voorwaarde nadere bemonstering baksteen en voeg.
- 18-41917** **Adres:** Mytylweg 49 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van lichtmasten bij sportvelden  
**Advies:** 19-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-00229** **Adres:** DVIC Kavel J2 Soestwetering, Kadastraal perceelnr. 2458, sectie A, Bouwnr. 1804 DVIC te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een showroom, kantoren en een experience center met parkeergarage  
**Advies:** 17-04-2019 **Commissie:** 19-3-2019 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d.19/03 2019.
- 19-01307** **Adres:** Marinus van Tyruslaan te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van 5 containers en een propaangastank ten behoeve van een hondenuitlaatservice  
**Advies:** 11-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-01642** **Adres:** Pieter Saenredamstraat 17 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vernieuwen en vergroten van een opslagruimte ten behoeve van een experimentele woning  
**Advies:** 24-04-2019 **Commissie:** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 5-3-19; zie advies monumenten- en welstandscommissie 's-Hertogenbosch 11/04 2019.
- 19-03713** **Adres:** Plesmanlaan 48 t/m 62 2 te Utrecht  
**Omschrijving:** het afsluiten van onderdoorgangen in een flatgebouw door middel van entreepuien  
**Advies:** 24-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Indeling en uitwerking overeenkomstig eerder vergund; zie WABO-14-01272.
- 19-04603** **Adres:** Catharijne Esplanade 14 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van reclame uitingen  
**Advies:** 25-4-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Integraal singingsdocument volgt.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-04-2019**  
**Advies over de periode van 12-04-2019 t/m 25-04-2019**

- 19-04717** **Adres:** Hugo de Grootstraat 7 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakterras op een bovenwoning  
**Advies:** 16-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 19-05723** **Adres:** Domplein te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een analoge reclamevitrine  
**Advies:** 17-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 19-05869** **Adres:** Heemstedelaan 167 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak  
**Advies:** 24-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-06013** **Adres:** Huurweerstraat 16 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van twee dakkapellen aan de voorkant en aan de achterkant van een woning  
**Advies:** 15-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-06016** **Adres:** Kloosterweide kavel B te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een twee-onder-een-kap woning en het aanleggen van een inrit / uitweg  
**Advies:** 17-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-06063** **Adres:** Vlindersingel 200 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de zijkant van de woning  
**Advies:** 15-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-06388** **Adres:** Seinedreef 40 te Utrecht  
**Omschrijving:** het realiseren van drie miniperscontainers en rolcontainers omheind door een hekwerk op drie expeditiehoven van een winkelcentrum  
**Advies:** 23-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-06497** **Adres:** Peltlaan ter hoogte van Bevinlaan 6 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een Jongeren Ontmoetings Plaats (JOP) voor de duur van 10 jaar  
**Advies:** 17-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-06979** **Adres:** Yalelaan 110 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van dakveiligheidsvoorzieningen op het dak  
**Advies:** 17-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-06980** **Adres:** Yalelaan 108 en Munsterlaan 9 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van dakveiligheidsvoorzieningen op het dak  
**Advies:** 17-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-04-2019**  
**Advies over de periode van 12-04-2019 t/m 25-04-2019**

- 19-06984** **Adres:** Yalelaan 112 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van dakveiligheidsvoorzieningen op het dak  
**Advies:** 17-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-07006** **Adres:** Proostwetering 60 te Utrecht  
**Omschrijving:** het uitbreiden van het ontvangwerk op een rioolwaterzuivering  
**Advies:** 11-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-07013** **Adres:** Molengraaffplantsoen 74 en 77 en Kernkampplantsoen 93 en 94 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op vier woningen  
**Advies:** 11-04-2019 **Commissie:** 16-4-2019 **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 16/04 2018.
- 19-07614** **Adres:** Brinkstraat 3 te Haarzuilens  
**Omschrijving:** het aanbrengen van reclame  
**Advies:** 19-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 19-07791** **Adres:** Cremerstraat 46 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een kapverdieping en het optrekken van de achtergevel  
**Advies:** 24-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-08036** **Adres:** St.-Jacobsstraat 2 en Vredenburg 17 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van reclame aan de gevels van een bedrijfsgebouw  
**Advies:** 15-04-2019 **Commissie:** 2-4-2019 **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 02-04 2019.
- 19-08180** **Adres:** Voorstraat 62 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vernieuwen van de pui in de voor- en zijgevel van een restaurant  
**Advies:** 24-04-2019 **Commissie:** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud  
**Opmerkingen:** Pui en afvoerpijp onvoldoende kwaliteit t.a.v. architectuur en omgeving.
- 19-08231** **Adres:** Meerndijk 24 te De Meern  
**Omschrijving:** het aanbrengen van reclame  
**Advies:** 19-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 19-08631** **Adres:** Kampereiland 13, 15, 21 en 23 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van roosters in bestaande kozijnen ten behoeve van airco-units  
**Advies:** 15-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-04-2019**  
**Advies over de periode van 12-04-2019 t/m 25-04-2019**

- 19-08895** **Adres:** Lange Nieuwstraat 119 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een nieuwe klimaatinstallatie in een psychiatrische instelling  
**Advies:** 16-04-2019 **Commissie:** 16-4-2019 **Niet Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 16/04 2019.
- 19-09246** **Adres:** Oudwijkerveldstraat 37 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vervangen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 23-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-09346** **Adres:** Ibisdreef 332 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een scootmobielberging en het aanleggen van een oplaadpunt  
**Advies:** 17-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-09481** **Adres:** Balkstraat 34 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een uitbouw aan de achterzijde van de woning  
**Advies:** 16-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-09591** **Adres:** Lagenoord 4 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 16-04-2019 **Commissie:** 18-9-2018 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Stimulans  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 18/09 2018. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 19-09636** **Adres:** Oslostraat te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van gevelreclame op een woongebouw met commerciële ruimten  
**Advies:** 17-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor
- 19-09661** **Adres:** Liesgrassingel 30 te Vleuten  
**Omschrijving:** het wijzigen van een bedrijfswoning in een burgerwoning en het plaatsen van een dakkapel aan de voorkant  
**Advies:** 23-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-09850** **Adres:** Luwte 22 te De Meern  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de zijkant van een woning  
**Advies:** 15-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Hoogtemaatvoering, vormgeving en kleuren uitvoeren overeenkomstig dakkapel achterzijde.
- 19-09993** **Adres:** Biltstraat 6-8 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de pui van een horecagelegenheid  
**Advies:** 16-04-2019 **Commissie:** 16-4-2019 **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Stimulans  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 16-04 2019.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-04-2019**  
**Advies over de periode van 12-04-2019 t/m 25-04-2019**

- 19-10240** **Adres:** Vleutenseweg 392 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw  
**Advies:** 24-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Stimulans
- 19-10343** **Adres:** Rijnzathe 14 te De Meern  
**Omschrijving:** het aanbrengen van twee gevelreclames  
**Advies:** 19-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-10344** **Adres:** Muurkruid 14 te De Meern  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw  
**Advies:** 15-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-10382** **Adres:** Robijnlaan 11 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw  
**Advies:** 17-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-10443** **Adres:** Gageldijk 4C te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een tuinhuisje (landje A33)  
**Advies:** 15-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-10452** **Adres:** Karperstraat 38 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 15-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-10478** **Adres:** Biltstraat 47 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van gevelreclame  
**Advies:** 15-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-10642** **Adres:** Strijkviertel 43, 45 en 47 te De Meern  
**Omschrijving:** het gewijzigd bouwen van een bedrijfsgebouw  
**Advies:** 23-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-10647** **Adres:** Odenvelpark 3 te Vleuten  
**Omschrijving:** het isoleren van de buitengevels van een woning  
**Advies:** 11-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 19-10692** **Adres:** Adriaen van Ostadelaan 20A te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een reclamevlag voor een winkel  
**Advies:** 15-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 19-10804** **Adres:** Simplonbaan 185 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 15-04-2019 **Commissie:** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

