

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 14-02-2019
Advies over de periode van 01-02-2019 t/m 14-02-2019

- 17-32417** **Adres:** Daalseweg 52 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van twee woningen na sloop van de bestaande bedrijfshal
Advies: 04-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-15898** **Adres:** Oudegeinlaan 1-11, 13-19, 2-32, 34-40 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 31 grondgebonden woningen en 12 beneden- bovenwoningen met bijbehorende voorzieningen na sloop van de bestaande bebouwing
Advies: 04-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 13/11 2018. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 18-33817** **Adres:** Johanniterweg 6 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 07-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor, onder voorbehoud van uitwerking.
- 18-34660** **Adres:** Gelderlantlaan in Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een groothandelsbedrijf met winkel, kantoor en ondergeschikte horeca
Advies: 05-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 05/02 2019.
- 18-35568** **Adres:** Gildstraat 56 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 01-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-35716** **Adres:** Nolenslaan 1 te Utrecht
Omschrijving: het uitvoeren van onderhoud en het vernieuwen van de voordeuren
Advies: 07-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-36131** **Adres:** Damstraat 70-70A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw, het splitsen van de winkel in twee winkels en het splitsen van de bovenwoning in twee appartementen, het maken van dakterrassen op de woningen en het vergroten van de dakterrassen op de eerste verdieping
Advies: 12-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Nadere detaillering ter goedkeuring voorleggen aan welstand.
- 18-36308** **Adres:** Brennerbaan 150 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 01-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-36472** **Adres:** Uraniumweg - Mesonweg te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een distributiecentrum en het aanleggen van een inrit
Advies: 05-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 05/02 2019.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 14-02-2019
Advies over de periode van 01-02-2019 t/m 14-02-2019

- 18-36473** **Adres:** Olympus 11 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kleedkamercomplex op sportpark Lunetten
Advies: 13-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-36880** **Adres:** Papendorpseweg 99 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van een reclame uitingen op een kantoorgebouw
Advies: 04-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 18-37417** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 731 en C. van Maasdijkstraat 96 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 10 appartementen en het aanleggen van een inrit / uitweg
Advies: 07-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 18-37502** **Adres:** Adelaarstraat 33 BS te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakterras op een woning
Advies: 05-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-37778** **Adres:** Vleutenseweg 517 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een eerder verleende vergunning voor het uitbreiden van een kerkgebouw
Advies: 05-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 18-39021** **Adres:** Heidelberglaan 25 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een auditorium
Advies: 07-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 22/01. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 18-39236** **Adres:** C. van Maasdijkstraat 24 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van een woning
Advies: 01-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-39382** **Adres:** Leeuwesteyn, veld 8 Leidsche Rijn te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 45 grondgebonden woningen met bijhorende voorzieningen
Advies: 11-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 18-39392** **Adres:** Rijnzathe te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een ledscherm ten behoeve van een reclame uiting
Advies: 01-02-2019 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Niet ondergeschikt aan architectuur en omgeving.
- 18-39839** **Adres:** Homeruslaan 22 BSA te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van koekoeks
Advies: 05-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 14-02-2019
Advies over de periode van 01-02-2019 t/m 14-02-2019

- 18-39981** **Adres:** Rokadestraat 32 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de voorgevel van een woning
Advies: 07-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Kozijnindeling overeenkomstig nummer 24.
- 18-40056** **Adres:** Ledig Erf 10 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een reclame uiting tegen de gevel van een restaurant
Advies: 01-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-41081** **Adres:** Herenweg 95 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de kozijnen in de voorgevel en het vergroten van de woning door het optrekken van de achtergevel
Advies: 07-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-41300** **Adres:** Hof ter Weydeweg 14 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een nieuwe schuur
Advies: 12-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord gezien beperkte zichtbaarheid.
- 18-41390** **Adres:** Brug Kanaalzichtlaan te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een brug
Advies: 07-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 18-41441** **Adres:** Curaçaostraat 3 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw (derde bouwlaag)
Advies: 31-01-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-41665** **Adres:** Columbuslaan 421 t/m 539 te Utrecht
Omschrijving: het uitvoeren van groot onderhoud aan een woongebouw en het verbeteren van de thermische isolatie
Advies: 14-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-41666** **Adres:** Laan van Nieuw-Guinea 19 BS en 19 BSA en 21C te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op het dak van drie bestaande woningen
Advies: 13-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-41669** **Adres:** Claudiuslaan 15 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 5-2-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 14-02-2019
Advies over de periode van 01-02-2019 t/m 14-02-2019**

- 18-41705** **Adres:** Oudenrijn te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bedrijfshal
Advies: 13-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 18-41919** **Adres:** Willemstraat 55 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van gevelreclame
Advies: 11-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-00011** **Adres:** Egelantierstraat 12 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 08-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-00096** **Adres:** Dublinstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van reclame aan de gevel van een gezondheidscentrum
Advies: 05-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-00115** **Adres:** Oudkerkhof 26B te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van twee dakkapellen op de zijdakvlakken, het wijzigen van het dak door het aanbrengen van warmteisolatie en het realiseren van verblijfsruimte op de zolderverdieping
Advies: 13-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-00189** **Adres:** Van Everdingenlaan 2 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een garage ter vergroting van het woonoppervlak
Advies: 31-01-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-00774** **Adres:** Detmoldstraat 31 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 04-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-00854** **Adres:** Oudegracht 362 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame
Advies: 11-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-00937** **Adres:** Van Heemskerklaan 19 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor -en achterkant van de woning
Advies: 11-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 14-02-2019
Advies over de periode van 01-02-2019 t/m 14-02-2019**

- 19-01064** **Adres:** Obrechtstraat 23BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 08-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-01168** **Adres:** Steenweg 13 en 13A te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van gevelreclame tegen de gevel van een winkel met hotel
Advies: 11-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-01169** **Adres:** Marelaan 29 te De Meern
Omschrijving: het maken van interne doorbraak, het vergroten van een woning door toevoegen van extra bouwlaag (schuine kap) met dakterras, en het bouwen van een overkapping aan de zijkant van de woning
Advies: 12-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-01424** **Adres:** Klokjesbloemlaan 146 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 06-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-01810** **Adres:** Odenvelpark 10 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de voorkant van de woning
Advies: 07-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-01917** **Adres:** Ondiep 102 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 04-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-02012** **Adres:** Van Lennepstraat 18 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 12-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-02014** **Adres:** Koppestokstraat 65 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en een dakkapel op een woning
Advies: 12-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-02574** **Adres:** Geertebolwerk 28 BS te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van een dakterras
Advies: 07-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-03036** **Adres:** Chopinstraat 58 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 13-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Uitwerking afstemmen op buurpand nr. 56.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 14-02-2019
Advies over de periode van 01-02-2019 t/m 14-02-2019

- 19-03460** **Adres:** Kokardebloemlaan 7 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 11-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-03499** **Adres:** Noordhout 6 te Vleuten
Omschrijving: het vergroten van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 11-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-03509** **Adres:** Noordhout 4 te Vleuten
Omschrijving: het vergroten van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 12-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-03525** **Adres:** Waalstraat 77 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een dakkapel en het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een bovenwoning
Advies: 13-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Akkoord gezien situatie dubbel pand.
- 19-04369** **Adres:** Van Everdingenlaan 24 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 13-02-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Einde overzicht