

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 18-01-2018
Advies over de periode van 05-01-2018 t/m 18-01-2018

- 17-29467** **Adres:** Oudegracht 2 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 08-01-2018 **Commissie:** 23-1-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Reclameuiting aan werfmuur volgens opmerkingen vakgroep Erfgoed uitvoeren.
- 17-34114** **Adres:** Zadelstraat 1 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de pui en de reclame-uiting aan de voorkant van een winkel en het verplaatsen van een trap in de winkel
Advies: 15-01-2018 **Commissie:** 23-1-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-36011** **Adres:** Donkerstraat 27 BS te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen (splitsen) van één bovenwoning in twee woningen
Advies: 16-01-2018 **Commissie:** 23-1-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-36947** **Adres:** Obrechtstraat 19A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw aan de achtergevel
Advies: 12-01-2018 **Commissie:** 23-1-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-39451** **Adres:** Van Hogendorpstraat 11 te Utrecht
Omschrijving: het inpandig verbouwen van de zolder
Advies: 15-01-2018 **Commissie:** 23-1-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 18-01-2018
Advies over de periode van 09-01-2017 t/m 18-01-2018

- 17-29637** **Adres:** Ravellaan 205-209 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 31 appartementen, het kappen van 8 bomen en het aanleggen van een inrit / uitweg Fase 2
Advies: 17-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 02/05 2017.
- 17-30929** **Adres:** Prinses Beatrixlaan 75 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van een dakkapel aan de voorzijde
Advies: 09-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-31414** **Adres:** Reykjavikplein 1 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de bestaande gevelreclame
Advies: 15-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-33227** **Adres:** Smaragdplein 170 te Utrecht
Omschrijving: het transformeren van een bedrijfsgebouw naar 13 zelfstandige woningen
Advies: 15-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 09/01 2018. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 17-33569** **Adres:** Albert Schweitzerlaan 12 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een veranda aan de zijgevel van de woning
Advies: 09-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-34764** **Adres:** Utrechtseweg 50 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de zijkant van een woning
Advies: 09-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-35268** **Adres:** Poortstraat 60 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping en het bouwen van een dakterras
Advies: 16-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-35654** **Adres:** Hoog Catharijne, bouwdeel Radboud te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een loopbrug tussen twee kantoorgebouwen
Advies: 08-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-35705** **Adres:** Dickenslaan 2-28, Cervanteslaan 2-20, Calderonlaan 1-35 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een eerder verleende vergunning ten behoeve van het isoleren van de kopgevels
Advies: 10-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-36059** **Adres:** Lindestraat 8 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 08-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 18-01-2018
Advies over de periode van 09-01-2017 t/m 18-01-2018

- 17-36062** **Adres:** John F Kennedylaan 2 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak en het vergroten van de dakkapel op het achterdakvlak
Advies: 15-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overstek als nummer 10.
- IA-17-36145** **Adres:** Abstederdijk 109, 111 en 113 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van 3 woningen door hetrealiseren van een nieuwe verdieping en een kap
Advies: 10-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 09/01 2018.
- 17-36591** **Adres:** Nautilusweg t.h.v. nr. 18 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een brandstofverkooppunt en luifel met reclame uiting
Advies: 09-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-36671** **Adres:** Isotopenweg 43A te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame
Advies: 09-01-2018 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Reclamebord heeft armoedige uitstraling en is te dominant ten opzichte van omgeving.
- 17-36683** **Adres:** Stationsplein 4 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 08-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-36764** **Adres:** Kubuseiland in Leidsche Rijn op kavel 38 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 16-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-36769** **Adres:** Savannahweg 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een cafetaria na sloop van het bestaande en het kappen van twee bomen
Advies: 09-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-37019** **Adres:** Bekkerstraat 65 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en het optrekken van de achtergevel en het maken van een dakterras
Advies: 15-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-37101** **Adres:** F.C. Dondersstraat 63 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van een bestaande erfafscheiding
Advies: 10-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 18-01-2018
Advies over de periode van 09-01-2017 t/m 18-01-2018

- 17-38770** **Adres:** Vleutenseweg 480 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van en woning
Advies: 10-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 17-39244** **Adres:** Stephensonstraat 25 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw aan de achterkant van een woning
Advies: 12-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-39352** **Adres:** Berlagestraat, van Heukelomstraat en Burgemeester Norbuislaan te Utrecht
Omschrijving: het opknappen van 31 portieken
Advies: 10-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-39512** **Adres:** Roelantdreef 41 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van drie condensoren door een gaskoeler en het verbouwen van een winkel
Advies: 10-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-39931** **Adres:** Hollandse Toren 97 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de reclame uiting aan de gevel
Advies: 08-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-39966** **Adres:** Kromme Nieuwegracht 80 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een gevel vlaggenmast met reclame uiting
Advies: 17-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Plaatsing en uitwerking volgens opmerkingen vakgroep Erfgoed.
- 17-40202** **Adres:** Croeselaan 18 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van reclame tegen de gevel van een kantoor
Advies: 10-01-2018 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Voldoet niet aan reclamerichtlijnen.
- 17-40237** **Adres:** Papaverstraat 25 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bijzondere bouwlaag (dakopbouw) op een woning
Advies: 17-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-40322** **Adres:** Raamstraat 21 te Utrecht
Omschrijving: het intern verbouwen van een woning en het wijzigen van een gevelkozijn
Advies: 12-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-40793** **Adres:** Guus Vleugelplantsoen 12 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 11-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 18-01-2018
Advies over de periode van 09-01-2017 t/m 18-01-2018

- 17-41012** **Adres:** Apollodreef 2-196, Centaurusdreef 2-40, Atlasdreef 1-289 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de kozijnen, het maken van een nieuwe gevelschil en het wijzigen van de entreepartijen
Advies: 11-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 09/01 2018.
- 17-41063** **Adres:** Paradijstuinlaan 61 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 10-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-41068** **Adres:** Makassarstraat 10 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 16-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-41435** **Adres:** Molensteijn 25 te De Meern
Omschrijving: het verbouwen van een bedrijfspand
Advies: 17-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-00068** **Adres:** De Heldinnenlaan 205 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een luifel boven de entree van een bedrijfsgebouw
Advies: 09-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-00200** **Adres:** Choorstraat 7 te Utrecht
Omschrijving: het veranderen en vernieuwen van een reclame uiting
Advies: 15-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 18-00223** **Adres:** Lange Elisabethstraat 12-14 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevelreclame
Advies: 12-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 18-00253** **Adres:** Landzicht 16 15 te De Meern
Omschrijving: het vervangen en verlengen van een rookafvoerkanaal
Advies: 18-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-00666** **Adres:** Van Montfoortstraat 10 te De Meern
Omschrijving: het vernieuwen en vergroten van de garage aan de zijkant van een woning
Advies: 16-01-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Einde overzicht