

**Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-11-2017**  
**Advies over de periode van 10-11-2017 t/m 23-11-2017**

**17-23343** **Adres:** Nieuwegracht 125, 125BS, 125BSA  
**Omschrijving:** het renoveren en verbouwen van een woon- werkpand ten behoeve van acht appartementen en een winkel  
**Advies:** 14-11-2017 **Commissie:** 28-11-2017 **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud  
**Opmerkingen:** Notulen CWM d.d. 14-11 2017.

**17-27236** **Adres:** Bakkerbrug te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een cameramast op de brug  
**Advies:** 13-11-2017 **Commissie:** 28-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud

**17-32113** **Adres:** Westerkade 18 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen van een kantoor tot woning (kleinschalige transformatie)  
**Advies:** 13-11-2017 **Commissie:** 28-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud

**17-32251** **Adres:** Janskerkhof 1 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van een vergunning (WABO-16-03021) voor een verbouwing voor 4 appartementen  
**Advies:** 22-11-2017 **Commissie:** 28-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud

Einde overzicht

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-11-2017**  
**Advies over de periode van 10-11-2017 t/m 23-11-2017**

- 17-22960**                            **Adres:**        Parkweg 36B te Vleuten  
**Omschrijving:**        het bouwen van een woning  
**Advies:**                15-11-2017                            **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Behoud
- 17-26306**                            **Adres:**        Maliebaan 71 te Utrecht  
**Omschrijving:**        een kantoor transformeren naar woongebouw voor 30 appartementen  
**Advies:**                15-11-2017                            **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Behoud  
**Opmerkingen:**        Zie notulen d.d. 14/11 2017. Bij voorkeur staand metselwerk dakrand.
- 17-29397**                            **Adres:**        Egelantierstraat 26 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het bouwen van een extra verdieping en het inpandig verbouwen van een onzelfstandige woning  
**Advies:**                22-11-2017                            **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Open
- 17-29413**                            **Adres:**        Andrej Sacharowplein 8 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:**                20-11-2017                            **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Respect
- 17-29624**                            **Adres:**        Van Nijenrodelaan 23 te De Meern  
**Omschrijving:**        het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:**                10-11-2017                            **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Respect
- 17-29799**                            **Adres:**        Ab Harrewijnstraat 42 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het verbouwen en vergroten van een woning  
**Advies:**                15-11-2017                            **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Respect  
**Opmerkingen:**        Bij voorkeur totale hoogte dakkapel 1.75m.
- 17-29937**                            **Adres:**        Euclideslaan 101 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het wijzigen van de gevel en de indeling van een kantoorgebouw  
**Advies:**                16-11-2017                            **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Respect  
**Opmerkingen:**        Zie notulen d.d. 17/10 2017. Commissie opmerkingen verwerkt.
- 17-30715**                            **Adres:**        Utrechtseweg kavel 8 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het bouwen van een woning  
**Advies:**                13-11-2017                            **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Respect  
**Opmerkingen:**        Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-30924**                            **Adres:**        Burgemeester Reigerstraat 57 te Utrecht  
**Omschrijving:**        het vervangen van een condensor op het dak en de reclameuiting op de gevel van een winkel  
**Advies:**                20-11-2017                            **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Behoud  
**Opmerkingen:**        Omkasting dakinstallatie in matte donkere kleurstelling uitvoeren.
- 17-30969**                            **Adres:**        Leuvenumseboslaan kavel 3 te De Meern  
**Omschrijving:**        het bouwen van een woning  
**Advies:**                09-11-2017                            **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**        Respect  
**Opmerkingen:**        Overeenkomstig advies supervisor.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-11-2017**  
**Advies over de periode van 10-11-2017 t/m 23-11-2017**

- 17-31060** **Adres:** Liesgrassingel 11 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een uitbouw aan de zijkant van een woning  
**Advies:** 15-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-31236** **Adres:** Van Bijkershoeklaan 399 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwkundig splitsen van een winkelruimte in drie winkelruimten  
**Advies:** 22-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Aanpassing pui conform bestaand uitvoeren.
- 17-31556** **Adres:** Lange Jansstraat 22 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een uithangbord aan de voorgevel van een winkel  
**Advies:** 13-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-31967** **Adres:** Chopinstraat 59 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak  
**Advies:** 21-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Is overeenkomstig vergund nr.61.
- 17-32265** **Adres:** Thematerweg 6, 8 en 10A te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van zonnepanelen op het dak van eengezinswoningen  
**Advies:** 14-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud  
**Opmerkingen:** Zonnepanelen evenwijdig aan het dakvlak plaatsen.
- 17-32276** **Adres:** 1e Delistraat 7 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 17-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-32500** **Adres:** Rijnvliet te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van drie bruggen  
**Advies:** 13-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-33480** **Adres:** Groenedijk 78 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van een woning aan de achterzijde  
**Advies:** 22-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-33987** **Adres:** Amaliastraat 17 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een opbouw op een woning  
**Advies:** 13-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Uitwerking goot, dakhelling en nok aansluiten op buurpand.
- 17-33994** **Adres:** Cartesiusweg 135 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 21-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-11-2017  
Advies over de periode van 10-11-2017 t/m 23-11-2017**

- 17-34179** **Adres:** Platolaan 21 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de voorgevel  
**Advies:** 23-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-34679** **Adres:** Passiebloemweg 18 te Vleuten  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 22-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-34985** **Adres:** Eschersingel 78 en 80 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van de aanbouw aan de zijgevels van twee woningen  
**Advies:** 13-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-34988** **Adres:** Slingeraklaan 194 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning  
**Advies:** 13-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-35123** **Adres:** Fortlaan 46 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vernieuwen van aanlegsteigers in de Vecht  
**Advies:** 15-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-35151** **Adres:** Atoomweg en Fermiweg te Utrecht  
**Omschrijving:** het realiseren van inritten aan de Atoomweg en de Fermiweg en het gewijzigd uitvoeren van de erfafscheidingen  
**Advies:** 21-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-35269** **Adres:** Adriaan van Zwietenstraat 30 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 15-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-35345** **Adres:** Ridderschapstraat 24 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van twee dakramen en het inkorten van een betonbalk  
**Advies:** 20-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-35391** **Adres:** Stationsplein 24-28 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van een eerder verleende vergunning  
**Advies:** 16-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 17-35487** **Adres:** Prinsenboslaan 24 te Vleuten  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 09-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 17-35608** **Adres:** Stuivingastraat 27 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 14-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Hoogtemaatvoering, materialisatie en detaillering overeenkomstig vergunde belending.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-11-2017**  
**Advies over de periode van 10-11-2017 t/m 23-11-2017**

- 17-35848** **Adres:** Van Ravesteijnstraat 24 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een bestaand dakterras  
**Advies:** 16-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-36207** **Adres:** Potterstraat 22-26 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van steigerdoekreclame  
**Advies:** 14-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-36210** **Adres:** Adriaen van Ostadelaan 20 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van gevelreclame  
**Advies:** 17-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-36539** **Adres:** Morgenstond 27 te De Meern  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning  
**Advies:** 22-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-36594** **Adres:** Hoogravenseweg 123 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van de kap van een woning door het optrekken van de achtergevel  
**Advies:** 22-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-36845** **Adres:** Oudegracht 163 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van steigerdoekreclame  
**Advies:** 20-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-36955** **Adres:** Pieter Nieuwlandstraat 12 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van een dakkapel op het voordakvlak  
**Advies:** 22-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-37160** **Adres:** Krugerstraat 68 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het vervangen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 22-11-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

Einde overzicht