

**Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 31-08-2017**  
**Advies over de periode van 18-08-2017 t/m 31-08-2017**

- 17-17667** **Adres:** Janskerkhof 17A te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van gevelverlichting  
**Advies:** 23-08-2017 **Commissie:** 5-9-2017 **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud  
**Opmerkingen:** Notulen CWM d.d. 22-08 2017.
- 17-19329** **Adres:** Wittevrouwensingel 27 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen van kantoorruimte naar woningen, het bouwen van een uitbouw aan de achtergevel, het verbouwen van de fietsenberging  
**Advies:** 31-8-2017 **Commissie:** 5-9-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-23133** **Adres:** Wittevrouwensingel 66 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een uitbouw en het intern verbouwen van een woning  
**Advies:** 30-08-2017 **Commissie:** 5-9-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-23903** **Adres:** Korte Lauwerstraat 1 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van een dichttekst op een gevel  
**Advies:** 21-08-2017 **Commissie:** 5-9-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-24456** **Adres:** Vinkenburgstraat 26 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vernieuwen van de puien van de begane grond en een tussenverdieping van de Neudeflat  
**Advies:** 31-8-2017 **Commissie:** 5-9-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-24457** **Adres:** Choorstraat 10 te Utrecht  
**Omschrijving:** het realiseren van drie appartementen  
**Advies:** 28-08-2017 **Commissie:** 5-9-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-24598** **Adres:** Vismarkt 18 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het vestigen van een hotel  
**Advies:** 28-08-2017 **Commissie:** 5-9-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud

Einde overzicht

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 31-08-2017**  
**Advies over de periode van 18-08-2017 t/m 31-08-2017**

- 17-06472** **Adres:** Oesterzwam 1 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een schoolgebouw op het adres Oesterzwam 1 Vleuten  
**Advies:** 28-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-10316** **Adres:** Van Heuven Goedhartlaan te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen van een ziekenhuisgebouw naar 114 woningen, het aanleggen van twee nieuwe in-/uitritten en het kappen van een boom  
**Advies:** 24-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 22/08 2017.
- 17-15652** **Adres:** Groenewoudsedijk 40 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van 3 vlaggenmasten  
**Advies:** 23-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-15954** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 257 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen van het pand tot lunchroom en het wijzigen van de voorgevel  
**Advies:** 30-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Stimulans  
**Opmerkingen:** Rookgasafvoer afwerken in donkere matte kleurstelling.
- 17-16190** **Adres:** Coornhertstraat 9 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakterras op een woning  
**Advies:** 30-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-16386** **Adres:** Voorstraat 96 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de pui in de voorgevel  
**Advies:** 23-08-2017 **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud  
**Opmerkingen:** Voldoet niet aan richtlijnen.
- 17-16619** **Adres:** Leuvenumseboslaan kavel 2 te De Meern  
**Omschrijving:** het bouwen van een vrijstaande woning met garage  
**Advies:** 30-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-16945** **Adres:** Daendelsstraat 64 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 18-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-18156** **Adres:** Roelantdreef 41 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van schuttingen op het laad/los terrein  
**Advies:** 18-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-19151** **Adres:** Pratumplaats 3 te De Meern  
**Omschrijving:** het plaatsen van een installatie op het dak  
**Advies:** 24-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 31-08-2017**  
**Advies over de periode van 18-08-2017 t/m 31-08-2017**

- 17-19163** **Adres:** Daalseweg 257, 257A en 259 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vervangen van de bergingen bij 3 woonwagens  
**Advies:** 22-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-19523** **Adres:** Johannes Camphuysstraat 1 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakterras op het dak van een woning  
**Advies:** 30-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-20438** **Adres:** Bangkokedreef 1 t/m 231 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plegen van groot onderhoud aan een woongebouw en het wijzigen van de entrees  
**Advies:** 24-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 22/08 2017.
- 17-20528** **Adres:** Van Alphenstraat 35 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen en vergroten van een woning  
**Advies:** 22-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Vormgeving, hoogtemaatvoering en detaillering dakkapel voorgevel overeenkomstig nummer 37.
- 17-21501** **Adres:** Augusto Sandinostraat 248 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een aanbouw aan de zij- en achterkant van een woning  
**Advies:** 22-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-21506** **Adres:** Teunisbloemlaan 15 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van twee dakkapellen op een woning  
**Advies:** 22-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-21844** **Adres:** Vleutenseweg over Amsterdam-Rijnkanaal (Vleutensebrug) te Utrecht  
**Omschrijving:** het opvijzelen van een spoorbrug  
**Advies:** 22-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-22008** **Adres:** Sophialaan 5B te Utrecht  
**Omschrijving:** het uitbreiden van een bedrijfspand  
**Advies:** 28-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-22143** **Adres:** Heidelberglaan 100 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vervangen en vergroten van een bestaande vriesfaciliteit op bouwdeel G.06  
**Advies:** 22-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-22164** **Adres:** Bessemerlaan 95 te Utrecht  
**Omschrijving:** het legaliseren van een dakuitbouw op een zijaanbouw van een woning  
**Advies:** 22-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud  
**Opmerkingen:** Gezien beperkte zichtbaarheid vanaf openbare weg.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 31-08-2017**  
**Advies over de periode van 18-08-2017 t/m 31-08-2017**

- 17-22380** **Adres:** Violenstraat 13 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 24-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-22857** **Adres:** omgeving Berlijnplein 100 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van 20 kunstwerken  
**Advies:** 24-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-22988** **Adres:** Koningsweg 135D te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 29-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-22991** **Adres:** Atoomweg 79 en Fermiweg 91-93 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een stabiliteitswand  
**Advies:** 24-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Akkoord gezien beperkte zichtbaarheid.
- 17-23108** **Adres:** Amaliastraat 19 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 28-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Zorgvuldigheid in aansluiten metselwerk, zoals kleur en voegwerk.
- 17-23119** **Adres:** Laan van Nieuw-Guinea 95 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen van een winkel naar 4 woningen (transformatie)  
**Advies:** 22-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-23122** **Adres:** Laan van Nieuw-Guinea 97 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verbouwen van een winkel naar 4 woningen (transformatie)  
**Advies:** 22-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-23267** **Adres:** kubuseiland, kavel 48 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een woning  
**Advies:** 30-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-23416** **Adres:** Edmond Audranstraat (kavel 14) te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een vrijstaande woning met bijbehorende voorzieningen  
**Advies:** 24-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-23430** **Adres:** Billitonkade 25 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw met dakterras op een woning  
**Advies:** 21-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Profilering metselwerk onder goot behouden, detaillering nieuwe goot overeenkomstig nr. 24.

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 31-08-2017**  
**Advies over de periode van 18-08-2017 t/m 31-08-2017**

- 17-23504** **Adres:** Truus van Lierlaan 1 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een oplaadbare powerpack installatie ten behoeve van elektrische auto's  
**Advies:** 30-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Stimulans  
**Opmerkingen:** Akkoord mits aantal reclameuitingen worden gereduceerd in overleg met Bureau CWM.
- 17-23810** **Adres:** Bakkerstraat 7 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de indeling en het plaatsen van dakkapellen ten behoeve van een winkel en drie appartementen  
**Advies:** 25-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-23857** **Adres:** Johanniterveld kavel 54 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een woning en het aanleggen van een inrit  
**Advies:** 24-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-23860** **Adres:** Dr. J.P. Thijsselaan 1 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 28-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-23873** **Adres:** Prof. Adolf Mayerlaan 6 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 21-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 17-23980** **Adres:** Johanniterveld kavel 55 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een woning en het aanleggen van een inrit  
**Advies:** 24-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-23998** **Adres:** Nachtegaalstraat 82A te Utrecht  
**Omschrijving:** het vernieuwen van gevelreclame van een winkel  
**Advies:** 18-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-24286** **Adres:** Hoendiepstraat 29 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 23-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 17-24332** **Adres:** Siemensstraat 3 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van een uitbouw aan de achterzijde van een woning  
**Advies:** 30-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 17-24371** **Adres:** Hoofd Graaflandstraat 13 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 23-08-2017 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 31-08-2017**  
**Advies over de periode van 18-08-2017 t/m 31-08-2017**

- 17-24984**                                 **Adres:**           Goeman Borgesiuslaan 1-18, Troelstralaan 1-59 en Nolenslaan 2 - 60 te Utrecht
- Omschrijving:**   het wijzigen van de portieken van drie woongebouwen  
**Advies:**           24-08-2017   **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**   Open  
**Opmerkingen:**   Zie notulen CWM d.d. 22/08 2017.
- 17-25292**                                 **Adres:**           Johanniterveld, kavel 59 te Utrecht
- Omschrijving:**   het bouwen van een woning en het aanleggen van een inrit  
**Advies:**           24-08-2017   **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**   Respect  
**Opmerkingen:**   Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-25851**                                 **Adres:**           Potterstraat 30 te Utrecht
- Omschrijving:**   het aanbrengen van steigerdoekreclame  
**Advies:**           28-08-2017   **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**   Behoud
- 17-26387**                                 **Adres:**           St.-Ludgerusstraat 72 te Utrecht
- Omschrijving:**   het plaatsen van een dakkapel op een woning  
**Advies:**           29-08-2017   **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**   Open
- 17-26801**                                 **Adres:**           Lombokstraat 88 te Utrecht
- Omschrijving:**   het vergroten van de tweede verdieping van een woning  
**Advies:**           30-08-2017   **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**   Open
- 17-27547**                                 **Adres:**           Lundlaan 6 te Utrecht
- Omschrijving:**   het vervangen van de gevelbekleding  
**Advies:**           31-08-2017   **Akkoord**  
**Beleidsniveau:**   Respect

Einde overzicht