

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-08-2017
Advies over de periode van 21-07-2017 t/m 03-08-2017

- 17-06028** **Adres:** F.C. Dondersstraat 65 te Utrecht
Omschrijving: het uitbreiden en verbouwen van het voormalige Ooglijdersgasthuis met bijgebouwen tot 54 woningen en het kappen van 20 bomen ten behoeve van het herinrichten van het terrein
Advies: 01-08-2017 **Commissie:** 22-8-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 25/07 2017. Commissie opmerkingen verwerkt.
- 17-13725** **Adres:** Springweg 14, 14BS en Visscherssteeg 1, 3 en 3BS te Utrecht
Omschrijving: het veranderen en vergroten van een gemeentelijk monument ten behoeve van een winkel en zes woningen (deels transformatie en deels bouwkundig splitsen)
Advies: 02-08-2017 **Commissie:** 22-8-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-16059** **Adres:** Maliebaan 44 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een medische praktijk
Advies: 27-07-2017 **Commissie:** 22-8-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Afmetingen penanten in overleg met afdeling Erfgoed.
- 17-16597** **Adres:** Tractieweg 41 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een doorbraak in een muur van een monument
Advies: 27-07-2017 **Commissie:** 22-8-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-19696** **Adres:** Van Asch van Wijckskade 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een balkon aan de achterzijde van een woning en het vergroten van een gevelopening
Advies: 27-07-2017 **Commissie:** 22-8-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-08-2017
Advies over de periode van 21-07-2017 t/m 03-08-2017

- 17-01517** **Adres:** Vleutenseweg 420-422 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een schoolgebouw tot 35 appartementen en kinderdagverblijf
Advies: 27-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Verkleining geen bezwaar. Wijziging in lijn met advies Commissie zie notulen CWM d.d. 21/03 2017.
- IA-17-11536** **Adres:** Hollantlaan 28 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een kiosk met terras bij een meubelboulevard
Advies: 26-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Architectuur akkoord. Reclame niet akkoord (te overheersend).
- 17-15490** **Adres:** Tiberdreef 10 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen en vernieuwen van perronmeubilair
Advies: 26-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-16992** **Adres:** Hoogravenseweg 21 te Utrecht
Omschrijving: het transformeren van een winkel met bedrijfswoning naar vijf woningen en maken dakopbouw
Advies: 27-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-18116** **Adres:** Maniladreef 1-87/89-153, Japuradreef 60-102/104-190, Hamoidreef 2-88, Boadreef 1-65, Victoria Regiadreef 6-70 te Utrecht
Omschrijving: het renoveren van 230 woningen (7 blokken)
Advies: 20-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Aanvraag vergelijkbaar met reeds verleende vergunning BV21005305.
- 17-18130** **Adres:** Groenedijk 33A te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de voorgevel en het bouwen van een aanbouw aan de zijkant van een woning
Advies: 24-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord gezien beperkte zichtbaarheid.
- 17-18475** **Adres:** Gageldijk 205A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een hobbykas
Advies: 20-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-18913** **Adres:** Vredenburg 30 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de pui en het aanbrengen van reclame-uitingen ten behoeve van een restaurant
Advies: 26-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-19170** **Adres:** Van Lennepstraat 91 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en dakterras op een woning
Advies: 26-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Kleur voeg en type baksteen overeenkomstig onderliggende verdieping.
- 17-19500** **Adres:** Lijsterstraat 46 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 01-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-08-2017
Advies over de periode van 21-07-2017 t/m 03-08-2017**

- 17-19518** **Adres:** Smalle Themaat 42 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een bijgebouw bij een woning
Advies: 03-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-19685** **Adres:** Hoge Weide, kavel 25 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning en het aanleggen van een inrit
Advies: 03-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-19755** **Adres:** Orteliuslaan 1000 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van twee vlaggenmasten bij een kantoorgebouw
Advies: 24-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Conform advies supervisor.
- 17-19757** **Adres:** Winterkersstraat 35 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de achterzijde van een woning
Advies: 24-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-19969** **Adres:** Mercatorlaan 1198 en 1200 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de indeling en de achtergevel van een kantoorgebouw
Advies: 27-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-20243** **Adres:** achter de Valeriaanweg te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een keerwand met schanskorven en hek en een hek op een gedeelte van de blokkenwand
Advies: 27-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-20393** **Adres:** Balearen 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 31-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-20419** **Adres:** Burgemeester Verderlaan 24 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 27-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-20861** **Adres:** tussen Esdoornlaan 10b en 12 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een fiets- en voetgangersbrug (brug 44)
Advies: 31-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-21193** **Adres:** 2e Daalsedijk 54A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een extra bouwlaag en het bouwen van een dakterras op de uitbouw
Advies: 26-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Positie metselwerk en kleur voeg als nummer 52.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-08-2017
Advies over de periode van 21-07-2017 t/m 03-08-2017

- 17-21197** **Adres:** Mereveldlaan 2 te De Meern
Omschrijving: het wijzigen van de erfafscheiding
Advies: 01-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-21205** **Adres:** Chinesetuinlaan 4 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van twee dakkapellen één aan de voorkant en één aan de achterkant van een woning
Advies: 21-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-21503** **Adres:** Wilhelminapark 38 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de indeling van een woning het verdiepen van de keldervloer en het vergroten van een uitbouw aan de achterkant
Advies: 01-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-21551** **Adres:** Langerakbaan 147 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van de kozijn met deur in de voorgevel
Advies: 26-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord gezien reeds aanwezige gevelaanpassingen.
- 17-21706** **Adres:** Wilhelminapark 41 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een kantoor naar één woning
Advies: 31-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-21716** **Adres:** Operettelaan 379 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het achterdakvlak van een woning
Advies: 24-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-21873** **Adres:** W.J. Bossenbroekstraat 7A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 01-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-21875** **Adres:** Koekoekstraat 71 B te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 20-07-2017 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Dakkapel op dakopbouw niet toegestaan.
- 17-21878** **Adres:** W.A. Vultostraat 59 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde en achterzijde van een woning
Advies: 26-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-22020** **Adres:** Bremstraat 9 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 27-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-08-2017
Advies over de periode van 21-07-2017 t/m 03-08-2017

- 17-22031** **Adres:** Doyennéperenlaan 84 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een erfafscheiding
Advies: 21-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-22039** **Adres:** Renoirhof 27 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 01-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-22065** **Adres:** Veemarkt bouwveld M te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 34 appartementen
Advies: 02-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-22127** **Adres:** Billitonkade 59en 60 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op twee woningen
Advies: 03-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hellingshoek dak, goot en boeiboord overeenkomstig belending.
- 17-22271** **Adres:** Amaliastraat 77 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 01-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-22296** **Adres:** Grebbeberglaan 3 13 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van de entree van een gebouw
Advies: 21-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-22332** **Adres:** Dantelaan 71 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 03-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-22384** **Adres:** nabij Griftpark te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kunstobject
Advies: 26-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-22413** **Adres:** Overwinningslaan 26 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 21-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-22888** **Adres:** Ridderschapstraat 24 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een airco op het dak van een woning
Advies: 27-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Akkoord gezien beperkte zichtbaarheid.
- 17-23049** **Adres:** Chinesetuinlaan 9 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 20-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-08-2017
Advies over de periode van 21-07-2017 t/m 03-08-2017

- 17-23101** **Adres:** Parkzichtlaan 394 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de woning
Advies: 20-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-23113** **Adres:** Kubuseiland kavel 30 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 03-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-23266** **Adres:** Spiegelstraat 4 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 01-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-23270** **Adres:** Renoirhof 25 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 03-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-23275** **Adres:** Linnaeuslaan 83 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 27-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-23597** **Adres:** Meloenstraat 6 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 02-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Vormgeving, hoogtemaatvoering en detaillering overeenkomstig belending.
- 17-23753** **Adres:** Kleermakerslaan 3 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 27-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-23886** **Adres:** Nachtegaalstraat 27 te Utrecht
Omschrijving: het restaureren en uitbreiden van een winkel met woning
Advies: 01-08-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-24086** **Adres:** Padangstraat 51 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en het plaatsen van een dakterras op een uitbouw achter een
Advies: 31-07-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Einde overzicht