

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 22-06-2017
Advies over de periode van 09-06-2017 t/m 22-06-2017

- 17-09115** **Adres:** Pastoor Ohlaan 39 te Vleuten
Omschrijving: het uitvoeren van restauratiewerkzaamheden en verduurzamingsmaatregelen aan het Raadhuis
Advies: 08-06-2017 **Commissie:** 27-6-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-09889** **Adres:** Herenstraat 26 te Utrecht
Omschrijving: het aanpassen van de begane grond van een woning ten behoeve een extra woning
Advies: 12-06-2017 **Commissie:** 27-6-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-11456** **Adres:** Oudegracht 125 BS te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een woning ten behoeve van drie appartementen (splitsing)
Advies: 20-06-2017 **Commissie:** 27-6-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-13286** **Adres:** Lichtegaard 8 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een filterunit op het dak van een horecapand
Advies: 12-06-2017 **Commissie:** 27-6-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Gezien bijzonder binnengebied in donkere matte kleurstelling afwerken.
- 17-13723** **Adres:** Frans Halsstraat 6 te Utrecht
Omschrijving: het maken van interne doorbraken in een monument
Advies: 20-06-2017 **Commissie:** 27-6-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-14688** **Adres:** Obrechtstraat 10 te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van twee woningen in een voormalige werkplaats op de begane grond van een monumentaal pand
Advies: 20-06-2017 **Commissie:** 27-6-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Overwegingen erfgoed bij uitvoering meenemen.
- 17-15621** **Adres:** Mariahoek 4 te Utrecht
Omschrijving: het gedeeltelijk veranderen en herstellen van het interieur van een monument
Advies: 12-06-2017 **Commissie:** 27-6-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-17833** **Adres:** Breitnerlaan 1 1 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen en vervangen van ramen in een monumentale woning
Advies: 21-06-2017 **Commissie:** 27-6-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-18480** **Adres:** Springweg 102A te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van twee dakramen
Advies: 21-06-2017 **Commissie:** 27-6-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Overwegingen erfgoed meenemen.

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 22-06-2017
Advies over de periode van 09-06-2017 t/m 22-06-2017

- 10-01323** **Adres:** Geuzenwijk
Omschrijving: het bouwen van 58 grondgebonden woningen
Advies: 14-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-13386** **Adres:** Monicahof te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 2 kantoren en 6 woonstudio's
Advies: 19-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 13/06 2017.
- 16-29525** **Adres:** Gasthuisstraat 18 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen en vergroten van een woning
Advies: 19-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord met volume.
- 16-33988** **Adres:** Choorstraat 10 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van een nieuwe winkelpui en het aanbrengen van reclame
Advies: 22-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-02378** **Adres:** Schoolstraat achter 38 t/m 76 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van 126 huurwoningen locatie Haarzicht
Advies: 22-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 18/04 2017. Commissieopmerkingen verwerkt.
- 17-07563** **Adres:** 2e Korte Baanstraat 5 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 14-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-07854** **Adres:** Orteliuslaan 1000 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een gevelkozijn en de brandscheidingen
Advies: 15-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-07902** **Adres:** Vrouwjutenstraat 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een balkon
Advies: 13-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-08045** **Adres:** Lange Jufferstraat 36 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een woning
Advies: 21-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-08588** **Adres:** Biltstraat 7 BS te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de kap, het toevoegen van twee dakterrassen en het splitsen van een bovenwoning in twee woningen
Advies: 14-06-2017 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Niet passend bij de oorspronkelijke architectuur.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 22-06-2017
Advies over de periode van 09-06-2017 t/m 22-06-2017

17-12124 **Adres:** Reviuskade 2 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van geluidwerende voorzieningen aan een dakkapel van een woning
Advies: 16-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

17-12140 **Adres:** Laan van Maarschalkerweerd 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van tennishekken bij een tennisbaan
Advies: 09-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

17-12210 **Adres:** Reviuskade 7 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van geluidisolatie bij een bestaande dakkapel
Advies: 16-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

17-12294 **Adres:** Specerijenvallei 71 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 21-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Akkoord gezien uitzonderingspositie woning.

17-12777 **Adres:** Van den Broekstraat 86 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 22-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

17-12969 **Adres:** Bekkerstraat 83 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping van een woning
Advies: 12-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

17-12985 **Adres:** Asserlaan 22 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bijzondere bouwlaag (dakopbouw) op een woning
Advies: 12-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

17-13084 **Adres:** Broederschaplaan 30 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 12-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

17-13524 **Adres:** Prinsenboslaan 38 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voor-en achterzijde van een woning
Advies: 15-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

17-13526 **Adres:** Prinsenboslaan 40 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van een woning
Advies: 15-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

17-13543 **Adres:** Anthoniedijk 35 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 12-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 22-06-2017
Advies over de periode van 09-06-2017 t/m 22-06-2017

- 17-13550** **Adres:** Zandweg 225G (kavel Z12) te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 14-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-13721** **Adres:** Prof. Ritzema Boslaan 85 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van twee dakkapellen bij een woning
Advies: 14-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-14166** **Adres:** Reviuskade 5 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van geluidisolatie bij een bestaande dakkapel
Advies: 16-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-14221** **Adres:** Aquamarijnlaan 31 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 09-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- IA-17-14311** **Adres:** Bekkerstraat 118 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kapverdieping ten behoeve van twee woningen
Advies: 21-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-14319** **Adres:** Lange Elisabethstraat 4 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van reclame tegen de gevel van een winkel
Advies: 16-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-14387** **Adres:** Neude 5 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de pui
Advies: 20-06-2017 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 19/04 2016.
- 17-14531** **Adres:** Rooseveltlaan 503-505 te Utrecht
Omschrijving: het vestigen van horeca en het bouwkundig splitsen van twee wooneenheden en het kappen van 12 bomen
Advies: 20-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 24/01 2017. Commissieopmerkingen verwerkt.
- 17-14686** **Adres:** Van Alphenstraat 25 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 20-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-15412** **Adres:** Tractieweg 2 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een traforuimte
Advies: 09-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-15506** **Adres:** Vijgeboomstraat 27 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw aan de zijgevel van een woning.
Advies: 16-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 22-06-2017
Advies over de periode van 09-06-2017 t/m 22-06-2017

- 17-15623** **Adres:** Pelikaanstraat 24 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op het hoofdgebouw van een woning
Advies: 21-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- IA-17-15638** **Adres:** Grave van Solmsstraat 15 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een woning door het bouwen van een aanbouw en een bijzondere bouwlaag en twee dakterrassen
Advies: 14-06-2017 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Niet passend bij oorspronkelijke architectuur.
- 17-15793** **Adres:** Orteliuslaan 1000 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame tegen een kantoorpand
Advies: 19-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-15797** **Adres:** St.-Bonifaciusstraat 12 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 12-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-15941** **Adres:** Rijnlaan 72A te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van reclame tegen de gevel van een winkel
Advies: 16-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-16305** **Adres:** Reviuskade 6 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van geluidisolatie bij een bestaande dakkapel
Advies: 16-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-16433** **Adres:** Draaiweg 22 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevel van een horecapand (restaurant)
Advies: 21-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 17-16462** **Adres:** Aquamarijnlaan 47 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 09-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-16495** **Adres:** Ferdinand Bolstraat 49 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakterras op het dak van een woning
Advies: 12-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-16709** **Adres:** Gemeente Utrecht, sectie U, perceelnummer 1658 te Utrecht
Omschrijving: Het vervangen van de voetgangersbrug tussen Jura en Goeree t.h.v. Jura 66
Advies: 12-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 22-06-2017
Advies over de periode van 09-06-2017 t/m 22-06-2017

- 17-16720** **Adres:** Zandweg 81 te De Meern
Omschrijving: het uitbreiden van de serre aan de zijgevel van een woning
Advies: 20-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-17041** **Adres:** Opaalweg 163 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 16-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-17466** **Adres:** Roggestraat 23 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 16-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-17566** **Adres:** Nachtegaalstraat 55 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de bestaande reclame tegen de gevel van een winkel
Advies: 16-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-17782** **Adres:** Beeldhouwersdijk 41 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een schuur met overkapping bij een woning
Advies: 19-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-17827** **Adres:** Atoomweg 79, 81 en Fermiweg 81, 91 en 93
Omschrijving: het wijzigen van een verleende omgevingsvergunning voor de bouw van een distributiecentrum
Advies: 19-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-18111** **Adres:** Gageldijk 4 tussen C en D te utrecht
Omschrijving: het bouwen van een tuinhuisje op een volkstuintencomplex
Advies: 21-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-18518** **Adres:** Lange Jansstraat 10-12 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van steigerdoekreclame
Advies: 19-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-18746** **Adres:** Livarstraat 59 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 15-6-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overeenkomstig advies Supervisor.
- 17-18793** **Adres:** Vogelvlinderweg 5 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 15-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-18811** **Adres:** Leo Fallplantsoen 62 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de achterzijde van een woning
Advies: 15-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-19149** **Adres:** Gageldijk 4 D te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een tuinhuisje op een volkstuintencomplex
Advies: 21-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 22-06-2017
Advies over de periode van 09-06-2017 t/m 22-06-2017**

17-19663 **Adres:** Burgemeester Verderlaan 15 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een kantoorgebouw
Advies: 21-06-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Einde overzicht