

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-04-2017
Advies over de periode van 31-03-2017 t/m 13-04-2017

- 17-01598** **Adres:** Lauwerhof 29 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een watertoren tot vier woningen
Advies: 12-04-2017 **Commissie:** 18-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-02562** **Adres:** Oudegracht 399 te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van een kleinschalig hotel
Advies: 03-04-2017 **Commissie:** 18-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-02647** **Adres:** werfkelder Oudegracht 113 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een werfkelder tot restaurant
Advies: 07-04-2017 **Commissie:** 18-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-03852** **Adres:** Biltstraat 67 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame tegen de gevel van een winkelpand voor een periode van 19 maanden
Advies: 03-04-2017 **Commissie:** 18-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-04714** **Adres:** Korte Jansstraat 17-19 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen en vernieuwen van reclame van een winkel
Advies: 11-04-2017 **Commissie:** 18-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-06108** **Adres:** Abraham Keerstraat 32 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bijgebouw bij een woning
Advies: 10-04-2017 **Commissie:** 18-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-05322** **Adres:** Brandstraat 23 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen
Advies: 12-04-2017 **Commissie:** 18-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-09109** **Adres:** Richard Wagnerlaan 2 te Utrecht
Omschrijving: het uitdiepen van een kelder bij een woning
Advies: 11-04-2017 **Commissie:** 18-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-04-2017
Advies over de periode van 31-03-2017 t/m 13-04-2017

- 16-39148** **Adres:** Krommewetering 21, 31, 41 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een tijdelijk parkeerdek voor de duur van 10 jaar
Advies: 03-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-39388** **Adres:** Weltevredenstraat 57 en 63 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een bedrijfsruimte tot woning en het bouwkundig splitsen van een bovenwoning in twee woningen
Advies: 03-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-40203** **Adres:** Lomanlaan 55 en 85 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 119 appartementen in twee woontorens na de sloop van een kantoorgebouw
Advies: 03-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Opmerkingen commissie verwerkt. Zie notulen CWM d.d. 13/ 12 2016.
- 16-40470** **Adres:** Potterstraat 8 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van gevelreclame
Advies: 07-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- IA-16-40515** **Adres:** Horatiuslaan 10 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een bestaande bungalow door een uitbouw en dakopbouw
Advies: 05-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 04/ 04 2017.
- 17-01783** **Adres:** Leidseweg 93A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een verdieping op een kantoorgebouw
Advies: 11-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-02193** **Adres:** Pimpernelstraat 13 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een dakterras op een uitbouw van een woning
Advies: 12-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-02305** **Adres:** Bouwstraat 71 te Utrecht
Omschrijving: het optrekken van de achtergevel en het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 12-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-03549** **Adres:** Burgemeester Reigerstraat 6 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 7-4-2017 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Onvoldoende kwaliteit in beschermd stadsgezicht.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-04-2017
Advies over de periode van 31-03-2017 t/m 13-04-2017

- 17-04094** **Adres:** Van Deventerlaan 101 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de bestaande reclame op een pand
Advies: 11-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-04814** **Adres:** Draaiweg 31 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een bedrijfspand naar een woning (transformatie)
Advies: 31-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 17-04956** **Adres:** Koningsbergerstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een aluminium afscheidingsschil om een bestaande luchtbehandelingskast
Advies: 12-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-04995** **Adres:** Oortlaan 1 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een bestaande school
Advies: 10-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 04/04 2017.
- 17-05154** **Adres:** Edmond Audranstraat 267 (Hoflaan kavel 10) te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 03-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-05594** **Adres:** Nieuwe Vaart 2 te Vleuten
Omschrijving: het renoveren van een woning met kantoor incl. diverse gevelwijzigingen en het bouwen van een erker aan de voorkant van een woning
Advies: 06-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord onder voorwaarde van de definitieve detaillering en steenkeuze.
- 17-05894** **Adres:** Mauritslaan 46 te De Meern
Omschrijving: het vergroten van de garage en gedeeltelijk toevoegen aan de woning
Advies: 12-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-06011** **Adres:** Reijerscop 22 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van twee opslagloodsen
Advies: 10-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-06155** **Adres:** Cortezlaan 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw / extra bouwlaag op een woning
Advies: 11-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-04-2017
Advies over de periode van 31-03-2017 t/m 13-04-2017

- 17-06271** **Adres:** Spiegelstraat 59 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 31-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-06282** **Adres:** Strijkviertel 35 te De Meern
Omschrijving: het verbouwen van de begane grond van een kantoorgebouw tot 4 bedrijfsruimten
Advies: 10-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Kleur garagedeuren afstemmen op gevel.
- 17-06580** **Adres:** Keulsekade 181 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een hekwerk langs de erfgrens
Advies: 04-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-06939** **Adres:** Boisotstraat 24 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de voorgevelkozijnen
Advies: 07-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-07368** **Adres:** Waterbieslaan 86 te Vleuten
Omschrijving: het vergroten van een berging bij een woning
Advies: 10-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-07548** **Adres:** hoek Mastboslaan Prinsenboslaan te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 05-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-08040** **Adres:** Weerdsingel O.Z. 37 BS te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de zijkant van een woning
Advies: 05-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-08182** **Adres:** Van der Goesstraat 49 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 04-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-08289** **Adres:** Meentweg 64 te De Meern
Omschrijving: het vernieuwen van een schuur op het achtererf van een woning
Advies: 10-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-08397** **Adres:** Proostwetering 40 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van de entree van een bedrijfspand
Advies: 10-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-04-2017
Advies over de periode van 31-03-2017 t/m 13-04-2017

- 17-08589** **Adres:** Javastraat 14 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 04-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-08592** **Adres:** Burgemeester van der Voort van Zijplaan 28 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw met kap aan de zijkant van de woning en het bouwen van een erker aan de voorgevel
Advies: 12-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Onder voorwaarde stedenbouwkundig eisen.
- 17-08759** **Adres:** Terrastuinlaan 3 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 06-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-08761** **Adres:** Bessemerlaan 34 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van zonnepanelen
Advies: 12-04-2017 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Voldoet niet aan richtlijnen voor zonnepanelen binnen beschermd stadsgezicht.
- 17-09231** **Adres:** Potterstraat 4 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van een dakterras, het verbouwen van de verdiepingen naar drie appartementen
Advies: 10-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-09235** **Adres:** Sophialaan 21 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van keerwanden
Advies: 10-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-09236** **Adres:** Lamérislaan 272 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van draaikiepramen in bestaande gevelkozijnen
Advies: 06-04-2017 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-09298** **Adres:** Bernadottelaan 230, 232, 234 en Auriollaan 1 t/m 13 (oneven) te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een reeds verleende vergunning (HZ_WABO-15-26435), het wijzigen van de gevels
Advies: 06-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Akkoord onder verwijzing naar notulen 06/10 2015 i.h.k.v. de rode kleur baksteen.
- 17-09412** **Adres:** Prof. Leonard Fuchslaan 36 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 03-04-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-04-2017
Advies over de periode van 31-03-2017 t/m 13-04-2017

17-09441	Adres:	Ridderhofstad 4 te Utrecht
Omschrijving:	het verbouwen van een woning	
Advies:	06-04-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	
Opmerkingen:	Zie notulen CWM d.d. 21/02 2017.	
17-09572	Adres:	Akkumerraklaan 6 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw	
Advies:	10-04-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
17-09587	Adres:	Antonio Morohof 15 te Vleuten
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning	
Advies:	30-03-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
17-09658	Adres:	Winthontlaan 4 te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen van een gevelreclame	
Advies:	31-03-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
17-09785	Adres:	Kromme Elleboogsteeg 1 te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen van kozijnen en het wijzigen van deuren in de gevels van een kantoor- en ateliergebouw	
Advies:	12-04-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	
17-09820	Adres:	Bruidsbloemlaan 31 te Vleuten
Omschrijving:	het plaatsen van een dakkapel op een zijdakvlak van een woning	
Advies:	04-04-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
17-10454	Adres:	Potterstraat 30-1, 30-2, 30-3 te Utrecht
Omschrijving:	het vervangen van kozijnen van drie woningen	
Advies:	05-04-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	
17-10589	Adres:	Neude 37-39 te Utrecht
Omschrijving:	het aanbrengen van een steigerdoek reclame	
Advies:	07-04-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	

Einde overzicht