

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-03-2017
Advies over de periode van 17-03-2017 t/m 30-03-2017

17-01544 **Adres:** Kerkstraat 21 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een kantoor naar drie woningen (kleinschalige transformatie)
Advies: 22-03-2017 **Commissie:** 4-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

IA-17-02461 **Adres:** Oudegracht 273G te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van een dakkapel dan wel het maken van een loggia
Advies: 22-03-2017 **Commissie:** 4-4-2017 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 21/03 -2017.

17-02562 **Adres:** Oudegracht 399 te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van een kleinschalig hotel
Advies: 22-03-2017 **Commissie:** 4-4-2017 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 21/03 2017.

17-02606 **Adres:** Boterstraat 22 en 22 BS te Utrecht
Omschrijving: het verwijderen van asbesthoudend materiaal, vergroten van de vloering, plaatsen van 2 dakramen en het herindelen van de ruimtes
Advies: 23-03-2017 **Commissie:** 4-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 21/03 2017.

17-03904 **Adres:** Oudegracht 223 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw met dakterras aan de achterzijde van een winkel
Advies: 22-03-2017 **Commissie:** 4-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

17-05880 **Adres:** Voorstraat 19 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een pand en het wijzigen van een gedeelte van de eerste verdieping ten behoeve van een zelfstandig kantoor
Advies: 29-03-2017 **Commissie:** 4-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

17-06518 **Adres:** Steenweg 43 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van reclame tegen de gevel van een winkel
Advies: 20-03-2017 **Commissie:** 4-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

17-06687 **Adres:** Predikherenkerkhof 9 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van twee stoephekken
Advies: 29-03-2017 **Commissie:** 4-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

17-08029 **Adres:** Hamburgerstraat 1 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een luchtaanvoerrooster in de voorgevel
Advies: 28-03-2017 **Commissie:** 4-4-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-03-2017
Advies over de periode van 17-03-2017 t/m 30-03-2017

- 16-29333** **Adres:** Vinkenburgstraat 17 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een gebouw met een daghorecavoorziening op de begane grond en drie appartementen op de verdieping
Advies: 30-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 21/03 2017.
- 16-38261** **Adres:** Esmoreitdreef 3 in Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een transformatorgebouw (10kV installatie) op schakelstation Overvecht
Advies: 22-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39612** **Adres:** Van Starckenborghhof 90 te Utrecht
Omschrijving: het vestigen van een restaurant en het plaatsen van reclame tegen de gevel
Advies: 27-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39993** **Adres:** verbreding GS2a en GS2b t.b.v. project verbreding A27/A1 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van geluidsschermen
Advies: 22-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Conform advies MooiSticht (schermen De Bilt).
- 16-40212** **Adres:** Nedereindseweg 536 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van een woning en bijgebouw
Advies: 23-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Mits terughoudend kleurgebruik kolommen.
- 17-00659** **Adres:** Eikstraat 47 te Utrecht
Omschrijving: het optrekken van de achtergevel
Advies: 22-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-01257** **Adres:** spooreplacement tussen Adema van Scheltemabaan en Dichtersbaan, ter hoogte van de Nicolaas Beetsstraat te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van de trap van een verkeersleidingpost
Advies: 22-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-01303** **Adres:** Verlengde Hogeweidebaan, kadastraal sectie F, perceelnummer 2292 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een keerwand nabij de Dafne Schippersbrug
Advies: 23-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor
- 17-01306** **Adres:** Hogeweide blok 4_1 ter hoogte van Komijnweg te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een keerwand ten behoeve van een trap
Advies: 23-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-03-2017
Advies over de periode van 17-03-2017 t/m 30-03-2017

- 17-01308** **Adres:** Hogeweide, Vallei Oost, nabij Valeriaanweg te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een keerwand ten behoeve van een trap
Advies: 23-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor
- 17-01309** **Adres:** Hogeweide, Vallei West te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een keerwand ten behoeve van een trap
Advies: 23-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor
- 17-01602** **Adres:** Rijnkade 5 te Utrecht
Omschrijving: het renoveren en intern verbouwen van het voormalige Vroom & Dreesman gebouw aan de Rijnkade
Advies: 27-3-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Zie Notulen CWM d.d. 07/03 2017.
- 17-02140** **Adres:** Julianaweg 357 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning en het optrekken van de achtergevel
Advies: 28-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-02195** **Adres:** Buurkerkhof 4 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van een vloer in een monument
Advies: 29-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-02286** **Adres:** Gansstraat 26 BS en 28 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw / bijzondere bouwlaag ten behoeve van twee zelfstandige woningen
Advies: 20-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-02587** **Adres:** Oudkerkhof 26 te Utrecht
Omschrijving: het splitsen van de eerste en tweede verdieping in twee appartementen en het wijzigen van de voorgevel
Advies: 21-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-03332** **Adres:** Puttershof 46 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel met nokverhoging
Advies: 23-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-03485** **Adres:** Goedestraat 113 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 20-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-03-2017
Advies over de periode van 17-03-2017 t/m 30-03-2017**

17-03559	Adres: Vuurvlindersingel 26 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een rookgasafvoerkanaal voor een houtkachel
Advies:	20-03-2017 Akkoord
Beleidsniveau:	Open
Opmerkingen:	Beperkt zichtbaar vanaf de straat.
17-03566	Adres: Johanniterpoort 14 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een berging bij een woning
Advies:	23-03-2017 Akkoord
Beleidsniveau:	Respect
17-03909	Adres: Stanleylaan 222 t/m 316 te Utrecht
Omschrijving:	het renoveren van 48 portiekwoningen
Advies:	23-03-2017 Akkoord
Beleidsniveau:	Open
Opmerkingen:	Zie Wabo 13-20137
17-04173	Adres: Hoflaan bouwnummer 4 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een woning
Advies:	23-03-2017 Akkoord
Beleidsniveau:	Respect
Opmerkingen:	Overeenkomstig advies supervisor
17-04281	Adres: Taagdreef 2-112 te Utrecht
Omschrijving:	het renoveren van een appartementengebouw
Advies:	27-03-2017 Akkoord
Beleidsniveau:	Open
Opmerkingen:	zie Wabo 16-23546
17-04511	Adres: Jutfaseweg 70-73 te Utrecht
Omschrijving:	het verbouwen van een garage tot 2 appartementen (kleinschalige transformatie)
Advies:	24-03-2017 Akkoord
Beleidsniveau:	Stimulans
17-04519	Adres: Daendelsstraat 33 te Utrecht
Omschrijving:	het verbouwen van een bedrijfsruimte tot woning (kleinschalige transformatie)
Advies:	29-03-2017 Akkoord
Beleidsniveau:	Open
17-04524	Adres: Jan Wolkerssingel 173 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een rookgasafvoer
Advies:	21-03-2017 Akkoord
Beleidsniveau:	Respect
Opmerkingen:	Mits pijp dicht tegen gevel geplaatst.
17-04525	Adres: Amsterdamsestraatweg 835 te Utrecht
Omschrijving:	het vergroten van de kapverdieping van een woning door het optrekken van de achtergevel
Advies:	20-03-2017 Akkoord
Beleidsniveau:	Stimulans

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-03-2017
Advies over de periode van 17-03-2017 t/m 30-03-2017

- 17-04527** **Adres:** Maliesingel 25 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een kantoor naar 4 woningen (transformatie)
Advies: 20-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-04821** **Adres:** Jacob Catsstraat 3 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde en achterzijde van een woning
Advies: 22-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-04945** **Adres:** 2e Daalsedijk 125 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw / bijzondere bouwlaag op een bestaande woning
Advies: 27-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overeenkomstig overig vergund in de rij.
- 17-05130** **Adres:** Laan 1954 23 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een erker aan de voorgevel
Advies: 27-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Mits boeiboord rondom doorloopt.
- 17-05305** **Adres:** Obrechtstraat 43 BS te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een gevelkozijn en het bouwen van een balkon
Advies: 24-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-05380** **Adres:** Plantage 15 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 20-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-05895** **Adres:** Fritz Kreislerhof 15 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een schuifpui in de voorgevel
Advies: 27-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-05946** **Adres:** Westravenstraat 4 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 29-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-05949** **Adres:** Westravenstraat 6 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 29-03-2017 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-06034** **Adres:** Noltheniusstraat 47 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de garagedeur door een kozijn
Advies: 20-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-03-2017
Advies over de periode van 17-03-2017 t/m 30-03-2017

- 17-06059** **Adres:** Orteliuslaan 1001 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een nieuwe trap, het vervangen van een kozijn voor een automatische schuifdeur en het maken van twee wand doorbraken t.b.v. de ontsluiting van de toiletten
Advies: 20-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor
- 17-06081** **Adres:** Schipbeekstraat 28 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 17-03-2017 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-06097** **Adres:** Rietsuikerweg 19 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 28-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-06151** **Adres:** Enghlaan 39 (Park Noord kavel 7.45) te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van een eerder verleende vergunning met kenmerk HZ_WABO-16-33839: de woning wordt 1 meter dieper
Advies: 20-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor
- 17-06183** **Adres:** Tweede Oosterparklaan 216 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een gevelopening
Advies: 23-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie Wabo 15-17987
- 17-06354** **Adres:** Wallesteinlaan 5 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde en achterzijde van een woning
Advies: 21-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-06355** **Adres:** Panbos 4 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan voorzijde van een woning
Advies: 29-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-07028** **Adres:** Admiraal Helfrichlaan 1 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een kozijn in de gevel en het plaatsen van koelunits op het dak van een kantoorpand
Advies: 24-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Installatie op dak in matte donkere kleurstelling.
- 17-07080** **Adres:** Enghlaan 17 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een bestaande schuur tbv gedeeltelijke kantoorfunctie
Advies: 30-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-03-2017
Advies over de periode van 17-03-2017 t/m 30-03-2017

- 17-07169** **Adres:** Noordhout 32 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 28-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-07219** **Adres:** Kerrieweg 31 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 28-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-07500** **Adres:** t.h.v. Merelstraat 18D te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de beschoeiing Zwarte Water
Advies: 29-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-07570** **Adres:** De Wadden 1 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de ramen van 106 woningen
Advies: 28-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-07577** **Adres:** Ridderhoflaan 10 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 27-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-07903** **Adres:** Balearen 20 te Utrecht
Omschrijving: het optrekken van de achtergevel en het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 29-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-08118** **Adres:** Billitonkade 22 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van nieuwe gevelkozijnen in de voor- en zijgevel van een woning
Advies: 29-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-09272** **Adres:** Couperusstraat 1 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 30-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-09428** **Adres:** Van Meursstraat 22 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 29-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-09561** **Adres:** Oudwijkerveldstraat 91 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van kozijnen in de voorgevel
Advies: 29-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-03-2017
Advies over de periode van 17-03-2017 t/m 30-03-2017

17-09672

Adres: Julianaweg 119 te Utrecht

Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning

Advies: 29-03-2017

Akkoord

Beleidsniveau: Respect

Einde overzicht