

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 02-03-2017
Advies over de periode van 21-02-2017 t/m 02-03-2017

- 14-09104** **Adres:** Parkweg 5 te Vleuten
Omschrijving: het uitbreiden van golfbaan De Haar van 9 naar 18 holes, het kappen van bomen, het bouwen van bruggen en het maken van een in- en uitrit in een monumentaal park
Advies: 20-02-2017 **Commissie:** 7-3-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-35730** **Adres:** Enghlaan 6A te Utrecht
Omschrijving: het uitbreiden van een buitenschoolse opvang
Advies: 22-02-2017 **Commissie:** 7-3-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-39942** **Adres:** Schalkwijkstraat 4 bis te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een voormalig koetshuis tot 5 appartementen (bouwkundig splitsing)
Advies: 22-02-2017 **Commissie:** 7-3-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-02084** **Adres:** Lange Nieuwstraat 24 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van zonnepanelen op het dak
Advies: 22-02-2017 **Commissie:** 7-3-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 02-03-2017
Advies over de periode van 21-02-2017 t/m 02-03-2017

- IA-16-31020** **Adres:** Zonnedauw 30 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 20-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 07-02-2017.
- 16-33780** **Adres:** Hollantlaan 18 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van een gevel van een winkel
Advies: 20-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Alleen bedrijfsnaam en/of logo voeren.
- 16-34796** **Adres:** Maliebaan 81 t/m 89 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een fietsenstalling, het kappen van 12 bomen en het herinrichten van een parkeerterrein incl. realisatie van extra parkeerplaatsen
Advies: 28-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-36794** **Adres:** Isotopenweg 21 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van keerwanden en een portiersloge
Advies: 20-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-38333** **Adres:** Balijelaan 10 te Utrecht
Omschrijving: het vestigen van een restaurant (horeca D2, winkeltijden) en het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 21-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39322** **Adres:** Peltlaan 81 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een extra verdieping op de woning
Advies: 20-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39466** **Adres:** Mereveldplein 3 te De Meern
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 24-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39877** **Adres:** Lindestraat 13 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 01-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-40504** **Adres:** Lombokstraat 53 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een bestaande woning
Advies: 27-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Uitvoeren overeenkomstig belending.
- 16-40508** **Adres:** Nijverheidsweg 29 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 40 bedrijfsunits
Advies: 23-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 02-03-2017
Advies over de periode van 21-02-2017 t/m 02-03-2017

- 16-40602** **Adres:** Burgemeester Verderlaan 26 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakopbouw op een bestaande woning
Advies: 21-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-40618** **Adres:** Rijnsche Maan veld 1.4a (Pablo Picassostraat, Paul Kleestraat, Parkzichtlaan)
Omschrijving: het bouwen van een appartementengebouw met 69 appartementen en een stallingsgarage
Advies: 27-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-40625** **Adres:** Makassarstraat 2A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een extra bouwlaag op een woning (fase 2)
Advies: 24-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-00101** **Adres:** Zandooghof 26 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op een woning
Advies: 27-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-00157** **Adres:** Reactorweg 15 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een opslagloods
Advies: 27-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Akkoord als bijgebouw bij reeds bestaande bedrijf.
- 17-00165** **Adres:** Costa Ricadreef 307 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 02-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtematen, detaillering en overstek overeenkomstig dakkapel nummer 303.
- 17-00248** **Adres:** Verlengde Utrechtseweg 123 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 22-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-00463** **Adres:** Oranjelaan 20 te De Meern
Omschrijving: het splitsen van een pand in bedrijfsruimte en woonruimte en het realiseren van een dakterras
Advies: 20-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-01185** **Adres:** Salzburg 1 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voor en achterzijde van de woning
Advies: 20-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Boeideel volgens welstandscriteria.
- 17-01188** **Adres:** Johannes Camphuysstraat 9 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 24-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Aanpassing conform eis stedenbouw.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 02-03-2017
Advies over de periode van 21-02-2017 t/m 02-03-2017

- 17-02741** **Adres:** Renoirhof 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een extra bouwlaag op een woning
Advies: 20-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-02876** **Adres:** Gildenkwartier, Hoog Catharijne te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op het Gildenkwartier
Advies: 28-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 17-02887** **Adres:** Lange Elisabethstraat 6 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van reclameuitingen aan de voorgevel van een winkel
Advies: 20-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-03069** **Adres:** Seychellen 90 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde en de achterzijde van een woning en het aanbrengen van een vaste trap
Advies: 21-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-03072** **Adres:** Van Imhoffstraat 51 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de kozijnen in de voorgevel en het bouwen van een uitbouw aan de achterzijde van een woning
Advies: 22-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-03073** **Adres:** Joseph Haydnlaan 82 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw op de begane grond aan de zijgevel van een woning
Advies: 22-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-03209** **Adres:** Griftstraat 76 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakopbouw op een bestaande woning
Advies: 24-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Aansluiten op buurpand.
- 17-03253** **Adres:** Schoolstraat 40 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw aan de zijkant van een woning
Advies: 22-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-03254** **Adres:** Jacob van Ruisdaelstraat 60 te Utrecht
Omschrijving: het verplaatsen van de voordeur in de voorgevel
Advies: 28-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-03328** **Adres:** Minstraat 46 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een bestaande woning
Advies: 24-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Uitvoeren overeenkomstig buurpand.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 02-03-2017
Advies over de periode van 21-02-2017 t/m 02-03-2017

- 17-03507** **Adres:** Orkaden 16 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 01-03-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Vormgeving, detaillering en hoogtematen overeenkomstig belending.
- 17-03557** **Adres:** Zandweg 225A (kavel Z07) te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een vrijstaande woning
Advies: 20-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-03652** **Adres:** Reactorweg 41, 41A, 41B, 41C, 41D, 41E en 41G te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de verleende vergunning met kenmerk HZ_WABO-16-22803 (de wijziging betreft de positie en locatie van het bedrijfsgebouw)
Advies: 20-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-04187** **Adres:** Lundlaan 6 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van 15 automatische uitzetramen in een bestaande gevel
Advies: 20-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-04311** **Adres:** Utrechtseweg 47D te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw (erker) aan de voorgevel
Advies: 27-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-04318** **Adres:** Wielingenplein 19 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 28-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-04376** **Adres:** Doornburglaan 14 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een veiligheidsscherm op openbare grond
Advies: 24-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-04823** **Adres:** Leo Fallplantsoen 26 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de bovenste verdieping van een woning door het dichtbouwen van een dakterras
Advies: 22-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-05112** **Adres:** Fransetuinlaan 6 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 22-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling

Einde overzicht