

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 02-02-2017

Advies over de periode van 20-01-2017 t/m 02-02-2017

- 16-35910** **Adres:** Maliebaan 10 te Utrecht
Omschrijving: het renoveren van de kozijnen en het intern verbouwen van een kantoor tot woning (kleinschalige
transformatie) en het bouwen van een carport
Advies: 24-01-2017 **Commissie:** 7-2-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-39988** **Adres:** Breedstraat 33 te Utrecht
Omschrijving: het intern verbouwen van een monumentaal pand
Advies: 25-01-2017 **Commissie:** 7-2-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 02-02-2017
Advies over de periode van 20-01-2017 t/m 02-02-2017

- 16-31944** **Adres:** Lange Jansstraat 55 - 63 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van raamfolie en het plaatsen van gevelreclame aan de voorzijde van een kapperszaak
Advies: 23-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-33662** **Adres:** Hoek Hogenoord, Zijdebalenstraat, David van Mollemstraat blok 4 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 121 appartementen op een halfverdiepte parkeervoorziening
Advies: 24-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-34332** **Adres:** Molengraaffplantsoen 11-43 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van balkonafscheidings van een woongebouw
Advies: 30-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Akkoord, mits de leuning is koperprofiel.
- 16-35056** **Adres:** Abel Tasmanstraat 20 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van een dakterras
Advies: 27-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-35612** **Adres:** Floridadreef te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bedrijfshal
Advies: 27-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-36314** **Adres:** Steenweg 64 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een winkelpand en het wijzigen van de gevel
Advies: 24-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Nadere detaillering ter beoordeling welstand overleggen.
- 16-36653** **Adres:** Vredenburg 23 te Utrecht
Omschrijving: het vestigen van een koffiebar (horeca D2) en het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 27-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-36875** **Adres:** Geertebolwerk 32 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel
Advies: 25-01-2017 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-37187** **Adres:** Geertebolwerk 31 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 25-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-37394** **Adres:** Brucknerlaan 47 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 24-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 02-02-2017
Advies over de periode van 20-01-2017 t/m 02-02-2017

- 16-37474** **Adres:** Zandweg 206B (kavel Z2) te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 02-02-2017 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-37590** **Adres:** Kanaalweg 95B te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en een dakterras
Advies: 01-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-37780** **Adres:** Wittevrouwensingel 40A te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een woning tot 2 woningen (splitsing)
Advies: 30-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-38626** **Adres:** Tulpstraat 24 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping door het optrekken van de achtergevel en het bouwen van een dakkapel aan de voorkant
Advies: 25-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-38830** **Adres:** Predikherenstraat 28 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een uitbouw achter een woning
Advies: 25-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-39250** **Adres:** Reykjavikplein 1 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een appartementengebouw met 149 woningen
Advies: 25-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor
- 16-39279** **Adres:** Abstederdijk 119 te Utrecht
Omschrijving: het recht optrekken van de achtergevel
Advies: 27-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-39371** **Adres:** Atoomweg 100 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevelreclame
Advies: 30-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39396** **Adres:** Heijcopperkade 2 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een bedrijfsgebouw in een bedrijfswoning
Advies: 31-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-39563** **Adres:** Händelstraat 77 B te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 30-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 02-02-2017
Advies over de periode van 20-01-2017 t/m 02-02-2017

- 16-39569** **Adres:** Padangstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 27-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Uitwerking overeenkomstig overige dakopbouwen in de rij.
- 16-39624** **Adres:** Moskeeplein 86 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een ventilatiekanaal van een horeca-unit op het dak van een woongebouw
Advies: 01-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 16-39668** **Adres:** Eykmanlaan te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een voetgangersbrug en een fietsersbrug in een park
Advies: 01-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39699** **Adres:** Augusto Sandinostraat 45 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde en een uitbouw aan de achterzijde op de 2e verdieping van
Advies: 30-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39714** **Adres:** Augusto Sandinostraat 43 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde en een uitbouw aan de achterzijde op de 2e verdieping van
een woning
Advies: 30-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39718** **Adres:** Van Herwerdenlaan 6 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 31-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39852** **Adres:** Hammarskjöldhof 40 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van voormalige kantoorruimte in twee winkelunits en het realiseren van een extra toegangsdeur
Advies: 25-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39876** **Adres:** Gerrit Achterberglaan 6 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een schoorsteen bij een woning
Advies: 30-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-40018** **Adres:** viaduct over de Cartesiusweg te Utrecht
Omschrijving: het aanpassen van een spoorwegviaduct
Advies: 01-02-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-40142** **Adres:** Herculesplein 285 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen voor onderwijsdoeleinden
Advies: 20-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 02-02-2017
Advies over de periode van 20-01-2017 t/m 02-02-2017

16-40264	Adres:	Berkelstraat 167 te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning	
Advies:	30-01-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
16-40507	Adres:	Berkelstraat 165 te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning	
Advies:	30-01-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
17-00414	Adres:	Timmerstraat 66-68 te Utrecht
Omschrijving:	het verhogen van een kap aan de achterzijde en het maken van een inpandig dakterras en entresol	
Advies:	27-01-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
17-00945	Adres:	Van Lennepdwarsstraat 5 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een kapverdieping / bijzondere bouwlaag op een woning	
Advies:	01-02-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
17-01310	Adres:	Lumbresstraat 13 te Utrecht
Omschrijving:	het wijzigen van de gevel (garagedeur wordt loopdeur)	
Advies:	01-02-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
17-01389	Adres:	bij Eykmanlaan 1201 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een vlonder	
Advies:	01-02-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
17-01543	Adres:	Oudegracht 137 te Utrecht
Omschrijving:	het aanbrengen van een steigerdoek	
Advies:	20-01-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	
17-01677	Adres:	Lundlaan 6 te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen van een kunstobject bij een ziekenhuis	
Advies:	23-01-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
17-02202	Adres:	brug tussen Tuinenpark De Pioniers en de Sartreweg te Utrecht
Omschrijving:	het vervangen van een brug	
Advies:	01-02-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
17-02291	Adres:	Heidelberglaan 2 te Utrecht
Omschrijving:	het aanbrengen van een tijdelijke reclamedoek	
Advies:	01-02-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
17-02363	Adres:	Gageldijk 4 tussen C en D te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een tuinhuisje (landje B29)	
Advies:	30-01-2017	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	

Einde overzicht