

**Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 05-01-2017
Advies over de periode van 23-12-2016 t/m 05-01-2017**

16-34032 **Adres:** Mecklenburglaan 3 te Utrecht
Omschrijving: het renoveren van een monumentaal pand
Advies: 04-01-2017 **Commissie:** 10-1-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

16-36158 **Adres:** Biltstraat 24 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van gevelreclame
Advies: 04-01-2017 **Commissie:** 10-1-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 05-01-2017
Advies over de periode van 23-12-2016 t/m 05-01-2017

- 16-28436** **Adres:** Javastraat 102 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op het hoofdgebouw
Advies: 04-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Positie hekwerk conform opmerkingen stedenbouw.
- 16-30089** **Adres:** Vechtlocatie, Heukelomlob te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 31 appartementen, 26 eengezinswoningen en 3 BeBo-starterswoningen en het maken van een inrit
Advies: 03-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 21-10-2014.
- 16-30621** **Adres:** Duurstedelaan 24 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 13 woningen en het realiseren van een inrit
Advies: 03-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 20-09-2016.
- 16-30960** **Adres:** Esdoornstraat 20 en 20 1 te Utrecht
Omschrijving: het herstellen van een brandcompartiment en de voordeuren op de begane grond van een boven- en benedenwoning
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-32441** **Adres:** Camphuysenstraat 34 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Vormgeving, detaillering en hoogtematen uitvoeren overeenkomstig belending.
- 16-33041** **Adres:** Maliebaan 104 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de onzelfstandige woning, het bouwen van een aanbouw t.b.v. het kantoor en het realiseren van een dakkapel in het zijdakvlak
Advies: 27-12-2016 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Aanvraag wordt voorzien van een negatief advies: het pand is gelegen in een beschermd stadsgezicht en zowel de dakkapel als de uitbouw zijn architectonisch van onvoldoende kwaliteit in deze waardevolle omgeving. De plaatsing van een dakkapel in het zijdakvlak is ongewenst: samen met het buurpand is hier sprake van een architectonisch ensemble met een duidelijke hiërarchie en oriëntatie. Ook is bij deze architectuur een tweede dakkapel typologisch niet passend. Dakramen van een bescheiden maatvoering zijn denkbaar.
- 16-33516** **Adres:** Bloemstraat 34 BS te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van een dakterras bij een bovenwoning
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-34573** **Adres:** Molensteijn 24 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een vlaggenmast en het aanbrengen van reclame
Advies: 23-12-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 05-01-2017
Advies over de periode van 23-12-2016 t/m 05-01-2017

- 16-34636** **Adres:** Williamsperenlaan 17 te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van de gevelkozijnen
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- IA-16-34639** **Adres:** Boothstraat 4 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 05-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Behoudens architectonische uitwerking en materialisatie.
- 16-34911** **Adres:** Stadhouderslaan 90 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de achterkant en een dakopbouw op de woning
Advies: 04-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Uitvoeren volgens tekening.
- 16-35099** **Adres:** Ravellaan te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van zes woningen
Advies: 05-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 12-07-2016.
- 16-35146** **Adres:** Park Lepelenburg te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van twee ondergrondse afvalcontainers
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-35627** **Adres:** Stationsplein te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de hellingbaan van stationsplein-oost
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 16-36312** **Adres:** Willem van Noortstraat 94 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op de woning
Advies: 04-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-36425** **Adres:** Minister de Visserstraat 1 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-36517** **Adres:** Thematerweg 6 te Haarzuilens
Omschrijving: het bouwen van een ontvangstruimte in een bestaande stalling
Advies: 04-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-37146** **Adres:** Braziliëdreef 50 t/m 114 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de entrees van het hoofdgebouw van een appartementencomplex
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 05-01-2017
Advies over de periode van 23-12-2016 t/m 05-01-2017

- 16-37412** **Adres:** nabij de Oude Liesbosweg 40 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van een kamervispassage onder een kunstwerk
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-37749** **Adres:** Hoge Weide 3.7 (Palmsuikerweg, Rietsuikerweg, Sojaweg, Vanilleweg) te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 33 woningen
Advies: 27-12-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-37959** **Adres:** 't Goyplein te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een kunstwerk voor een periode van tien maanden
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-37960** **Adres:** Croeselaan - Jaarbeursplein te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een kunstwerk voor een periode van tien maanden
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 16-37962** **Adres:** Maximapark, Leidsche Rijn, Lelievijver te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een kunstwerk voor een periode van tien maanden
Advies: 29-12-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-38336** **Adres:** Prof. Ritzema Boslaan 97 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak en op het achterdakvlak
Advies: 27-12-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord gezien overige dakkapellen in het bouwblok. Hoogtemaatvoering, materialen en details uitvoeren overeenkomstig belendingen.
- 16-38503** **Adres:** Prof. Sprengerlaan 13 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak en op het achterdakvlak
Advies: 22-12-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-38563** **Adres:** Vlieland 142 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 03-01-2017 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-38625** **Adres:** Hooggravenseweg 60 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van een dakopbouw
Advies: 28-12-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Goothoogte gelijk aan goothoogte dakopbouw nr 52 uitvoeren.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 05-01-2017
Advies over de periode van 23-12-2016 t/m 05-01-2017

- 16-38826** **Adres:** Abel Tasmanstraat 56 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakopbouw op een woning
Advies: 29-12-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Gezien eerder verleende vergunning dakopbouw met dakkapellen nr. 54.
- 16-38876** **Adres:** Ronde Kardinaal Alfrinkplein te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een kunstwerk voor een periode van tien maanden
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-38880** **Adres:** Kruising Adriaen van Ostadelaan / Bosboomstraat te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een kunstwerk voor een periode van tien maanden
Advies: 02-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-39093** **Adres:** Broederschaplaan 7 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw en het vernieuwen van de kozijnen
Advies: 27-12-2016 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39371** **Adres:** Atoomweg 100 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevelreclame
Advies: 04-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-39723** **Adres:** Lakenvelderstraat, kavel 42 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 03-01-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-39840** **Adres:** Hoofd Graaflandstraat 23 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 29-12-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Akkoord gezien eerder vergunde dakkapel in dit bouwblok.

Einde overzicht