

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-07-2016
Advies over de periode van 08-07-2016 t/m 21-07-2016

- 16-14182** **Adres:** Jutfaseweg 1 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een gevelkozijn en het plaatsen van een hefplateau
Advies: 20-07-2016 **Commissie:** 26-7-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Behoudens voorwaarden Erfgoed.
- 16-14186** **Adres:** Oudegracht 136 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een rolluik aan de voorgevel van een winkelpand
Advies: 18-07-2016 **Commissie:** 26-7-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 12-07-2016.
- 16-16171** **Adres:** Frans Halsstraat 10 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van 2 dakramen en een doorbraak in een wand
Advies: 18-07-2016 **Commissie:** 26-7-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-16906** **Adres:** Emmalaan 39 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een vlaggenmast
Advies: 12-07-2016 **Commissie:** 26-7-2016 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 28-06-2016.
- 16-17498** **Adres:** Choorstraat 22 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van verlichte reclame
Advies: 12-07-2016 **Commissie:** 26-7-2016 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 28-06-2016.
- 16-17557** **Adres:** Voorstraat 25 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een verlichte reclame
Advies: 12-07-2016 **Commissie:** 26-7-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-18520** **Adres:** Oudegracht 151 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame aan een monumentaal winkelpand
Advies: 18-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-18654** **Adres:** Minrebroederstraat 13 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 12-07-2016 **Commissie:** 26-7-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-22353** **Adres:** Neude 35, 35 BS en 36 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van een deur in een horecagelegenheid en het wijzigen van de eerste verdieping van een woongebouw
Advies: 20-07-2016 **Commissie:** 26-7-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-07-2016
Advies over de periode van 08-07-2016 t/m 21-07-2016

- 10-01482** **Adres:** Leidsche Rijn - De Veiling
Omschrijving: het bouwen van 62 woningen
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 15-09945** **Adres:** Jekerstraat 21 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
- IA-15-17265** **Adres:** Soestdijkstraat 44 te Utrecht
Omschrijving: het intern verbouwen van een bedrijf tot bedrijf en twee woningen
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Dakkapel aan voorzijde voldoet niet aan criteria welstandsnota.
- 15-40197** **Adres:** Lieven de Keylaan 14, Minister Talmastraat 4, 6 en 8 en
Omschrijving: het bouwen van 56 woonstudio's en het aanleggen van twee inritten
Advies: 14-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 11-08-2015.
- 16-10603** **Adres:** Nabij de Parkweg, de Verlengde Parkweg en Bijleveldweg te Vleuten en de Bredijk te Harmelen
Omschrijving: het aanleggen van fiets- en voetpaden, bruggen en dammen
Advies: 11-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Betreft bruggen.
- 16-11315** **Adres:** Schutstraat 76 te Utrecht
Omschrijving: het bij de woning trekken van het balkon aan de voorkant
Advies: 18-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
- IA-16-11378** **Adres:** Prins Bernhardlaan 58 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 11 woonstudio's
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Notulen CWM d.d.31-05-2016 met voorwaarden.
- 16-12424** **Adres:** Vinkenburgstraat 15E te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van het dakvlak van een woning
Advies: 14-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 31-05-2016 / opmerkingen commissie in plan verwerkt.
- IA-16-13414** **Adres:** Tolsteegsingel 2 te Utrecht
Omschrijving: het omzetten van een kantoorgebouw naar 38 Short-Stay eenheden (logiesfunctie)
Advies: 18-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 14-06-2016 met voorwaarden.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-07-2016
Advies over de periode van 08-07-2016 t/m 21-07-2016

- 16-13596** **Adres:** Koningsweg 139 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 6 lichtmasten en 2 ballenvangers bij een sportpark
Advies: 08-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
- 16-14371** **Adres:** hoek Bolognalaan/Heidelberglaan te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een onderwijsgebouw met bijbehorende voorzieningen
Advies: 12-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 12-07-2016 met voorwaarden.
- 16-15016** **Adres:** Nachtegaalstraat 70 te Utrecht
Omschrijving: het aanleggen van een rookkanaal
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
- 16-15410** **Adres:** Bollenhofsestraat 138 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een afscheiding op en het herinrichten van een openbaar speelterrein
Advies: 20-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-15832** **Adres:** Daendelsstraat 51 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en terras op uitbouw achterzijde
Advies: 21-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Dakkapellen voorzijde volledig overeenkomstig vergund nr. 59 uitvoeren.
- 16-16313** **Adres:** Hoge Weide 1.6A - 1.9A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 22 woningen
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-16376** **Adres:** Teunisbloemlaan 48 te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van de tourniquet in een dubbele schuifdeur als entree van de Weide Wereld
Advies: 11-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Behoudens overleg oorspronkelijke architect.
- 16-16618** **Adres:** Terwijde, blok 6 Leidsche Rijn te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 35 woningen
Advies: 18-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-16776** **Adres:** Vlindersingel Kavel 60 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 11-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-07-2016
Advies over de periode van 08-07-2016 t/m 21-07-2016

- 16-16888** **Adres:** Herenweg 317 te Utrecht
Omschrijving: het uitbreiden van de woning
Advies: 11-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
- 16-16936** **Adres:** Vrouwjutenstraat 12C te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen op het dak
Advies: 12-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-17039** **Adres:** Neude 5 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de reeds verleende vergunning voor de verbouwing van een hotel, de wijziging betreft de entree en het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 14-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Revisie: oorspronkelijke erkerborstwering hersteld.
- 16-17134** **Adres:** Meentweg 48 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een erker en overkapping boven de deur aan de voorkant van de woning
Advies: 12-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Maatvoering, vormgeving en details uitvoeren volledig overeenkomstig nr 46.
- 16-17609** **Adres:** Spaaklaan 13 t/m 149 te Utrecht
Omschrijving: renovatie van een appartementengebouw (vergroting woonfunctie begane grond en uitbreiding balkons tuinzijde)
Advies: 12-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 12-07-2016.
- 16-17896** **Adres:** Saffierlaan 1 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van de woning
Advies: 20-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Maatvoering en vormgeving uitvoeren overeenkomstig belending nr 3, met verdiepte kunststof kozijnprofielen.
- 16-17967** **Adres:** Laan van Minsweerd 5-96, Herman Safflevenstraat 11-23, 10-22, Frans Halsstraat 69-73, 54-62, Pieter Saerendamstraat 25-37, 42-52, Hendrick de Keyserstraat 67-93, 72-88 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de kozijnen
Advies: 18-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
- 16-18113** **Adres:** Fermiweg 95/Otto Hahnweg 23 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen en wijzigen van het gebruik van bedrijfsruimte naar sportdoeleinden
Advies: 11-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
- 16-18635** **Adres:** Annie M.G. Schmidtstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van aanbouw aan de zijgevel van de woning
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-07-2016
Advies over de periode van 08-07-2016 t/m 21-07-2016

- 16-18639** **Adres:** Haagwindelaan 19 te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van de raamindeling in de voorgevel van een woning
Advies: 14-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
- 16-18730** **Adres:** Jaarbeursplein 6 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van ramen op de zesde verdieping
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 12-07-2016 met voorwaarden.
- 16-18951** **Adres:** Europaplein 702 te Utrecht
Omschrijving: het vestigen van een winkel met kantoor en het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 20-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
- 16-19173** **Adres:** Oudegracht 74 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een balkon aan de achterkant van een woning
Advies: 21-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-19205** **Adres:** Jan Pieterszoon Coenstr 66 te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van de kap en het bouwen van een dakterras op de aanbouw
Advies: 21-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Kapverhoging overeenkomstig en nauwkeurig aansluitend op belending nr. 68 uitvoeren.
- 16-19641** **Adres:** Annie M.G. Schmidtstraat 34 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een schutting achter de woning
Advies: 18-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Uitvoeren in combinatie met haag voor schutting / overeenkomstig advies supervisor.
- 16-20003** **Adres:** Amerhof 103 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 08-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
- IA-16-20360** **Adres:** Malakkastraat 33 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 08-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
- 16-20478** **Adres:** Lijnmarkt 36 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een voorgevelpui
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-20491** **Adres:** Regentesselaan 18 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw over twee bouwlagen aan de zijkant van de woning
Advies: 12-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-07-2016
Advies over de periode van 08-07-2016 t/m 21-07-2016

- 16-20504** **Adres:** Californiëdreef 49 te Utrecht
Omschrijving: het uitbreiden van een bedrijfshal
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
- 16-20514** **Adres:** P.G. van Nieuwkerkpad 48 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op de tweede verdieping van de woning
Advies: 08-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
- 16-20681** **Adres:** Sleswijk 35 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een raam in de voorgevel van een woning
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
- 16-20683** **Adres:** Paleistuinlaan 18 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel in het zijdakvlak van een woning
Advies: 11-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Dakoverstek rondom 150mm.
- 16-20828** **Adres:** Terwijde vlek 5 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 49 appartementen en 21 grondgebonden woningen
Advies: 14-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-20836** **Adres:** Hoge Weide kavel 1.16 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 36 woningen
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-21148** **Adres:** Julianaweg 176 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw aan de achterzijde en een dakkapel aan de voorzijde
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
- 16-21274** **Adres:** Barnsteenlaan 41 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de kozijnen aan de voorkant van de woning
Advies: 08-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
- 16-21277** **Adres:** Nicolaasweg 92 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 20-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Volledig overeenkomstig belending uitvoeren.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 21-07-2016
Advies over de periode van 08-07-2016 t/m 21-07-2016

- IA-16-21298** **Adres:** Vismarkt 16 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kapverdieping op het pand
Advies: 21-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: In aanvraag zijgevels recht opgaand.
- 16-21427** **Adres:** Orchideestraat 17 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een dakopbouw met dakterras op een woning
Advies: 21-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Dakopbouw overeenkomstig en nauwkeurig aansluitend op belendingen uitvoeren / spijlenhekwerk dakterras slank en in donkere tint uitvoeren.
- 16-21596** **Adres:** Mariaplaats 3 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van verlichte gevelreclame
Advies: 11-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-21804** **Adres:** Brink 13A te Haarzuilens
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen op het voordakvlak
Advies: 13-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Gezien ligging en beperkte zichtbaarheid.
- 16-21868** **Adres:** Rijndijk 2 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een woonhuis
Advies: 12-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Boeiboord goot max. 250mm hoog / verbrede, doorstekende goten in kopgevels.
- 16-21930** **Adres:** Clingeboslaan 12 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een schuur in het zijerfgebied van de woning
Advies: 18-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Schuur binnen groene erfafscheiding plaatsen.
- 16-22157** **Adres:** Notebomenlaan en Neptunusstraat 65 te Utrecht
Omschrijving: het veranderen en vergroten van een bedrijfsgebouw tot 12 woningen (transformeren)
Advies: 21-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overeenkomstig indicatieaanvraag.
- 16-22291** **Adres:** De Wel 4 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 14-07-2016 **Commissie:** **Akkoord:**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Uitvoeren overeenkomstig belendingen.

Einde overzicht