

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-06-2016
Advies over de periode van 10-06-2016 t/m 23-06-2016

- 16-07828** **Adres:** Rotsoord 7A te Utrecht
Omschrijving: het vestigen van een horecagelegenheid in de Pastoefabriek
Advies: 13-06-2016 **Commissie:** 28-6-2016 **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 03-05-2016.
- 16-09666** **Adres:** Lichtegaard 8 te Utrecht
Omschrijving: het vestigen van een restaurant op de begane grond van een woning
Advies: 20-06-2016 **Commissie:** 28-6-2016 **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-10485** **Adres:** Lijnmarkt 1 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van twee markiezen met reclame
Advies: 20-06-2016 **Commissie:** 28-6-2016 **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-14874** **Adres:** Sterrenhof 14 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakraam
Advies: 22-06-2016 **Commissie:** 28-6-2016 **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-15329** **Adres:** Van der Duijnstraat 8 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen en aanbrengen van isolerende voorzieningen aan een woning en het plaatsen van zonnepanelen
Advies: 20-06-2016 **Commissie:** 28-6-2016 **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-15355** **Adres:** Nieuwegracht 39 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de achtergevel en het plaatsen van 3 dakvensters
Advies: 15-06-2016 **Commissie:** 28-6-2016 **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-16895** **Adres:** Hoek Voorstraat - Wijdebegijnestraat (naast Voorstraat80) te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een erfafscheiding en het inrichten van het terrein
Advies: 20-06-2016 **Commissie:** 28-6-2016 **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-18754** **Adres:** Oudegracht 259 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de achtergevel
Advies: 21-06-2016 **Commissie:** 28-6-2016 **Akkoord:**
Beleidsniveau: Behoud

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-06-2016
Advies over de periode van 10-06-2016 t/m 23-06-2016

- 16-09137** **Adres:** Van Alphenstraat 38 BSA te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw met dakterras
Advies: 20-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-09144** **Adres:** Jan Pieterszoon Coenstraat 62 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van een luchtbehandelingskast tbv restaurant
Advies: 20-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Mat-donkere kleurstelling.
- 16-09563** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 378 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van het pand tot winkelruimte op de begane grond en 4 woningen op de verdiepingen
Advies: 15-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 26-01-2016.
- 16-09621** **Adres:** Balistraat 29 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 14-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Uitvoeren overeenkomstig dakkapel nr 23.
- 16-09845** **Adres:** NS KIOSK perron 8 spoor 20/21 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kiosk op perron 8 van het Centraal Station
Advies: 20-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: In overleg met POS.
- 16-09900** **Adres:** Lombokstraat 39 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw
Advies: 22-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Dakhelling en detaillering dakopbouw aansluiten op en uitvoeren in overeenstemming met buurpand, volgens tekening.
- 16-09929** **Adres:** Croeselaan, nabij het Veemarktplein te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kunstwerk (tourfiets)
Advies: 23-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Gezien tijdelijkheid (duur Tour de France).
- 16-10400** **Adres:** Proostwetering 16 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame en het gebruiken van het pand als kantoor en cursusruimte
Advies: 22-06-2016 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: De reclame voldoet niet aan de reclamerichtlijnen.
- 16-11233** **Adres:** Hyacintstraat 23 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras
Advies: 13-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-06-2016
Advies over de periode van 10-06-2016 t/m 23-06-2016

- 16-11306** **Adres:** Ina Boudier-Bakkerhof 2 te Utrecht
Omschrijving: het vestigen van een pizzeria en het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 10-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-11722** **Adres:** Billitonkade 53 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 14-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Detaillering en helling dakvlak nauwkeurig aansluiten op belending, volgens tekening.
- 16-12243** **Adres:** Rijnweide te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een 38 woningen (appartementen voor ouderen), aanvraag 2e fase
Advies: 15-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Notulen CWM d.d. 01-12-2015.
- 16-12422** **Adres:** Sigmund Rombergstraat, kavel 18 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 14-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-12458** **Adres:** Steenweg 4 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van aangebrachte stickerreclame voor een woonwinkel
Advies: 21-06-2016 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Reclame voldoet niet aan de richtlijnen en domineert architectuur en omgeving.
- 16-12602** **Adres:** Georg Jarnostraat 77 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een beschoeiing
Advies: 21-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Behoudens uitvoeringsvoorwaarden projectbureau.
- 16-13017** **Adres:** Schalkwijkstraat 51 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kap, het maken van een loggia in de kap en het maken van een dakterras op de eerste verdieping na sloop van de uitbouw op deze verdieping
Advies: 15-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-13112** **Adres:** Hoge Weide, kavel 4 (Foelieweg) te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 16-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-13211** **Adres:** Gageldijk 100 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen en vergroten van een bedrijfsruimte
Advies: 10-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-06-2016
Advies over de periode van 10-06-2016 t/m 23-06-2016

- 16-13847** **Adres:** IJsselsteinlaan 15 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een raam in de voorgevel van een beheerdersruimte
Advies: 13-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-14092** **Adres:** Drieharingstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevel van een restaurant
Advies: 20-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-14276** **Adres:** Leidseveertunnel te Utrecht
Omschrijving: het ophogen van een fietspad en het aanleggen van mantelbuizen
Advies: 23-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-14332** **Adres:** NS KIOSK spoor 1 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kiosk op perron 1 van het Centraal Station
Advies: 20-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: In overleg met POS.
- 16-15254** **Adres:** Moersbergen kavel 4103 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 23-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 16-15312** **Adres:** Klaverstraat 75 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde en een dakopbouw aan de achterzijde van de woning
Advies: 20-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-15336** **Adres:** Lijsterstraat 86 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en dakterras op de woning
Advies: 15-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Helling dakvlak en detaillering nauwkeurig aansluiten op belending, volgens tekening.
- 16-15339** **Adres:** Nachtegaalstraat 70 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een zonnescherm en handelsreclame aan de voorzijde van een restaurant
Advies: 13-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-15362** **Adres:** Jekerstraat 25 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 14-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-15365** **Adres:** Agaatvlindersingel 19 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een schuur na sloop van bestaande bijgebouwen
Advies: 13-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-06-2016
Advies over de periode van 10-06-2016 t/m 23-06-2016

- 16-15368** **Adres:** Berkelstraat 108 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 21-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-15620** **Adres:** Augusto Sandinostraat 158 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een rookkanaal tegen de zijgevel van een woning
Advies: 15-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Afwerking in matgrijze kleur.
- 16-15637** **Adres:** Coornhertstraat 19 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 14-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-15824** **Adres:** Marjoleinweg 6 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 20-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Uitvoeren overeenkomstig vergunde optie.
- 16-16585** **Adres:** Byronstraat 18 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 15-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-16694** **Adres:** Zandhofsestraat 91 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping door het optrekken van de achtergevel
Advies: 20-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Dakhelling en detaillering nauwkeurig aansluiten op belending.
- 16-17039** **Adres:** Neude 5 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de reeds verleende vergunning voor de verbouwing van een hotel, de wijziging betreft de entree en het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 22-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Gevelaanpassingen ondergeschikt.
- 16-17069** **Adres:** Bijleveldstraat 41 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een dakopbouw op de tweede verdieping
Advies: 14-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 16-17071** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 541A te Utrecht
Omschrijving: het dichtbouwen van een inpandig balkon
Advies: 17-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-17136** **Adres:** Maarssenbroeksedijk 2B te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een bedrijfshal
Advies: 21-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-06-2016

Advies over de periode van 10-06-2016 t/m 23-06-2016

- 16-17899** **Adres:** Graaf Adolfstraat 6 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakraam aan de voorkant van de woning
Advies: 22-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 16-18283** **Adres:** Prof. Ritzema Boslaan 81 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 22-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-18355** **Adres:** Oudegracht 364 te Utrecht
Omschrijving: het tijdelijk verwijderen van een deel van de tuinmuur in beschermd stadsgezicht
Advies: 22-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Ten behoeve van werkzaamheden.
- 16-18437** **Adres:** Theo van Doesburgstraat 106 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw aan de zijkant van een woning
Advies: 15-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-18599** **Adres:** Heidelberglaan 100 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van lichtkappen in het dak van bouwdeel G van het UMC
Advies: 15-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Dakbeeld ongewijzigd.
- 16-18832** **Adres:** Gageldijk 4 tussen C en D te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een tuinhuisje op een volkstuincomplex (landje A32)
Advies: 22-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 16-19504** **Adres:** Veenwortel 37 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 22-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Uitvoeren overeenkomstig vergunde belendingen.
- 16-19846** **Adres:** Lanuariusweg 15 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 22-06-2016 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Volledig uitvoeren overeenkomstig belendende dakkapel, Claudiusweg 64.

Einde overzicht