

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-09-2021**  
**Advies over de periode van 17-09-2021 t/m 30-09-2021**

- 21-18523** **Adres:** Stanleylaan 1 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 23-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-20454** **Adres:** Veldzicht 64 te De Meern  
**Omschrijving:** het veranderen van een onbemand tankstation naar bemand tankstation en winkel met ondersteunende horeca, het veranderen van de gevels, het toevoegen van een extra brandstofpunt en het bouwen van 3 wasboxen  
**Advies:** 23-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-21196** **Adres:** Magelhaenlaan 147 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een derde bouwlaag (dakopbouw) en een berging op het achtererf  
**Advies:** 17-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-21523** **Adres:** Oeral 1 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten en verbouwen van een gezondheidscentrum  
**Advies:** 16-09-2021 **Commissie** 24-08-21 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Zie notulen 24/08 2021. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 21-22572** **Adres:** Jodocus van Lodensteinstraat 4 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakterras op een woning  
**Advies:** 24-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-23882** **Adres:** Burchtwal 19 te Vleuten  
**Omschrijving:** het vernieuwen van de handelsreclame voor een Jumbo supermarkt  
**Advies:** 30-09-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Bij torentje 2 bedrijfsnamen waarvan 1 boven (personeels)ingang
- 21-24448** **Adres:** Groenewoudsedijk 60 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een plantenkas op tuinnummer 67  
**Advies:** 16-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-25321** **Adres:** Mierikswortelstraat 52 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een uitbouw aan de voorkant van de woning  
**Advies:** 16-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 21-25332** **Adres:** Flevolanderstraat 18 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 16-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 21-25889** **Adres:** Van Alphenstraat 54 1 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakterras op een woning  
**Advies:** 21-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-09-2021**  
**Advies over de periode van 17-09-2021 t/m 30-09-2021**

- 21-25908** **Adres:** kruising spoorbanen t.h.v. Fort Blauwkapel te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een telecom mast / antenne-installatie  
**Advies:** 29-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 21-26188** **Adres:** Groeneweg 31 te Utrecht  
**Omschrijving:** het optrekken van de achtergevel en het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning  
**Advies:** 28-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-26410** **Adres:** Van Lennepstraat 75 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw met dakterras op een woning  
**Advies:** 29-09-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Geen platstaal maar metalen ronde spijlen toepassen.
- 21-26661** **Adres:** Eendrachtlaan 300 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van diverse reclame-uitingen voor een autobedrijf  
**Advies:** 27-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-26967** **Adres:** Georges Braquehof 16 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een extra bouwlaag op een woning  
**Advies:** 20-09-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Kleurstelling conform bureu.
- 21-27836** **Adres:** Nicolaasweg 123 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van een woning door het optrekken van de achtergevel en het vergroten van de kapverdieping  
**Advies:** 21-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-27992** **Adres:** Goedestraat 54 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van de dakkapel op het voor- en achterdakvlak, het plaatsen van cabrio dakramen op het achterdakvlak en het maken van constructieve doorbraken in de woning  
**Advies:** 24-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 21-28132** **Adres:** Van Spanjelaan 42 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw/derde bouwlaag op de woning  
**Advies:** 24-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 21-28383** **Adres:** Van Heuven Goedhartplein 13 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van gevelreclame  
**Advies:** 22-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 21-29058** **Adres:** Willem Barentszstraat 95 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vervangen van een schutting en overkapping bij een woning  
**Advies:** 24-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-09-2021**  
**Advies over de periode van 17-09-2021 t/m 30-09-2021**

- 21-29115** **Adres:** Laan van Nieuw-Guinea 158 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het maken van een raam en het vervangen van de houten kozijnen voor kunststof kozijnen in de voorgevel van een woning  
**Advies:** 17-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-29577** **Adres:** Kuinderboslaan (Park Zuid, Kavel 8.06) te De Meern  
**Omschrijving:** het bouwen van een woning  
**Advies:** 28-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-29651** **Adres:** Galjoenstraat 19 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van de kapverdieping door het optrekken van de achtergevel en het plaatsen van een dakkapel  
**Advies:** 20-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-30365** **Adres:** Wilgenrooslaan 18 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning  
**Advies:** 20-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 21-30382** **Adres:** Oosterstraat 43 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de gevel door het vervangen van een garagedeur door een houten kozijn met  
**Advies:** 30-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-30542** **Adres:** Mitch Leighhof 4 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van een gevelkozijn  
**Advies:** 21-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 21-31047** **Adres:** Blauwkapelseweg 15 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van een woning  
**Advies:** 29-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 21-31235** **Adres:** Adriaen van Ostadelaan 86 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw (derde bouwlaag)  
**Advies:** 21-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-31465** **Adres:** Loderlaan 4 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een extra bouwlaag op een woning  
**Advies:** 20-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-31568** **Adres:** Rubicondreef 28 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning  
**Advies:** 16-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 30-09-2021**  
**Advies over de periode van 17-09-2021 t/m 30-09-2021**

- 21-31604** **Adres:** Teunisbloemlaan 27 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel in het zijdakvlak van een woning  
**Advies:** 30-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 21-31872** **Adres:** Claudiuslaan 41 te De Meern  
**Omschrijving:** het bouwen van een extra bouwlaag en een dakterras  
**Advies:** 27-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 21-32151** **Adres:** Remmerstein 26 te Vleuten  
**Omschrijving:** het vervangen van de kozijnen in de voorgevel  
**Advies:** 23-09-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Toepassing verbrede verticale roede.
- 21-32642** **Adres:** Meentweg 126 te De Meern  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning  
**Advies:** 20-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-32772** **Adres:** Wittevrouwensingel 102 BSA te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanpassen van de hoogte van de bestaande voordeur  
**Advies:** 23-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 21-33243** **Adres:** Filipijnen 59 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning  
**Advies:** 28-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 21-33508** **Adres:** Zevenblad 96 te De Meern  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak  
**Advies:** 20-09-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Geen overstek aan de zijkant.
- 21-33877** **Adres:** Doyennéperenlaan 79 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van een woning  
**Advies:** 22-09-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Hoogtemaatvoering en kleurstelling conform nummer 83.
- 21-34226** **Adres:** Lange Jansstraat 8-10/ hoek Jansveld 2 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van steigerdoekreclame  
**Advies:** 24-09-2021 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud

Einde overzicht