

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 11-11-2021
Advies over de periode van 29-10-2021 t/m 11-11-2021

- 20-09619** **Adres:** Zonstraat 7 te De Meern
Omschrijving: het uitbreiden van de woning door het verhogen van de nok en het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-22801** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 346 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van reclame aan de gevel en het aanbrengen van stickers op de ramen
Advies: 29-10-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 21-25444** **Adres:** Korianderstraat 31 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op het dak van de eerste verdieping van een woning
Advies: 01-11-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Stalen buis in donkere matte kleurstelling.
- 21-25509** **Adres:** Ondiep 194 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een muurdoorbraak, het wijzigen van een zijgevel en het plaatsen van een dakterras op de garage van een woning
Advies: 03-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-26283** **Adres:** Sigmund Rombergstraat 11 (kavel 16) te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 08-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-27091** **Adres:** Vlampijpstraat 103 te Utrecht
Omschrijving: het uitbreiden van een hotel met één verdieping
Advies: 11-11-2021 **Commissie** 05-10-21 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 05/10 2021. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 21-27325** **Adres:** Kleinesingel 27 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een extra bouwlaag, een dakterras en balkons op een woning bedoeld voor de huisvesting van één huishouden
Advies: 08-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-27566** **Adres:** Koningsbergerstraat 9 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen en renoveren van een cursus- en vergadercentrum en het plaatsen van reclame
Advies: 03-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-28175** **Adres:** Nedereindseweg 562 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de indeling van de gevels en het realiseren van een hooizolder
Advies: 01-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-28428** **Adres:** Zwaardemakerlaan 35 te Utrecht
Omschrijving: een uitbouw aan de zijkant van de woning en vernieuwen bestaand balkon aan de achterzijde
Advies: 05-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 11-11-2021
Advies over de periode van 29-10-2021 t/m 11-11-2021

- 21-28571** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 86 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bijzondere bouwlaag op een woning en het wijzigen van de entree
Advies: 02-11-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Entreedeur naar winkel deels in glas.
- 21-29005** **Adres:** Kanaalweg 50 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een kantoor met opslagfunctie tot een tijdelijke bijeenkomstfunctie en kantoorfunctie (2 jaar)
Advies: 29-10-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Gezien tijdelijkheid en bouwtype akkoord.
- 21-29197** **Adres:** Catharijnesingel te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van vijf taludtrappen
Advies: 09-11-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Muurtje maximaal 50cm hoog t.p.v. voorzijde traptrede.
- 21-29507** **Adres:** Lijsterstraat 99 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw met dakterras op een woning
Advies: 02-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-29565** **Adres:** Hermannus Elconiusstraat 10 te Utrecht
Omschrijving: het splitsen van één woning naar twee woningen
Advies: 11-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-29838** **Adres:** Kerkweg 43 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping van een woning door het optrekken van de achtergevel en het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde
Advies: 02-11-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Dakrand en contour dakkapel afstemmen op overig vergund in de rij en verdiepte kunststof-profielen toepassen.
- 21-31486** **Adres:** Noorderlicht 10 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-31490** **Adres:** Stobberakplantsoen 20 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een derde bouwlaan (dakopbouw) op een woning
Advies: 01-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-32022** **Adres:** Zijpenberg 23 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw met dakterras op een woning
Advies: 02-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 11-11-2021
Advies over de periode van 29-10-2021 t/m 11-11-2021

- 21-32024** **Adres:** Zijpenberg 27 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw met dakterras op een woning
Advies: 02-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-32664** **Adres:** Groenedijk 57 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van een brug
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-33446** **Adres:** Nabij Paardenbloemsingel 69 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van 2 vlonders
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-33966** **Adres:** Professor Bronkhorstlaan 52 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-34218** **Adres:** Ella Fitzgeraldplein 8 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van de entree van een winkel
Advies: 07-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-34371** **Adres:** Kouwerplantsoen 39 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 10-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-34479** **Adres:** Reykjavikstraat 1 te Utrecht
Omschrijving: het tijdelijk aanbrengen van reclame aan de gevel
Advies: 03-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-35196** **Adres:** Catharina van Renneslaan 26 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-35637** **Adres:** Aquamarijnlaan 67 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 29-10-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-35645** **Adres:** Edmund Eyslerstraat 38 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een garage (stallingsruimte) tot keuken
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 11-11-2021
Advies over de periode van 29-10-2021 t/m 11-11-2021

- 21-35798** **Adres:** Neude 23 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van ANWB reclame op een winkel
Advies: 29-10-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-35804** **Adres:** Steenweg 51-53 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de voorgevel en het plaatsen van handelsreclame voor een sportwinkel
Advies: 02-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-35830** **Adres:** Rotstuinlaan 6 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 28-10-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-36017** **Adres:** Cartesiusweg 85 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een doorbraak op de begane grond en het vergroten van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-36139** **Adres:** Ketjapweg 10 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-36368** **Adres:** C. van Maasdijkstraat 20 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak en een dakopbouw op het achterdakvlak
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-36526** **Adres:** Hondsrug 60 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de condensor op het dak en het wijzigen van de gevelreclame van een supermarkt
Advies: 03-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-36945** **Adres:** Kerkdwaarsstraat 28 te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van de nok van een woning
Advies: 07-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-36947** **Adres:** Kerkdwaarsstraat 24 te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van de nok van een woning
Advies: 07-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-36954** **Adres:** Kerkdwaarsstraat 32 te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van de nok van een woning
Advies: 07-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 11-11-2021
Advies over de periode van 29-10-2021 t/m 11-11-2021

- 21-37252** **Adres:** Lofoten 15 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een kozijn in de voorgevel (van raam naar schuifpui)
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Akkoord gezien reeds aanwezige deuropening hoekpand.
- 21-37259** **Adres:** Ella Fitzgeraldplein 8 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van 22 rampalen en het verplaatsen van enkele fietsbeugels
Advies: 02-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-37385** **Adres:** Drususlaan 13 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 11-11-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform nummer 3.
- 21-37453** **Adres:** Rijndijk te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van de opstallen op een volkstuincomplex
Advies: 07-11-2021 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-37703** **Adres:** Vismarkt 25 BS te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van steigerdoekreclame
Advies: 03-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-37757** **Adres:** Wielingenplein 39 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 11-11-2021 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform nummer 38.
- 21-37758** **Adres:** Zonstraat 8 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de zij- en achtergevel van een woning
Advies: 04-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-38006** **Adres:** Winklerlaan 34 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de voorgevel en het maken van een doorbraak in een dragende wand
Advies: 08-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-38270** **Adres:** Wittevrouwensingel 77 - 82c te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de entree van een woongebouw
Advies: 09-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-38292** **Adres:** Attleeplantsoen 60 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een berging aan de zijkant van de woning
Advies: 07-11-2021 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 11-11-2021
Advies over de periode van 29-10-2021 t/m 11-11-2021

21-38403	Adres:	Lange Jansstraat 8-10 / hoek Jansveld 2 te Utrecht	
Omschrijving:	het aanbrengen van steigerdoekreclame		
Advies:	29-10-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud		
21-38458	Adres:	Prinses Margrietstraat 79 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning		
Advies:	11-11-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
21-38620	Adres:	Julianaweg 134 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning		
Advies:	02-11-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
21-38734	Adres:	Minister de Visserstraat 57 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning		
Advies:	08-11-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
21-38776	Adres:	Camphuysenstraat 46 te Vleuten	
Omschrijving:	het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning		
Advies:	04-11-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
21-38778	Adres:	Ina Boudier-Bakkerhof 64 te Utrecht	
Omschrijving:	het aanbrengen van een extra gevelrooster		
Advies:	09-11-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
21-38982	Adres:	Noorderlicht 13 te De Meern	
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning		
Advies:	08-11-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
21-39040	Adres:	Willem Klooslaan 40 te De Meern	
Omschrijving:	het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning		
Advies:	08-11-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
21-39361	Adres:	Weg naar 't Zand 20 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een 3e verdieping op de woning		
Advies:	09-11-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
21-39415	Adres:	Struyckenlaan 10 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw op de woning		
Advies:	04-11-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
21-39433	Adres:	Struyckenlaan 12 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw op de woning		
Advies:	09-11-2021	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		

