

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-02-2022
Advies over de periode van 21-01-2021 t/m 03-02-2022

- IA-21-32197** **Adres:** Nachtegaalstraat 83 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een aanbouw/serre
Advies: 02-02-2022 **Commissie** 02-11-21 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 02/11 2021. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 21-34822** **Adres:** Vleutenseweg 402 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en uitbreiden begane grond met een balkon
Advies: 28-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 21-36145** **Adres:** Maansteenweg 1 te Utrecht
Omschrijving: het slopen en vernieuwen van een schaft/werkplaats
Advies: 25-01-2022 **Commissie** 11-01-21 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 11/01 2021. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 21-36940** **Adres:** Bonairedreef 32 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw met dakkapellen aan de voor- en achterkant van een woning
Advies: 28-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-37441** **Adres:** Willem Barentszstraat 70 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van het dak, het plaatsen van een dakkapel en het vernieuwen van het voegwerk
Advies: 26-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-38087** **Adres:** Jacques Offenbachplantsoen 10 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een aanbouw aan de achterkant van de woning
Advies: 02-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-38301** **Adres:** Honswijkpolder 17 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 24-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-38543** **Adres:** Daalsesingel 71 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame en het realiseren van 3 dakterrassen bij een kantoorgebouw
Advies: 21-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 21-38552** **Adres:** Duurstedelaan 91 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een warmtepomp unit in de voortuin van een woning
Advies: 02-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-39150** **Adres:** Ruygenhoeklaan 1A t/m 15A te Utrecht
Omschrijving: het veranderen van winkel naar woon- en werk units (gefaseerde aanvraag, 2e fase, bouw)
Advies: 26-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-02-2022
Advies over de periode van 21-01-2021 t/m 03-02-2022

- 21-39330** **Adres:** Vossegatselaan 50 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen en vergroten van een woning en bedrijfsruimte tot 3 appartementen
Advies: 31-01-2022 **Commissie** 25-01-22 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 25/01 2022. Opmerkingen commissie verwerkt. Raamdorpel en plint bij voorkeur steenachtig.
- 21-39638** **Adres:** St.-Laurensdreef 26 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame uitingen aan de gevel van het pand
Advies: 24-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-40103** **Adres:** Kernkampplantsoen 90 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een derde bouwlaag (dakopbouw) en dakterras op een woning
Advies: 02-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-40131** **Adres:** Duurstedelaan naast nr. 3 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een verdeelstation in combinatie met een distributiestation voor energievoorziening
Advies: 27-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-40539** **Adres:** Houtensepad 43 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 25-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-40688** **Adres:** Thea Beckmanstraat 14 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 25-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-41067** **Adres:** Verlengde Hooggravenseweg 189 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een balkon
Advies: 27-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-41464** **Adres:** Eemstraat 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 21-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-41700** **Adres:** Damstraat 28 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 24-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-41783** **Adres:** Narcisstraat 1A en 1D te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 27-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-02-2022
Advies over de periode van 21-01-2021 t/m 03-02-2022

- 21-42113** **Adres:** Ibisdreef 2 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevels en de entreeportalen van het woongebouw
Advies: 31-01-2022 **Commissie** 11-01-22 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 11/01 2022. Kleurpatroon borstweringen node akkoord.
- 21-42274** **Adres:** Bakemastraat 11 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 31-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-42823** **Adres:** Vleutenseweg 169 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op het hoofdgebouw
Advies: 28-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 21-42925** **Adres:** Mariaplaats 27-28 achter het Utrechts Conservatorium
Omschrijving: het herinrichten van een plein (aanlegvergunning)
Advies: 21-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 21-43294** **Adres:** Jan Ligthartplein 5 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 31-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- IA-21-43324** **Adres:** Alendorperweg 66 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en het verplaatsen van een bijgebouw bij een woning
Advies: 20-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-43326** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 312 BS - 312 BSA te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van dakterrassen op twee bovenwoningen
Advies: 31-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 21-43394** **Adres:** GSM R mast NVLU, perceelnr. 9123, sectie B te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een GSM-R mast in de oksel van de sporen naar Amsterdam en Hilversum
Advies: 02-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-43704** **Adres:** Stroomstraat 33 te Utrecht
Omschrijving: het dichtzetten van een balkon door het plaatsen van een nieuw kozijn
Advies: 31-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-43987** **Adres:** Croeselaan 242 te Utrecht
Omschrijving: het bouwkundig splitsen van een woon- winkelpand naar een winkel en een wooneenheid met kamergewijze verhuur, aanpassen van de voorgevel en het bouwen van een dakterras aan de achterzijde
Advies: 21-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-02-2022
Advies over de periode van 21-01-2021 t/m 03-02-2022

- 21-44809** **Adres:** Himalaya 78 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel en een vaste trap
Advies: 27-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-45234** **Adres:** Urlusstraat 37 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 01-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-45363** **Adres:** Griftstraat 97 te Utrecht
Omschrijving: het aanpassen van de kap en een raam in de voorgevel
Advies: 02-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-45386** **Adres:** Hofnarlaan 2 te Utrecht
Omschrijving: het transformeren van winkel/kapper naar een woning
Advies: 02-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-45613** **Adres:** Sumatrastraat 13 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak en het maken van een muurdoorbraak
Advies: 28-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-45986** **Adres:** V Lynden v SandenburgIn 39 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voor- en achterdakvlak van een woning
Advies: 31-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-46104** **Adres:** Bakhuizen van den Brinkstraat 27 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van aangebrachte kunststof kozijnen
Advies: 31-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-46360** **Adres:** Papendorpseweg 83 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van verlichte gevelreclame
Advies: 03-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 21-46471** **Adres:** Hermannus Elconiusstraat 46 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 28-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-46513** **Adres:** Tiberdreef 12 te Utrecht
Omschrijving: het verlengen van twee perrons van station Utrecht Overvecht
Advies: 27-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-02-2022
Advies over de periode van 21-01-2021 t/m 03-02-2022

- 21-46523** **Adres:** Zandweg 67, perceelnr. 505, sectie F te Vleuten Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een raamwerk ten behoeve van zonnepanelen
Advies: 02-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 21-46527** **Adres:** Pieter de Hooghstraat 69 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 25-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-46907** **Adres:** Fregatstraat 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 01-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-46912** **Adres:** Hermannus Elconiusstraat 44 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 28-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 21-47074** **Adres:** Krijtstraat 6 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 24-01-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord onder toevoeging van een sierlijst.
- 21-47282** **Adres:** Oldenburgerstraat 20 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een extra bouwlaag en een dakterras op de woning
Advies: 25-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 21-47373** **Adres:** Prinses Margrietlaan 10 te De Meern
Omschrijving: het vergroten van de zolderverdieping van een woning door het verhogen van de nok en het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde
Advies: 25-01-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering dakkapel conform nummer 16.
- 22-00183** **Adres:** Groenendaalstraat 1 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van houten kozijnen door kunststof kozijnen
Advies: 01-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-01073** **Adres:** Lotusvliet 48 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 24-01-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform nummer 46.
- 22-01433** **Adres:** Van Zijlstraat 19 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 02-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 03-02-2022
Advies over de periode van 21-01-2021 t/m 03-02-2022

- 22-02036** **Adres:** St.-Willibrordusstraat 28 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 31-01-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Breedte 250mm. Dakkapel gecentreerd in het dakvlak.
- 22-02234** **Adres:** Berlijnplein 8 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame-uitingen tegen de gevel van het gebouw
Advies: 27-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 22-02313** **Adres:** Adriaen van Ostadelaan 149 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 24-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-02464** **Adres:** Herfst 11 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 26-01-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform nummer 8.
- 22-02655** **Adres:** Tweede Oosterparklaan 242 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een gevelkozijn
Advies: 25-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-02931** **Adres:** Van Heuven Goedhartplein 13A te Utrecht
Omschrijving: het aanpassen van de gevel van een commerciële ruimte
Advies: 02-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-03043** **Adres:** Potterstraat 12, 14 en 20 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van steigerdoek reclame
Advies: 03-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-03358** **Adres:** NPD terrein perceelnr. 2114, sectie H te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een trap en een terras aan het water
Advies: 01-02-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-03372** **Adres:** Strijkviertel 61
Omschrijving: het verbouwen van magazijnruimte naar kantoorruimte
Advies: 31-01-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Einde overzicht