

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 14-04-2022
Advies over de periode van 01-04-2021 t/m 14-04-2022

- 21-38636** **Adres:** Oudegracht 302 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een winkel en bovenwoning tot winkel en twee appartementen
Advies: 14-04-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Hogergelegen dakramen in bescheiden formaat tot maximaal 1 pan onder de nok plaatsen met overige inachtneming overwegingen van afdeling Erfgoed.
- 21-44719** **Adres:** Hertogswetering 159 te Utrecht
Omschrijving: het aanpassen van de gevel en het bouwen van een trap
Advies: 04-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- IA-21-45925** **Adres:** Chateletlaan 11 te Utrecht, kavel 27
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 13-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 21-46528** **Adres:** Van Musschenbroekstraat 66 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 11-04-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: uitwerking dakrand en penanten voorziede gelijk aan overig vergund in de rij
- 21-46650** **Adres:** Pijlstraat 18 en 20 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op twee woningen
Advies: 05-04-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Volgens welstandscriteria geen Cabriodakramen maar reguliere platte standaarddakramen plaatsen.
- 21-46666** **Adres:** Leo Fallplantsoen 34 te Utrecht
Omschrijving: het dichtzetten van een balkon
Advies: 04-04-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Onderste lamellen bestaande gevel behouden.
- 21-46732** **Adres:** Strijkviertel 68 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bedrijfsgebouw
Advies: 13-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-00181** **Adres:** Laan van Nieuw-Guinea 95 en 97 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van twee winkelruimtes tot 8 zelfstandige appartementen
Advies: 08-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-02874** **Adres:** Verlengde Hoogravenseweg 48 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van een woning
Advies: 01-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-03138** **Adres:** Pekingdreef 74 te Utrecht
Omschrijving: het aanpassen van een kozijn in de voorgevel
Advies: 06-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 14-04-2022
Advies over de periode van 01-04-2021 t/m 14-04-2022

- 22-03347** **Adres:** Burgemeester van der Voort van Zijplaan 33 te Utrecht
Omschrijving: het uitbreiden van de woning met een twee-laagse uitbouw op het zijerf
Advies: 12-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-03511** **Adres:** Leeuwesteyn veld 13b Leidsche Rijn te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van 78 woningen (66 appartementen en 12 grondgebonden woningen)
Advies: 12-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 22-03533** **Adres:** Mr. Tripkade 30 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en zijkant van de woning
Advies: 04-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-03644** **Adres:** Van Eysingalaan 13 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van het metselwerk van de gevel
Advies: 06-04-2022 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Niet passend bij architectuur en omgeving.
- 22-04195** **Adres:** Coornhertstraat 55 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een dakopbouw
Advies: 01-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-04221** **Adres:** St.-Laurensdreef 15 te Utrecht
Omschrijving: het uitbreiden van een bedrijfshal
Advies: 14-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-04718** **Adres:** Beethovenplein 1 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een erfafscheiding bij de woning
Advies: 31-03-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-05013** **Adres:** Gageldijk 103A te Utrecht
Omschrijving: het aanleggen van parkeerplaatsen en een langeercircler (legalisatie)
Advies: 13-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-05362** **Adres:** Joseph Haydnlaan 83 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 31-03-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-05804** **Adres:** De Ruiterberg 2 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van vier dakkapellen op de zijdakvlakken van een woning
Advies: 04-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-05979** **Adres:** Prof. van Bemmelenlaan 17 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een bedrijfsruimte naar woning
Advies: 12-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 14-04-2022
Advies over de periode van 01-04-2021 t/m 14-04-2022

- 22-06326** **Adres:** Kouwerplantsoen 98 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 04-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- IA-22-06333** **Adres:** Parkweg 8 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen op het terrein van een woning
Advies: 06-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 22-06359** **Adres:** Julianaweg 39 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning en het optrekken van de achtergevel
Advies: 11-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-06521** **Adres:** Herman Modedstraat 30 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 05-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-07177** **Adres:** Hogelanden W.Z. 15 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 06-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-07475** **Adres:** Rudolf Katnigghof 1 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een vlonder (terras) aan de achterzijde van een woning
Advies: 12-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-07516** **Adres:** Van Meursstraat 50 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van een woning
Advies: 07-04-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overstek 150mm.
- 22-07946** **Adres:** Walter Kollolaan 202 te Utrecht
Omschrijving: het dichtbouwen van een vide
Advies: 06-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-07994** **Adres:** Bakkerstraat 21 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de voorgevelpui en het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 13-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-08040** **Adres:** Engelsmanplaat 9 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevelkozijnen
Advies: 07-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-08049** **Adres:** Sigmund Rombergstraat 9 te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van een raam in de gevel op de begane grond
Advies: 01-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 14-04-2022
Advies over de periode van 01-04-2021 t/m 14-04-2022

- 22-08145** **Adres:** Avondrood 11 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 04-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-08535** **Adres:** Jaarbeursplein 24 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de koelers op het dak van een hotel
Advies: 06-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 22-08575** **Adres:** Van der Mondestraat 107 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van een deur in de voorgevel
Advies: 04-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-08820** **Adres:** De Vlasakkers 16 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de zijkant van de woning
Advies: 12-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-09774** **Adres:** Patrimoniumstraat 1 t/m 51 en 2 t/m 56, C. Smeenkstraat 2 t/m 52, H. Diemerstraat 1 t/m 55 en Minister de Visserstraat 30 t/m 72 te Utrecht
Omschrijving: het na-isoleren van de daken van de woningen aan de Patrimoniumstraat e.o
Advies: 08-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-09776** **Adres:** Adriaan Menninckkwartier 87 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 07-04-2022 **Commissie** 15-6-2021 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 15/06 2021. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 22-09933** **Adres:** Burgemeester Reigerstraat 42 BS te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van roosters in een kozijn ten behoeve van achterliggende installaties
Advies: 14-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-10054** **Adres:** Van der Vlugsingel 9 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel en een dakraam aan het voordakvlak en een dakkapel aan het achterdakvlak van een woning met een interne trap
Advies: 14-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-10088** **Adres:** Akkrumerraklaan 26 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een dakopbouw op de woning
Advies: 12-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-10189** **Adres:** Prof. Wentlaan 15 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant en een uitbouw op de eerste verdieping aan de achterkant van een woning
Advies: 08-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 14-04-2022
Advies over de periode van 01-04-2021 t/m 14-04-2022

- 22-10285** **Adres:** Tjeerdsraklaan 20 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de garagedeur
Advies: 12-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-10506** **Adres:** Sumatrastraat 28 te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van de begane grondvloer ten behoeve van het toevoegen van de kelder als verblijfsruimte van de woning en het toevoegen van een raam in de voorgevel
Advies: 06-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-10530** **Adres:** Rijnzathe 6 te De Meern
Omschrijving: het aanbrengen van reclame
Advies: 11-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-10669** **Adres:** Glazenierslaan 30 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op de voorkant van de woning
Advies: 01-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-10972** **Adres:** Oudegracht 123 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 04-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-11013** **Adres:** Julianaweg 158 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 11-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-11954** **Adres:** Verlengde Utrechtseweg 97 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een betonnen duiker onder een perceelstoegang
Advies: 12-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-12374** **Adres:** Grotelseboslaan 2 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 12-04-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform nummer 4.

Einde overzicht