

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-05-2022
Advies over de periode van 29-04-2022 t/m 12-05-2022

22-02679	Adres:	Scottlaan 5 en 9, Torreslaan 7 en Cabotolaan 9 en 11 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw met dakkapel aan de voor- en achterkant op 5 woningen	
Advies:	11-05-2022	Commissie Niet akkoord
Beleidsniveau:	Open	
Opmerkingen:	Voldoet niet aan welstandscriteria.	
22-02822	Adres:	Palmstraat 26 BS te Utrecht
Omschrijving:	het vervangen van een bestaande dakkapel aan de voorzijde van een woning	
Advies:	04-05-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
22-03008	Adres:	Dr. H. Th. s' Jacoblaan 48 te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen van een dakkapel aan de voorkant van een woning	
Advies:	29-04-2022	Commissie Niet akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
Opmerkingen:	Voldoet niet aan welstandscriteria voor dakkapellen.	
22-03140	Adres:	Herenweg 41 te Utrecht
Omschrijving:	het vervangen van de kozijnen en het wijzigen van de indeling van een woning	
Advies:	02-05-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
22-04100	Adres:	De Louterlaan 10 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw	
Advies:	06-05-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
22-04409	Adres:	Stobberakplantsoen 48 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een aanbouw met een kelder	
Advies:	28-04-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
22-04438	Adres:	Prof. Leonard Fuchslaan 38 te Utrecht
Omschrijving:	het vervangen van een dakkapel aan de voorkant van de woning	
Advies:	09-05-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
22-04716	Adres:	Cornelis Dirkszstraat 9 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw aan de achterkant en een dakkapel aan de voorkant van de woning	
Advies:	11-05-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
22-05232	Adres:	Agnes van Leeuwenberchstraat 4 BS te Utrecht
Omschrijving:	het realiseren van een dakterras	
Advies:	29-04-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
22-05585	Adres:	Noltheniusstraat 53 te Utrecht
Omschrijving:	het wijzigen van de voorgevel en het plaatsen van een dakkapel aan de voorkant van de woning	
Advies:	02-05-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
22-05869	Adres:	Schoonebekerstraat 1 te Utrecht
Omschrijving:	het optrekken van de gevel en het maken van een dakopbouw	
Advies:	04-05-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-05-2022
Advies over de periode van 29-04-2022 t/m 12-05-2022

- 22-05894** **Adres:** Abstederdijk 14 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een kapsalon tot appartement
Advies: 11-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-07147** **Adres:** Schoenerstraat 28 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 28-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-07431** **Adres:** Papendorpseweg 77 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van verlichte gevelreclame aan de gevel
Advies: 03-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 22-07616** **Adres:** Servetstraat 10 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van een afvoerbuis door de voorgevel
Advies: 28-04-2022 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: De aanwezige afvoerinstallatie aan de voorgevel is niet passend bij de architectuur en zijn omgeving.
- 22-07971** **Adres:** Vredenburg 150 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een airco buitenunit en een afblaaspijp op het dak
Advies: 28-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-08036** **Adres:** Otterstraat 54C te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op de woning
Advies: 28-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-08508** **Adres:** Brijlantlaan 16 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voor- en achterdakvlak
Advies: 29-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-08759** **Adres:** Prins Hendrikweg 41 te Vleuten
Omschrijving: Het wijzigen van voorgevel met vergunningvrije bebouwing in achtererfgebied
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-08765** **Adres:** Nachtegaalstraat 22 te Utrecht
Omschrijving: het aanpassen van de gevel van een bankgebouw
Advies: 11-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-08786** **Adres:** Pieter Nieuwlandstraat 32 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-08933** **Adres:** Cornelis Dirkszstraat 17 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van de woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-05-2022
Advies over de periode van 29-04-2022 t/m 12-05-2022

- 22-09098** **Adres:** Varrolaan 50 t/m 126 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de entree en het wijzigen van een gevel
Advies: 09-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-09587** **Adres:** 2e Atjehstraat 19 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op het hoofdgebouw
Advies: 11-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-09665** **Adres:** Atoomweg 111 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 03-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-09717** **Adres:** Pieter Bothstraat 22 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw met dakterras op een woning
Advies: 11-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-09806** **Adres:** Gildstraat 33 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 28-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-09807** **Adres:** Vrouwjutenstraat 34 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen en dakramen aan de voorkant van de woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-09808** **Adres:** Tigrisdreef 284 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-09923** **Adres:** Geertebolwerk 30 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van stalen kozijnen voor aluminiumkozijnen in de voor- en zijgevel van een woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-10318** **Adres:** Magelhaenlaan 145 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een dakopbouw
Advies: 03-05-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Nauwkeurig aansluiten op vergund buurpand nr. 147.
- 22-10325** **Adres:** A.H.G. Fokkerstraat 59 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 28-04-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-10340** **Adres:** Koningsweg 135 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** 19-10-2021 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 19/10 2021.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-05-2022
Advies over de periode van 29-04-2022 t/m 12-05-2022

- 22-10445** **Adres:** Tesselschadestraat 5 / 5 bis te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de entree van een dakterras op 1e en 2e verdieping
Advies: 10-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-10771** **Adres:** Vrouwjuitenstraat 14 te Utrecht
Omschrijving: het stucen van de gevel van een woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-11053** **Adres:** Bizetlaan 20 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-11561** **Adres:** Bontekoelaan 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-12288** **Adres:** 1e Daalsedijk 210 te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van de goothoogte en het wijzigen van de kap aan de achterzijde van de woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-13203** **Adres:** Meentweg 65 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 06-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-13451** **Adres:** Wolvenplein 18 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen op het voordakvlak van de woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Akkoord gezien beperkte zichtbaarheid.
- 22-13620** **Adres:** Brandenburgdreef 20 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van een reclameuiting (ledscherm) op de voorgevel van een schoolgebouw
Advies: 11-05-2022 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: voldoet niet aan reclamerichtlijnen
- 22-14194** **Adres:** Leersumse Veld 45 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-14360** **Adres:** Richard Wagnerlaan 142 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van een woonark op een bestaande ligplaats
Advies: 06-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-14403** **Adres:** Rijnlaan 256 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 04-05-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform nummer 258.

