

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-05-2022
Advies over de periode van 13-05-2022 t/m 25-05-2022

20-22348	Adres:	Augusto Sandinostraat 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75 en Habib Bourguibastraat 101, 103, 105, 107 te Utrecht	
Omschrijving:	het vernieuwen en veranderen van de dakrand van 15 woningen		
Advies:	23-05-2022	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
21-43482	Adres:	Laan van Nieuw-Guinea 43 te Utrecht	
Omschrijving:	het verbouwen van een bank naar 10 appartementen en een bedrijfsruimte		
Advies:	20-05-2022	Commissie	17-05-22 Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
Opmerkingen:	Zie notulen CWM d.d. 17/05 2022.		
22-01522	Adres:	Turkooislaan 7 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van 4 dakopbouwen op de woningen met de huisnummers 5, 7, 9 en 11		
Advies:	20-05-2022	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		
22-01655	Adres:	Livarstraat 79 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw met overdekt dakterras op een bijgebouw		
Advies:	17-05-2022	Commissie	17-05-22 Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
Opmerkingen:	Zie notulen CWM d.d. 17/05 2022.		
22-02882	Adres:	Daendelsstraat 28 en 30 te Utrecht	
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw op twee woningen		
Advies:	24-05-2022	Commissie	Niet akkoord
Beleidsniveau:	Open		
Opmerkingen:	Voldoet niet aan welstandscriteria.		
22-03933	Adres:	Julfaseweg 28 te Utrecht	
Omschrijving:	het verbouwen en vergroten van een snackbar naar een kamersgewijs verhuurde woning		
Advies:	16-05-2022	Commissie	25-01-22 Akkoord
Beleidsniveau:	Stimulans		
Opmerkingen:	Zie notulen CWM d.d. 25/01 2022. Opmerkingen commissie verwerkt.		
22-04483	Adres:	Agaatvlindersingel 97 te Utrecht	
Omschrijving:	het aanleggen van een damwand en het bouwen van een schuur		
Advies:	24-05-2022	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
22-06813	Adres:	Does 14 te De Meern	
Omschrijving:	het bouwen van een derde bouwlaag		
Advies:	16-05-2022	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Respect		
22-07616	Adres:	Servetstraat 10 te Utrecht	
Omschrijving:	het legaliseren van een afvoerbuï door de voorgevel		
Advies:	24-05-2022	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud		
22-07877	Adres:	Groenewoudsedijk 1 te Utrecht	
Omschrijving:	het uitbreiden van een fabriekshal		
Advies:	16-05-2022	Commissie	Akkoord
Beleidsniveau:	Open		

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-05-2022
Advies over de periode van 13-05-2022 t/m 25-05-2022

- 22-08139** **Adres:** F. Koolhovenstraat 46 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel en dakopbouw door het verhogen van de nok
Advies: 24-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-08373** **Adres:** Merwedekade 121 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een woning door het optrekken van de achtergevel
Advies: 19-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-08564** **Adres:** Zonstraat 8 te De Meern
Omschrijving: het maken van een dakterras op een bestaande uitbouw
Advies: 16-05-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Spijlenhekwerk in donkere kleurstelling.
- 22-08870** **Adres:** Zilvergeldstraat 22 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 20-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-08873** **Adres:** Rijksstraatweg 138 H te De Meern
Omschrijving: het legaliseren van een erfafscheiding
Advies: 16-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-09108** **Adres:** Zonstraat 31 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een erker aan de voorkant van de woning
Advies: 17-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-09344** **Adres:** Merwedeplantsoen 9 te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van een woonboot na afvoer van de bestaande woonboot (waterwoning)
Advies: 16-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 22-10011** **Adres:** Balearen 28 te Utrecht
Omschrijving: het recht optrekken van de achtergevel en het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 18-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-10493** **Adres:** Vasco da Gamalaan 1 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame
Advies: 23-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-10668** **Adres:** Oranjestraat 6 en 6 BS te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van de kapverdieping van een woning en het aanbrengen van isolatieglas in de voorgevel
Advies: 18-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-05-2022
Advies over de periode van 13-05-2022 t/m 25-05-2022

22-10772	Adres: Tijnstraat 11 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies:	16-05-2022 Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open
22-10897	Adres: Paardensprongstraat 16 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies:	16-05-2022 Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open
22-11072	Adres: Prinsenboslaan 52 te Vleuten
Omschrijving:	het bouwen van een aanbouw aan de zijkant van een woning
Advies:	23-05-2022 Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect
22-11521	Adres: Donsvlinder 27 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies:	24-05-2022 Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect
22-11828	Adres: Johannes Camphuysstraat 29 BS te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakterras op de woning
Advies:	12-05-2022 Commissie Akkoord onder voorwaarden
Beleidsniveau:	Open
Opmerkingen:	Bij voorkeur ronde metalen spijlen in plaats van platte.
22-11829	Adres: San Cristóbalreef 31 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies:	19-05-2022 Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect
22-11913	Adres: Papendorpseweg 104 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een cameramast met techniekkast
Advies:	18-05-2022 Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect
Opmerkingen:	Overeenkomstig advies supervisor.
22-12541	Adres: Bataviastraat 74 A te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies:	24-05-2022 Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open
22-12793	Adres: Camphuysenstraat 7 te Vleuten
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies:	16-05-2022 Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open
22-12801	Adres: Ledig Erf 36 te Utrecht
Omschrijving:	het aanbrengen van gevelreclame
Advies:	19-05-2022 Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open
22-13082	Adres: Croeselaan 18 te Utrecht
Omschrijving:	het wijzigen van een roltrap met overige bouwkundige aanpassingen op de begane grondverdieping
Advies:	18-05-2022 Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Stimulans

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-05-2022
Advies over de periode van 13-05-2022 t/m 25-05-2022

- 22-13443** **Adres:** Tjeerdsraklaan 72 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 16-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-14066** **Adres:** Karel Glastra van Loonpad 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 16-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-14187** **Adres:** Lanuariusweg 22 te De Meern
Omschrijving: het wijzigen van een gevelkozijn in de voorgevel van een woning
Advies: 16-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-14300** **Adres:** Mastboslaan 29 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 18-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-14602** **Adres:** Rose-Mariepad 16 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak
Advies: 18-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-14687** **Adres:** Haarrijn Maarssenseweg te Utrecht
Omschrijving: het maken van een overkluizing van twee watergangen
Advies: 17-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 22-14945** **Adres:** Grasstraat 13 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van de woning
Advies: 18-05-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform nummer 11.
- 22-15065** **Adres:** Prof. Kohnstammstraat 39 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 16-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-15503** **Adres:** Den Hamstraat 26 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
Advies: 16-05-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform nummer 28.
- 22-16315** **Adres:** Wittevrouwenstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van steigerdoekreclame
Advies: 16-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 25-05-2022
Advies over de periode van 13-05-2022 t/m 25-05-2022

22-16656 **Adres:** Graafschap 8 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
Advies: 25-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Toepassing van een kraal in plaats van een daktrim.

22-16696 **Adres:** Oudegracht 127 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van steigerdoekreclame
Advies: 19-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Einde bericht