

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-06-2022
Advies over de periode van 26-05-2022 t/m 09-06-2022

- 21-41085** **Adres:** Offerhausweg 8 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een warmtebuffer bij een warmteoverdrachtsstation
Advies: 02-06-2022 **Commissie** 5-4-2022 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 05/04 2022. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 21-46829** **Adres:** hoek Oudenoord en Stroomstraat te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 52 appartementen
Advies: 01-06-2022 **Commissie** 31-6-22 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 31/06 2022.
- 22-02609** **Adres:** Herman Gorterstraat 5, 55 en 75 te Utrecht
Omschrijving: het inpandig renoveren en veranderen van drie gebouwen en het bouwen van bijgebouwen ten behoeve van fietsenstallingen en opslagruimten
Advies: 08-06-2022 **Commissie** 19-4-2022 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 19/04 2022. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 22-03008** **Adres:** Dr. H. Th. s' Jacoblaan 48 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 01-06-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering (inclusief ovestek 200mm en kraal) conform nummer 44. Hoogte boeiiboord 250mm.
- 22-04654** **Adres:** Egelantierstraat 34 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 27-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-04947** **Adres:** Leidsekade 114 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een bovenwoning
Advies: 25-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-06517** **Adres:** Kruisvaartkade blok S1, perceelnr. 10892, sectie D te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een woongebouw met parkeergarage
Advies: 01-06-2022 **Commissie** 31-5-2022 **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Voor voorwaarden zie notulen CWM d.d. 31/05 2022.
- 22-06835** **Adres:** Prof. Ritzema Boslaan 17 en Prof. Sjollemalaan 1A te Utrecht
Omschrijving: het vervangen en vergroten van garages/bergingen
Advies: 01-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-07391** **Adres:** Spiegelstraat 58 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw met dakterras op de woning
Advies: 06-06-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Dakkapel voor zonder bovenlichten uitvoeren.
- 22-07599** **Adres:** Bremstraat 20, 22 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw
Advies: 07-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-06-2022
Advies over de periode van 26-05-2022 t/m 09-06-2022

- 22-08495** **Adres:** Dr. H. Th. s' Jacoblaan 46 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen en vergroten van een dakkapel op het voordakvlak, het realiseren van een aanbouw en het wijzigen van de trap naar de tweede verdieping
Advies: 01-06-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering (inclusief ovestek 200mm en kraal) conform nummer 44. Hoogte boeiboord 250mm.
- 22-08808** **Adres:** Händelstraat 108 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de indeling van de voor- en achtergevel, het bouwkundig splitsen van het gebouw en het wijzigen van het dakterras
Advies: 27-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-08874** **Adres:** Raiffeisenlaan 14 te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van een kap op de garage van de woning
Advies: 30-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-09301** **Adres:** Uppsalalaan 17 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame uitingen aan de noord- en oostgevel van het gebouw
Advies: 03-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Secundaire reclame bij voorkeur lager dan de bovenzijde van het hoofdlogo aanbrengen.
- 22-09459** **Adres:** Barkasstraat 16 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 07-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-10517** **Adres:** Naberlaan 24 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op het voordakvlak en een dakopbouw op het achterdakvlak
Advies: 31-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-10518** **Adres:** Tijnstraat 9 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een derde bouwlaag
Advies: 27-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-10947** **Adres:** Klaverstraat 66 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 08-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-11091** **Adres:** Tijnstraat 15 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bijzondere bouwlaag op een woning
Advies: 25-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-11960** **Adres:** Malakkastraat 33 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de zijgevel
Advies: 30-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-06-2022
Advies over de periode van 26-05-2022 t/m 09-06-2022

22-12231	Adres:	Brucknerlaan 26 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw op een woning	
Advies:	07-06-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
22-12923	Adres:	Leonard Bernsteinkade 2 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw op een woning	
Advies:	30-05-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
22-13011	Adres:	Hoofd Graaflandstraat 51 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning	
Advies:	02-06-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
22-13519	Adres:	Sculpturetuinlaan 10 te Vleuten
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning	
Advies:	01-06-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
22-13598	Adres:	Ledig Erf ter hoogte van nr. 10 te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen van een beeld (De Wielrenners) voor de duur van vijf jaar	
Advies:	02-06-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
22-13725	Adres:	Noorderstraat 4 & 6 te Utrecht
Omschrijving:	het wijzigen van de kozijnen in de voorgevel	
Advies:	07-06-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	
IA-22-13825	Adres:	Weegbreeuweg 5 te Vleuten
Omschrijving:	het bouwen van een uitbouw aan de woning	
Advies:	27-05-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Respect	
22-14129	Adres:	Prins Bernhardlaan 3 BS te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning	
Advies:	07-06-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
22-14132	Adres:	Havikstraat 24 & 24 BS te Utrecht
Omschrijving:	het wijzigen van de gevelkozijnen	
Advies:	31-05-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
22-14433	Adres:	J M de Muinck Keizerlaan 21 te Utrecht
Omschrijving:	het vergroten van de dakkapel aan de voorkant van de woning	
Advies:	09-06-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
22-14523	Adres:	Laan van Nieuw-Guinea 13 BS te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakterras op het hoofdgebouw van de woning	
Advies:	07-06-2022	Commissie Akkoord
Beleidsniveau:	Open	

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-06-2022
Advies over de periode van 26-05-2022 t/m 09-06-2022

- 22-14544** **Adres:** Achter Clarenburg 17 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van de verdiepingen naar zelfstandige woning
Advies: 09-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-14596** **Adres:** Mereveldseweg 7 te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van de masten en netten van de dringrange
Advies: 28-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-14907** **Adres:** Huurweerstraat 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een gezamenlijke dakkapel op twee woningen
Advies: 09-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-14942** **Adres:** Royaards van den Hamkade 24 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 08-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-15123** **Adres:** Maliebaan 11 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de ramen in de voorgevel voor dubbele beglazing
Advies: 08-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-15128** **Adres:** Wolweverslaan 3 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van een raam in de voorgevel van de woning
Advies: 25-05-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Maatvoering en plaatsing conform nummer 1.
- 22-15322** **Adres:** Johannes de Bekastraat 55 BS te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van de entree en gevelpui van een woning
Advies: 08-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-15323** **Adres:** Stobberakplantsoen 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de zijkant van een woning
Advies: 25-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-15330** **Adres:** Detmoldstraat 65 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 25-05-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Uitwerking boeideel gelijk aan vergund exemplaar op nr 63
- 22-15485** **Adres:** Wilgenrooslaan 6 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
Advies: 27-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-15496** **Adres:** Roerstraat 85 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
Advies: 27-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-06-2022
Advies over de periode van 26-05-2022 t/m 09-06-2022

- 22-15540** **Adres:** Zandooghof 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 30-05-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform belending. Toepassing van kozijnen met een verdiept profiel.
- IA- 22-15639** **Adres:** Bijleveldweg 5 te Vleuten
Omschrijving: het uitbreiden van het hoofdgebouw op de eerste verdieping
Advies: 02-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-15681** **Adres:** Afrikalaan 187 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 30-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-16245** **Adres:** Stephensonstraat 33 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van twee dakramen
Advies: 30-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 22-16468** **Adres:** Langerakbaan 155 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een verdieping op een werkunit
Advies: 08-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-16610** **Adres:** Byronstraat 36 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 02-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-16611** **Adres:** Stationshal 15 in Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een nooduitgang op perron 3 van Centraal station Utrecht
Advies: 01-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 22-16700** **Adres:** Westraklaan 24 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van drie kozijnen in de zijgevel
Advies: 09-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-17084** **Adres:** Vuurvliedersingel 44 te Utrecht
Omschrijving: het wijziging van de materialisatie van de gevels van een woning
Advies: 02-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 22-17178** **Adres:** Schottlaan 5 en 9, Torreslaan 7, Cabotolaan 9 en 11 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw met dakkapellen op vijf woningen
Advies: 09-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-17306** **Adres:** Glazenierslaan 21 te De Meern
Omschrijving: West eenvoudig het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning
Advies: 02-06-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogte boeiboord 250mm.
- 22-17376** **Adres:** Utenhamstraat 14 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 08-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-06-2022
Advies over de periode van 26-05-2022 t/m 09-06-2022

- 22-17471** **Adres:** Schoonebekerstraat 9 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de woning
Advies: 07-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 22-17509** **Adres:** Filipijnen 267 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 07-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-17555** **Adres:** Steve Bikostraat 356 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw en dakterras op de woning
Advies: 31-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-17559** **Adres:** Minister de Visserstraat 21 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 27-05-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 22-17807** **Adres:** Billitonkade 92 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een bovenwoning
Advies: 01-06-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Spijlenhekwerk voorzien van donkere kleurstelling.
- 22-18583** **Adres:** Lichtenberglaan 1 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een fietsenstalling aan de voorzijde van het perceel
Advies: 08-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Gezien aanwezigheid overige fietsenbergingen akkoord.
- 22-18640** **Adres:** Zeeltstraat 32 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 08-06-2022 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform nummer 30.
- 22-18651** **Adres:** Oeverwalpark 21 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 08-06-2022 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Einde overzicht