

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-01-2023**  
**Advies over de periode van 23-12-2022 t/m 09-01-2023**

- 22-28631** **Adres:** Mierikswortelstraat 92 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een carport bij een woning  
**Advies:** 03-01-2023 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Houtconstructie beitsen in donkere kleur aansluitend bij naastliggende berging. Vormgeving dakrand conform tegenoverliggende carport.
- 22-28632** **Adres:** Mierikswortelstraat 94 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een carport bij een woning  
**Advies:** 03-01-2023 **Commissie** **Akkoord onder voorwaarden**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Houtconstructie beitsen in donkere kleur aansluitend bij naastliggende berging. Vormgeving dakrand conform tegenoverliggende carport.
- 22-33433** **Adres:** Lindestraat 3 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw  
**Advies:** 23-12-2022 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 22-33604** **Adres:** Vlinderhof te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een beheergebouw  
**Advies:** 03-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Conform advies supervisor.
- 22-34433** **Adres:** Boterstraat 35 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van de indeling van een kamergewijs verhuurde woning en het wijzigen van de gevelindeling  
**Advies:** 23-12-2022 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 22-35098** **Adres:** Lange Viestraat 8 te Utrecht  
**Omschrijving:** het wijzigen van winkelruimte ten behoeve van een geldautomaat en aanbrengen gevelreclame  
**Advies:** 09-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 22-35315** **Adres:** Weerdsingel W.Z. 22 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van gevelbelettering  
**Advies:** 08-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 22-35437** **Adres:** Grauwaartsingel 240 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van gevelreclame  
**Advies:** 08-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling  
**Opmerkingen:** Overeenkomstig advies supervisor.
- 22-37137** **Adres:** Biltstraat 6 en 8 te Utrecht  
**Omschrijving:** het renoveren van 4 dakkapellen op twee woningen  
**Advies:** 03-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 22-39009** **Adres:** Damstraat 20 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van een dakkapel aan de voorkant van de woning  
**Advies:** 09-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-01-2023**  
**Advies over de periode van 23-12-2022 t/m 09-01-2023**

- 22-39113** **Adres:** Salawatihof 17 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een extra verdieping op een woning  
**Advies:** 23-12-2022 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 22-39604** **Adres:** Medanstraat 19 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak  
**Advies:** 03-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 22-40301** **Adres:** Herenweg 32 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van de dakkapel aan de voorzijde van de woning  
**Advies:** 23-12-2022 **Commissie** **Niet akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open  
**Opmerkingen:** Door reeds aanwezige karakteristieke brede dakkapellen is een vergrote dakkapel volgens de welstandscriteria hier niet mogelijk.
- 22-41032** **Adres:** Lange Nieuwstraat 27 en Lange Nieuwstraat 27 BS te Utrecht  
**Omschrijving:** het na-isoleren van de zijgevel aan de buitenzijde  
**Advies:** 23-12-2022 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud  
**Opmerkingen:** Afwerking zijgevel bij voorkeur in donkere (grijs) tint kleurstelling.
- 22-41437** **Adres:** Winthontlaan 1 te Utrecht  
**Omschrijving:** het aanbrengen van technische installaties op het dak  
**Advies:** 08-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open
- 22-42765** **Adres:** Robert Stolzlaan 23 te Utrecht  
**Omschrijving:** het vergroten van de opbouw op een woning  
**Advies:** 05-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 22-42827** **Adres:** Malberg 21 te De Meern  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakopbouw op een woning  
**Advies:** 05-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect
- 22-42876** **Adres:** Lakenvelderstraat 29 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een vierde bouwlaag op een woning  
**Advies:** 23-12-2022 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling
- 22-43111** **Adres:** Voorstraat 94 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van gevelreclame  
**Advies:** 23-12-2022 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Behoud
- 22-43506** **Adres:** Prins Hendrikweg 51 A te Vleuten  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde en het vernieuwen en vergroten van een dakkapel aan de achterzijde van een woning  
**Advies:** 04-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 09-01-2023**  
**Advies over de periode van 23-12-2022 t/m 09-01-2023**

**22-43534** **Adres:** Stadsbaan - A2 te Utrecht  
**Omschrijving:** het verlengen van de instandhoudingstermijn van een tijdelijk reclamebord tot 1-9-2023  
**Advies:** 23-12-2022 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling

**22-43991** **Adres:** Lotusvliet 58 te Utrecht  
**Omschrijving:** het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning  
**Advies:** 03-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Gebiedsontwikkeling

**22-44302** **Adres:** Rietsuikerweg 82 te Utrecht  
**Omschrijving:** het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning  
**Advies:** 05-01-2023 **Commissie** **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect

**22-44970** **Adres:** Zuiderburcht 5 te Vleuten  
**Omschrijving:** het bouwen van een extra verdieping op een woning  
**Advies:** 03-01-2023 **Commissie** 29-11-22 **Akkoord**  
**Beleidsniveau:** Respect  
**Opmerkingen:** Zie notulen CWM d.d. 29/11 2022. Opmerkingen commissie verwerkt.

Einde bericht