

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-02-2023
Advies over de periode van 10-02-2023 t/m 23-02-2023

- 22-35232** **Adres:** Emmalaan 1 te Utrecht
Omschrijving: het verduurzamen van een rijksmonument en het aanbrengen van interne wijzigingen en twee daklichten
Advies: 21-02-2023 **Commissie** 21-02-23 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: De commissie heeft kennis genomen van de argumentatie van de architect en ziet daarin voldoende basis positief te adviseren; er is een aanvaardbaar compromis gevonden tussen monumentbelangen en de bruikbaarheid.
- 22-36516** **Adres:** Achter Clarenburg 2 te Utrecht
Omschrijving: het afsplitsen van een gedeelte van een woongebouw (Monument) ten behoeve van een zelfstandige woning
Advies: 21-02-2023 **Commissie** 21-02-23 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Het karakter van het monument in het straatbeeld wordt niet aangetast.
- 22-39235** **Adres:** Breiterlaan 9 te Utrecht
Omschrijving: het verduurzamen van een woning en het plaatsen van drie ramen in het souterein van het monument
Advies: 23-02-2023 **Commissie** 21-02-23 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 21/02 2023.
- 22-41981** **Adres:** Achter de Dom 14B te Utrecht
Omschrijving: het verduurzamen van een monumentale woning
Advies: 22-02-2023 **Commissie** 21-02-23 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Aanvaardbaar compromis tussen monumentbelangen en bruikbaarheid.
- 22-43131** **Adres:** Abstederdijk 28A t/m N te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen
Advies: 21-02-2023 **Commissie** 21-02-23 **Akkoord onder voorwaarden**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Volledig zwarte panelen (inclusief kader) aanbrengen in het voorgestelde patroon wat verder volgens de beleidsregels voor zonnepanelen is.
- 22-43781** **Adres:** Drakenburgstraat 1 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen gebruik en brandcompartimentering van een monument
Advies: 23-02-2023 **Commissie** 21-02-23 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 21/02 2023.
- 22-44464** **Adres:** Oudenoord 3 te Utrecht
Omschrijving: het samenvoegen van twee winkelruimten
Advies: 21-02-2023 **Commissie** 21-02-23 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Geringe impact op de beleving van het onument inpandig.
- 23-00091** **Adres:** Begijnkade 2 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen aan de voorkant van een monumentaal pand
Advies: 21-02-2023 **Commissie** 21-02-23 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Voldoet aan beleidsregels voor zonnepanelen binnen beschermd stadsgezicht.

